MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

A. INFORMACION GENERAL

NOTARIA SEGUNDA | CIRCULO MEDELLÍN | DPTO ANTIOQUIA | CATEGORIA PRIMERA

NOTARIA ALBA LUZ ACOSTA MEDELLÍN (NOMBRES Y APELLIDOS) | CEDULA 32.531.496 (NUMERO) | DE MEDELLÍN (CIUDAD)

TITULAR [X] ENCARGADO [ ]

NIT _____ CODIGO _____ | SUBSIDIADA | SI | NO X

PERIODO AL QUE CORRESPONDE EL INFORME: DEL 1 (DIA) AL 31 (DIA) DEL ENERO (MES) DEL 2023 (AÑO)

CAMBIO DE DIRECCION, TELEFONO, FAX O E-MAIL	SI	NO

CALLE 9 N. 43 B 17 (DIRECCION)

448 21 08 (TELEFONOS) | _____ (FAX) | notaria.2@une.net.co (E-MAIL - CORREO ELECTRONICO)

B. ESCRITURACION

ESCRITURAS DEL NUMERO 1 AL NUMERO 119 TOTAL DE ESCRITURAS 120

TOTAL ESCRITURAS REPETIDAS	1	NUMEROS	53 DE 2023
PROYECTO ESCRITURAS NO AUTORIZADAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS EXENTAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS VIS	1	NUMEROS	00119 DE 2023

CLASE DE ESCRITURA	CANTIDAD ESCRITURAS	APORTES		RECAUDOS	
		POR ESCRITURAS	VALOR TOTAL	50% FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO	50% TESORERIA SUPERNOTARIADO
TARIFA PLENA	30	7.100	213.000	1.036.950,00	1.036.950,00
DE TARIFA ESPECIAL	90	3.550	319.500		

C. APORTES ESPECIALES

ESCRITURA No.	FECHA	VALOR ESCRITURA	VALOR APORTE

Fecha 15/02/2023 7:31:11 a.m.
Folios 1 Anexos 1
SNR2023ER019086
Origen NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE
Destino JOSE DANIEL JUTINICO RODRIGUEZ /
Asunto INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

TOTAL CONSIGNADO MES $_____ FECHA DE CONSIGNACION

BANCO SNR _____ CUENTA SNR No. _____

D. INGRESOS

POR ESCRITURACION	17.518.153
POR OTROS ACTOS NOTARIALES	27.193.582
TOTAL INGRESOS	44.711.735

E. EGRESOS

GASTOS DE PERSONAL	92.950.736
GASTOS GENERALES	35.304.722
TRANSFERENCIAS	114.781.600
TOTAL EGRESOS	243.037.058

F. NETO

INGRESOS NETOS $ -198.325.323

TOTAL INGRESOS MENOS TOTAL EGRESOS

G. VALOR SUBSIDIO

VALOR SUBSIDIO $_____

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACION

INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

A. INFORMACION GENERAL

Corrección

NOTARIA SEGUNDA | CIRCULO MEDELLÍN | DPTO ANTIOQUIA | CATEGORIA PRIMERA

NOTARIA ALBA LUZ ACOSTA MEDELLÍN (NOMBRES Y APELLIDOS) | CEDULA 32.531.496 (NUMERO) | DE MEDELLÍN (CIUDAD)

TITULAR [X] | ENCARGADO [ ]

NIT _____ | CODIGO _____ | SUBSIDIADA | SI | NO X

PERIODO AL QUE CORRESPONDE EL INFORME: DEL 1 (DIA) AL 31 (DIA) DEL ENERO (MES) DEL 2023 (AÑO)

CAMBIO DE DIRECCION, TELEFONO, FAX o E-MAIL | SI | NO

CALLE 9 N. 43 B 17 (DIRECCION)

448 21 08 (TELEFONOS) | _____ (FAX) | notaria.2@une.net.co (E-MAIL - CORREO ELECTRONICO)

B. ESCRITURACION

ESCRITURAS DEL NUMERO 1 AL NUMERO 119 TOTAL DE ESCRITURAS 120

TAL ESCRITURAS REPETIDAS	1	NUMEROS	53 DE 2023
OYECTO ESCRITURAS NO AUTORIZADAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS EXENTAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS VIS	1	NUMEROS	00119 DE 2023

CLASE DE ESCRITURA	CANTIDAD ESCRITURAS	APORTES		RECAUDOS	
		POR ESCRITURAS	VALOR TOTAL	50% FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO	50% TESORERIA SUPERNOTARIADO
TARIFA PLENA	30	7 100	213.000	1.036.950.00	1.036.950.00
DE TARIFA ESPECIAL	90	3.550	319.500		

C. APORTES ESPECIALES

ESCRITURA No.	FECHA	VALOR ESCRITURA	VALOR APORTE

TOTAL CONSIGNADO MES $_____ FECHA DE CONSIGNACION

BANCO SNR _____ CUENTA SNR No _____

D. INGRESOS

POR ESCRITURACION	17.518.153
POR OTROS ACTOS NOTARIALES	27 193.582
TOTAL INGRESOS	44.711.735

E. EGRESOS

GASTOS DE PERSONAL	92.950.736
GASTOS GENERALES	35.304.722
TRANSFERENCIAS	114.781.600
TOTAL EGRESOS	243.037.058

F. NETO

INGRESOS NETOS $ -198.325.323

TOTAL INGRESDS MENOS TOTAL EGRESOS

G. VALOR SUBSIDIO

VALOR SUBSIDIO $_____

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

H. DETALLES DE ESCRITURACION

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
VENTA	10	9.063.455,00
PERMUTA	0	0,00
HIPOTECA (Y/D AMPLIACION)	0	0,00
CANCELACION HIPOTECA	12	996.999,00
VENTA CON HIPOTECA	0	0,00
CONSTITUCION SOCIEDAD	0	0,00
LIQUIDACION SOCIEDAD	1	66.200,00
REFORMA SOCIAL	0	0,00
SUCESIONES	4	734.223,00
REGLAMENTO PROPIEDAD (Y/O REFORMAS)	0	0,00
PROTOCOLIZACIONES	2	200.689,00
MATRIMONIO CIVIL	0	0,00
CORRECCIONES DE REGISTRO	8	114.400,00
VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS)	1	552.125,00
DIVORCIOS	0	0,00
SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
OTROS	82	5.790.062,00
TDTAL	120	17.518.153,00

I. DETALLE DE INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO CIVIL

ACTO	CANTIDAD
NACIMIENTO	26
MATRIMONIO	10
DEFUNCION	6
LIBRO DE VARIOS	12
TOTAL	54

J. DTROS ACTOS NOTARIALES

ACTO	CANTIDAD	INGRESDS
AUTENTICACION, DOCUMENTOS Y FIRMAS	1.743	3.660.300,00
ACTA COMPARECENCIA	4	58.400,00
DILIGENCIA FUERA DESPACHO	36	121.200,00
DECLARACION EXTRAJUICIO	44	642.400,00
CONCILIACIONES	0	0,00
COPIAS DE ESCRITURA	1983	7.878.150,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL	876	6.307.200,00
CONCILIACIONES DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
SENTENCIAS DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DELMISMO SEXO	0	0,00
REMATES	0	0,00
OTROS	6121	8.525.932,00
TOTAL	10.807	27.193.582,00

K. DETALLE GASTOS DE PERSONAL

No. EMPLEADOS DE PLANTA SIN INCLUIR	20
No. EMPLEADOS TEMPORALES	0
TOTAL EMPLEADOS	20
SALARIOS DE LOS EMPLEADOS	49.943.223,00
SUBSIDIOS DE TRANSPORTE	918.626,00
CESANTIAS	4.236.791,00
PRIMAS	4.236.791,00
VACACIONES	2.082.633,00
HONORARIOS	3.734.282,00
OS	27.798.390,00
TOTAL	92.950.736,00

L. DETALLE GASTOS GENERALES

FINANCIEROS	9.641.214,19
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	1.141.362,00
ARRENDAMIENTOS	2.775.473,00
SERVICIOS PUBLICOS	7.323.260,00
SEGUROS	7.269.421,33
UTILES Y PAPELERIA	2.598.369,00
EMPASTE LIBROS	345.000,00
BIENESTAR	0,00
OTROS	4.210.622,00
TOTAL	35.304.721,52

M. DETALLE TRANSFERENCIAS

CAJA DE COMPENSACION	2.521.900,00
SENA	641.700,00
ICBF	962.700,00
EPS SALUD	8.888.300,00
FONDO ADMINISTRACION DE PENSIONES	15.098.400,00
ARP RIESGOS PROFESIONALES	608.000,00
AGREMIACIONES	0,00
ADMINISTRACION DE JUSTICIA (LEY 6/1992)	85.463.000,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL 10%	597.600,00
OTROS	0,00
TOTAL	114.781.600,00

N. DETALLE GASTOS DE INVERSION

INFRAESTRUCTURA Y LOCATIVOS	0.00
SISTEMA Y TECNOLOGIA	0.00
CAPACITACION	0.00
TOTAL	0,00

O. DETALLE DE LOS PAGDS A LA DIAN

VALOR IVA $ BIMESTRE FECHA DE PAGO D M A 2023

VALOR RETENCION FUENTE $ 19.966.000 MES 01 FECHA DE PAGO: D 13 M 02 A 2023

ADMINSTRACION DE JUSTICIA $ 5.589.800 FECHA DE PAGO: D 03 M 02 A 2023

APORTE REGISTRADURIA NAL DEL ESTADO CIVIL $ 989.000 FECHA DE PAGO: D 03 M 02 A 2023

P. NOVEDADES DEL MES

DIAS DE PERMISO 1 DIAS DE LICENCIA 18

FECHA DE ELABORACION : DIA 13, MES FEBRERO AÑO 2023

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION, INGRESOS Y GASTOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

FIRMA DEL NOTARIO

Servientrega S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C., Colombia Av Calle 6 No 34 A - 11. Somos Grandes Contribuyentes. Resolución DIAN 12220 Diciembre 28/2022. Somos Grandes Contribuyentes en Bogotá DC (Resolución SHD DDI-023769 Nov 29/2021). Autoretenedores Resol.DIAN:09698 de Nov 24/2003. Responsables y Retenedores de IVA.

Fecha:13 / 02 / 2023 16:12

Fecha Prog. Entrega:14 / 02 / 2023

GUIA No.: 9159256670

REMITENTE

[redacted]/SER: 1 - 40 - 315
CALLE 9 # 43 B 17 PISO 2
NOTARIA 2 DE MEDELLIN ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Tel/cel: 4482108 Cod. Postal: 050022123
Ciudad: MEDELLIN Dpto: ANTIOQUIA
País: COLOMBIA D.I./NIT: 32531496
Email: NOTARIA.2@UNE.NET.CO

FIRMA DEL REMITENTE (NOMBRE LEGIBLE Y D.I.)

DESTINATARIO

BOG 10 C35

DOCUMENTO UNITARIO . Z: 1

Ciudad: **BOGOTA**
CUNDINAMARCA F.P.: **CONTADO**
NORMAL M.T.:**TERRESTRE**

CALLE 26 # 13 - 49 INTERIOR 201
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO APORTES Y RECAUDOS
Tel/cel: 6013282121 D.I./NIT: 3282121
País: COLOMBIA Cod. Postal: 110311088
e-mail:

[redacted]CIBI A CONFORMIDAD (NDMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUÍA No. 9159256670

FECHA Y HORA DE ENTREGA
/ / /

Dice Contaner: DOCUMENTOS
Obs. para entrega:
Vr. Declarado: $ 5,000
Vr. Flete: $ 0
Vr. Sobreflete: $ 500
Vr. Mensajería expresa: $ 12,500
Vr. Total: $ 13,000
Vr. a Cobrar: $ 0

Vol (Pz): / / Peso Pz (Kg):
Peso (Vol): Peso (Kg): 1,00
No. Ramisión:SE0000056762171
No. Bolsa seguridad:
No. Sobreporte:
No. Guía Ratorno Sobreporte:

Observaciones en la entrega:

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web de Servientrega S.A.www.servientrega.com y en las carteleras ubicadas en los Centros de Soluciones; que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido clausular acepta expresamente con la suscripción de este documento. Así mismo declara conocer nuestro Aviso de Privacidad y Aceptar la Política de Protección de Datos Personales los cuales se encuentran en el sitio web. Para la presentación de peticiones, quejas y recursos remítase al portal web www.servientrega.com o a la línea telefónica: (1) 7700200.

Quien Entrega: :

DG-6-CL-IOM-F-66 V.4

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 10 de febrero de 2023

SEÑORES
FONDO DE NOTARIADO COLOMBIANO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***ENERO*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 120

	CANTIDAD	***APORTES***	***RECAUDOS***
Escrituras Corrientes	*30*	*213.000*	
Escrituras Tarifa especial	*90*	*319.500*	
TOTAL ESCRITURAS	***120***	***$ 532.500***	***$ 1.036.950***

Valor Consignado: $ 1.569.450 *(UN MILLÓN QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS M.L.)*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia

Atentamente

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	1915218546
Referencia:	370076315917489415
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 01
Valor Aportes:	$ 532.500
Valor Recaudo:	$ 1.036.950
Valor:	$ 1.569.450
Fecha:	2023-02-13 14:20:24
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO FONDO NOTARIADO
Ip cliente:	192.168.2.253

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 10 de febrero de 2023

SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO y REGISTRO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***ENERO*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 120

Recaudos ***$ 1.036.950***

TOTAL CONSIGNADO: ***$ 1.036.950*** *(UN MILLÓN TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS M.L.).*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia.

Atentamente

Notaría Segunda del Círculo Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	1915223518
Referencia:	370076316047823748
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 01
Valor:	$ 1.036.950
Fecha:	2023-02-13 14:21:57
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO RECAUDOS SUPERINTENDENCIA
Ip cliente:	192.168.2.253

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Declaración Retenciones en la Fuente

PRIVADA

350

1. Año: 2023 | 3. Periodo: 1

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 3505681209151

(415)7707212489984(8020) 000350568120915 1

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

Si es una corrección indique: 25. Cód. | 26. No. Formulario anterior | 96. Autorretenedores Personas Jurídicas exoneradas de aportes (Art. 114-1 E.T). Actividad económica principal: 6910 | 97. Tarifa: 0 . 8

A título de impuesto sobre la renta y complementario

Concepto		Base sujeta a retención para pagos o abonos en cuenta		Retenciones a título de renta
Rentas de trabajo	27	30,000,000	52	2,279,000
Rentas de pensiones	28	0	53	0
Honorarios	29	2,000,000	54	255,000
Comisiones	30	0	55	0
Servicios	31	7,682,000	56	214,000
Rendimientos financieros e intereses	32	600,000	57	42,000
Arrendamientos (Muebles e inmuebles)	33	450,000	58	18,000
Regalías y explotación de la propiedad intelectual	34	0	59	0
Dividendos y participaciones	35	0	80	0
Compras	36	0	61	0
Transacciones con tarjetas débito y crédito	37	0	62	0
Contratos de construcción	38	0	63	0
Enajenación de activos fijos de personas naturales ante notarios y autoridades de tránsito	39	1,715,802,000	64	17,158,000
Loterías, rifas, apuestas y similares	40	0	65	0
Otros pagos sujetos a retención	41	0	66	0
Autorretenciones — Contribuyentes exonerados de aportes (art. 114-1 E.T.)	42	0	67	0
Autorretenciones — Ventas	43	0	68	0
Autorretenciones — Honorarios	44	0	69	0
Autorretenciones — Comisiones	45	0	70	0
Autorretenciones — Servicios	46	0	71	0
Autorretenciones — Rendimientos financieros	47	0	72	0
Autorretenciones — Pagos mensuales provisionales de carácter voluntario (hidrocarburos y demás productos mineros)	48	0	73	0
Autorretenciones — Otros conceptos	49	0	74	0
Pagos o abonos en cuenta al exterior a países sin convenio	50	0	75	0
Pagos o abonos en cuenta al exterior a países con convenio vigente	51	0	78	0
Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas			77	0
Total retenciones renta y complementario			78	19,966,000

Retenciones practicadas por otros impuestos

A título de IVA — A responsables del impuesto sobre las ventas	79		0
A título de IVA — Practicadas por servicios a no residentes o no domiciliados	80		0
A título de IVA — Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas	81		0
A título de IVA — **Total retenciones IVA**	82		0
Retenciones impuesto timbre nacional	83		0
Retenciones contribución laudos arbitrales	84		0
Total — **Total retenciones**	85		19,966,000
Total — Sanciones	86		0
Total — **Total retenciones más sanciones**	87		19,966,000

88. No. Identificación signatario | 89. DV

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo represente

982. Código Contador o Revisor Fiscal

Firma Contador o Revisor Fiscal | 994. Con salvedades

983. No. Tarjeta profesional

997. Espacio reservado para el uso exclusivo de la DIAN

(Fecha) DIAN

2023-02-13 / 11:44:54 AM

Fecha Acuse de Recibo

2023 · Firmado · 4:54

988. Pago total $: 0

996 Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

91000988014489

20232807064270

10

DIAN
FOR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Recibo Oficial de Pago Impuestos Nacionales

PRIVADA

490

1. Año: 2023 | 2. Concepto: 61 | 3. Período: 1

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4910649104874

(415)7707212489984(8020) 000491064910487 4

Datos del obligado

5. Número de Identificación Tributaria	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social	12. Cód. Dirección seccional
	1 1

24. Si es gran contribuyente, marque "X"

25. No. Título judicial	26. Fecha de depósito (Año Mes Día)	27. Cuota No	28. De	29. No. de formulario
		1	1	3505681209151

30. No. Acto oficial	31. Fecha del acto oficial (AAAA MM DD)	32. Fecha para el pago de este recibo	USO OFICIAL	33. Cód. Título
			2023 02 24	

Pagos

Valor pago sanción	34	0
Valor pago intereses de mera	35	0
Valor pago impuesto	36	19,966,000

Deudor solidario o subsidiario

37. Tipo de Documento	38. Número de Identificación Tributaria (NIT)	39. DV	Apellidos y nombre del deudor solidario o subsidiario			
			40. Primer apellido	41. Segundo apellido	42. Primer nombre	43. Otros nombres

44. Razón social				
45. Dirección	46. Teléfono	47. Cód. Dpto.	48. Cód. Ciudad/ Municipio	

988. Código deudor

Firma deudor solidario o subsidiario

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

2023-02-13/14:30:35

980. Pago total $ 19,966,000

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

07998103921517

DIAN

2023020086146 0

BBVA

Creando Oportunidades

BBVA

TERM: VH05 RECAUDO DE FACTURAS FECHA : 03-02-23
OFIC: 0370 1092 DTN APOR ESP PARA LA JUS CONVENIO: 0001092
USER: J004804 CUENTA 0100154003 HORA : 16.17

REFERENCIA NO. 1	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA	PAGO APLICADO CUENTA NRO.
REFERENCIA NO. 2	0000032531496	
REFERENCIA NO. 3		
REFERENCIA NO. 4		
REFERENCIA NO. 5		
REFERENCIA NO. 6		
DESCRIPCION :	00000000000000000000000	PAGO APLICADO CREDITO NRO.
NRO DE CONFIRMACION:	000076953	
CANTIDAD DE DOCUMENTOS:	001	

FORMA DE PAGO	REFERENCIA DOCUMENTO	IMPORTE
CHEQUE BANCO NRO.	IH1B0002000773800000071/912685	$ 5,589,000.00

TOTAL PAGO RECAUDO $ 5,589,000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO FIRMA CLIENTE

Jesus David Medina
1121882108

- CLIENTE -

OFICINA MAYO/2019 F-2110841

DIAN

Formulario para Liquidar y Consignar el Aporte Es... de las Notarías para la Administración de Justi...

PRIVADA

400

1. Año: 2023 | 3. Período: 1

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4007600629881

(415)7707212489984(8020) 000400760062988 1

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):	6. DV.	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
1.032.531.496	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

Si es una corrección indique: 24. Cód. | 25. No. Formulario anterior

26. Notaría	Localización Círculo Notarial	29. Cuenta No.	30. Cód. Banco	Localización del pago
2	27. Cód. Dpto. 5 — 28. Cód. Ciudad/Municipio 1	309010015400 3	13	31. Cód. Dpto. 5 — 32. Cód. Ciudad/Municipio 1

Ingresos brutos recibidos por la notaría	33	44,712,000
Ingresos que no forman parte de la base gravable pero el aporte	34	0
Base gravable aporte	35	44,712,000
Aporte especial para la administración de justicia	36	5,589,000
Sanciones	37	0
Pagos — **Valor pago sanciones**	38	0
Valor pago intereses de mora	39	0
Valor pago aporte	40	0

PRUEBA

Porque muchas personas necesitan de tu contribución.

Signatario

41. Número de Identificación Tributaria (NIT)	42. DV	Apellidos y nombres de quien firma como representante del declarante

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

(Fecha efectiva de la transacción)

20 DIAN 6:35

2023-02-03 / 12:26:35 PM

Fecha Acuse de Recibo

Firmado

Código de seguridad generado por el sistema para este formulario

980. Pago total $ 0

996. Espacio para el adhesivo de la entidad recaudadora (Número del adhesivo)

91000986098512

20232241140219

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL | LA REGISTRADURÍA DEL SIGLO XXI (https://www.registraduria.gov.co/)

NOTARÍA

NOTARÍA 2 MEDELLÍN

DATOS DE LA TRANSACCIÓN

REFERENCIA DE PAGO: 6927202

NUIP	NOMBRES	APELLIDOS	MOVIL	EMAIL	TRAMITE	DFICINA
32531496	ALBA LUZ	ACOSTA MEDINA	3165257064	segundamedellin@supernotariado.gov.co	R.C. - Copia Digital	NOTARÍA 2 MEDELLÍN

AÑO	MES	CANTIDAD	EXENTOS	VALOR UNITARIO	VALOR RECAUDADO	VALOR PAGADO	OBSERVACIÓN	FECHA REPORTE
2023	1	874	14	8.000	6.880.000	688.000	PAGO APORTES COPIAS DE RC MES DE ENERO DE 2023 DRA. ALBA LUZ ACOSTA MEDINA C.C. 32.531.496 NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO NOTARIAL DE MEDELLIN	2023-02-03 12:19:30

TRÁMITE	VALOR	BANCO	CUS	CICLO	PIN	ESTADO	IP	FECHA
R.C. - Copia Digital	688.000	BANCOLOMBIA	1898625536	3	319885714	APROBADA	190.0.10.138	2023-02-03T12:19:42.47

HISTÓRICO (/notaria/PSE/historico) FINALIZAR (/notaria/PSE/)

(https://[illegible]nacional-del-estado-civil/) (https://[illegible]nacional-del-estado-civil/)

Copyright 2022 - Todos los derechos reservados Registraduría Nacional del Estado Civil.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

FORMATO REPORTE DE RECAUDOS

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

NOTARIA: NOTARIA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN

NOMBRE DE NOTARIO: ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES: 120 DEL NUMERO: 1 AL NUMERO: 119

PERÍODO REPORTADO: 01/01/2023 AL 31/01/2023 RESOLUCION TARIFAS VIGENCIA ACTUAL: DEC. 1855/2021 - MJD

CUANTIA		CANTIDAD DE ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES (A)	VALOR TARIFA POR RECAUDO (Resolución Vigente de Tarifas) (B)	VALOR TOTAL RECAUDADO (A X B) = C	VALOR CONSIGNADO PARA EL FONDO 50% DE C	VALOR CONSIGNADO PARA SNR 50% DE C
Actos sin cuantía y escrituras exentas de pago de derecho notarial		89	14.300,00	1.272.700,00	636.350,00	636.350,00
$0	$100.000.000	23	21.400,00	492.200,00	246.100,00	246.100,00
$100.000.001	$300.000.000	4	32.300,00	129.200,00	64.600,00	64.600,00
$300.000.001	$500.000.000	3	39.000,00	117.000,00	58.500,00	58.500,00
$500.000.001	$1.000.000.000	-	0,00	0,00	0,00	0,00
$1.000.000.001	$1.500.000.000	1	62.800,00	62.800,00	0,00	31.400,00
$1.500.000.001	En adelante	-	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALES	120		2.073.900,00	1.005.550,00	1.036.950,00

Notas / aclaraciones:

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME, CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION Y RECAUDOS RECIBIDOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA
FIRMA DEL NOTARIO

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMATO REPORTE OE RECAUDOS

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

NOTARIA: NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE MEDELLIN

NOMBRE OE NOTARIO: ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES: 120 **DEL NUMERO:** **AL NUMERO:** 120

PERIODO REPORTADO: 01/01/2023 **AL** 31/01/2023 **RESOLUCION TARIFAS VIGENCIA ACTUAL:** RES. 766/2022 - SNR

CUANTIA		CANTIDAD DE ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES (A)	VALOR TARIFA POR RECAUDO (Resolucion Vigente de Tarifas) (B)	VALOR TOTAL RECAUDADO (A X B) = C	VALOR CONSIGNADO PARA EL FONDO 50% DE C	VALOR CONSIGNADO PARA SNR 50% DE C
Actes sin cuantia y escrituras exentas de pago de derecho notarial		99	14.300,00	1.272.700,00	636.350,00	636.350,00
$0	$100.000.000	23	21.400,00	492.200,00	246.100,00	246.100,00
$100.000.001	$300.000.000	4	32.300,00	129.200,00	64.600,00	64.600,00
$300.000.001	$500.000.000	3	39.000,00	117.000,00	58.500,00	58.500,00
$500.000.001	$1.000.000.000		0,00	0,00	0,00	0,00
$1.000.000.001	$1.500.000.000	1	62.800,00	62.800,00	31.400,00	31.400,00
$1.500.000.001	En adelante		0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALES	120		2.073.900,00	1.036.950,00	1.036.950,00

Notas / aclaraciones:

EL SUSCRITO NOTARIO(A) CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION Y RECAUDOS RECIBIDOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIO(A)

Corrección

Fecha 17/03/2023 8:16:32 a.m.
Folios 1 Anexos 1
SNR2023ER034983
Origen NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLIN
Destino JOSE DANIEL JUTINICO RODRIGUEZ /
Asunto INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

16

GRSN

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

17-03-2023

INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

A. INFORMACION GENERAL

NOTARIA SEGUNDA CIRCULO MEDELLÍN DPTO ANTIOQUIA CATEGORIA PRIMERA

NOTARIA ALBA LUZ ACOSTA MEDELLÍN (NOMBRES Y APELLIDOS) CEDULA 32.531.496 (NUMERO) DE MEDELLÍN (CIUDAD)

TITULAR [X] ENCARGADO [ ]

NIT _____ CODIGO _____

SUBSIDIADA	SI	NO X

PERIODO AL QUE CORRESPONDE EL INFORME: DEL 1 (DIA) AL 28 (DIA) DEL FEBRERO (MES) DEL 2023 (AÑO)

CAMBIO DE DIRECCION, TELEFONO, FAX O E-MAIL	SI	ND

CALLE 9 N. 43 B 17 (DIRECCION)

448 21 08 (TELEFONOS) _____ (FAX) notaria.2@une.net.co (E- MAIL - CORREO ELECTRONICO)

B. ESCRITURACION

ESCRITURAS DEL NUMERD 120 AL NUMERO 311 TDTAL DE ESCRITURAS 192

TOTAL ESCRITURAS REPETIDAS	0	NUMERDS	
PROYECTO ESCRITURAS NO AUTORIZADAS	0	NUMEROS	
TDTAL ESCRITURAS EXENTAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS VIS	24	NUMEROS	00186, 00187, 00188, 00192, 00195, 00197, 00200, 00203, 00223, 00225, 00231, 00232, 00245, 00249, 00250, 00252, 00256, 00257, 00261, 00277, 00288, 00308, 00309, 00311

CLASE DE ESCRITURA	CANTIDAD ESCRITURAS	APORTES		RECAUDOS	
		POR ESCRITURAS	VALOR TDTAL	50% FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO	50% TESORERIA SUPERNOTARIADO
TARIFA PLENA	91	7.900	718.900	2.721.400,00	2.721.400,00
DE TARIFA ESPECIAL	101	3.950	398.950		

C. APORTES ESPECIALES

ESCRITURA No.	FECHA	VALOR ESCRITURA	VALOR APORTE

TOTAL CONSIGNADO MES $_____ FECHA DE CONSIGNACION

BANCO SNR _____ CUENTA SNR No. _____

D. INGRESOS

POR ESCRITURACION	110.934.115
POR OTROS ACTOS NOTARIALES	61.475.820
TOTAL INGRESOS	172.409.935

E. EGRESOS

GASTOS DE PERSONAL	153.321.304
GASTOS GENERALES	103.552.873
TRANSFERENCIAS	37.141.300
TOTAL EGRESOS	294.015.477

F. NETO

INGRESDS NETOS $ -121.605.542

TOTAL INGRESOS MENOS TOTAL EGRESDS

G. VALOR SUBSIDIO

VALOR SUBSIDIO $_____

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

H. DETALLES DE ESCRITURACION

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
VENTA	41	35.732.750,00
PERMUTA	0	0,00
HIPOTECA (Y/O AMPLIACION)	4	10.188.611,00
CANCELACION HIPOTECA	15	1.298.356,00
VENTA CON HIPOTECA	10	18.610.289,00
CONSTITUCION SOCIEDAD	0	0,00
LIQUIDACION SOCIEDAD	3	224.700,00
REFORMA SOCIAL	0	0,00
SUCESIONES	10	19.929.634,00
REGLAMENTO PROPIEDAD (Y/O REFORMAS)	1	74.900,00
PROTOCOLIZACIONES	2	128.500,00
MATRIMONIO CIVIL	12	824.600,00
CORRECCIONES DE REGISTRO	3	30.000,00
VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS)	24	10.805.578,00
DIVORCIOS	4	524.300,00
SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
OTROS	63	12.561.897,00
TOTAL	**192**	**110.934.115,00**

I. DETALLE DE INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO CIVIL

ACTO	CANTIDAD
NACIMIENTO	11
MATRIMONIO	13
DEFUNCION	28
LIBRO DE VARIOS	17
TOTAL	**69**

J. OTROS ACTOS NOTARIALES

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
AUTENTICACION, DOCUMENTOS Y FIRMAS	4.887	11.707.200,00
ACTA COMPARECENCIA	10	165.000,00
DILIGENCIA FUERA DESPACHO	170	581.200,00
DECLARACION EXTRAJUICIO	66	1.089.000,00
CONCILIACIONES	0	0,00
COPIAS DE ESCRITURA	7344	28.726.900,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL	905	6.516.000,00
CONCILIACIONES DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
SENTENCIAS DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DELMISMO SEXO	0	0,00
REMATES	0	0,00
OTROS	7365	12.690.520,00
TOTAL	20.747	**61.476.820,00**

K. DETALLE GASTOS DE PERSONAL

No. EMPLEADOS DE PLANTA SIN INCLUIR	20
No. EMPLEADOS TEMPORALES	0
TOTAL EMPLEADOS	**20**
SALARIOS DE LOS EMPLEADOS	62.142.299,00
SUBSIDIOS DE TRANSPORTE	993.615,00
CESANTIAS	5.259.219,00
PRIMAS	5.259.219,00
VACACIONES	2.591.333,00
HONORARIOS	50.148.564,00
OTROS	26.927.055,00
TOTAL	**153.321.304,00**

L. DETALLE GASTOS GENERALES

FINANCIEROS	10.360.016,24
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	1.471.173,00
ARRENDAMIENTOS	62.857.220,00
SERVICIDS PUBLICOS	7.504.805,00
SEGUROS	7.151.876,15
UTILES Y PAPELERIA	2.775.234,00
EMPASTE LIBROS	1.616.000,00
BIENESTAR	0,00
OTROS	9.816.549,00
TOTAL	**103.552.873,39**

M. DETALLE TRANSFERENCIAS

CAJA DE COMPENSACION	5.228.500,00
SENA	0,00
ICBF	0,00
EPS SALUD	9.236.700,00
FONDO ADMINISTRACION DE PENSIONES	15.913.700,00
ARP RIESGOS PROFESIONALES	472.600,00
AGREMIACIONES	0,00
ADMINISTRACION DE JUSTICIA (LEY 6/1992)	5.589.000,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL 10%	700.800,00
OTROS	0,00
TOTAL	**37.141.300,00**

N. DETALLE GASTOS DE INVERSION

INFRAESTRUCTURA Y LOCATIVOS	0,00
SISTEMA Y TECNOLOGIA	0,00
CAPACITACION	0,00
TOTAL	**0,00**

O. DETALLE DE LOS PAGOS A LA DIAN

VALOR IVA $ BIMESTRE FECHA DE PAGO D M 03 A 2023

VALOR RETENCION FUENTE $ MES 02 FECHA DE PAGO D M 03 A 2023

ADMINISTRACION DE JUSTICIA $ 21.561.000 FECHA DE PAGO D 03 M 03 A 2023

APORTE REGISTRADURIA NAL DEL ESTADO CIVIL: $ 888.000 FECHA DE PAGO D 02 M 03 A 2023

P. NOVEDADES DEL MES

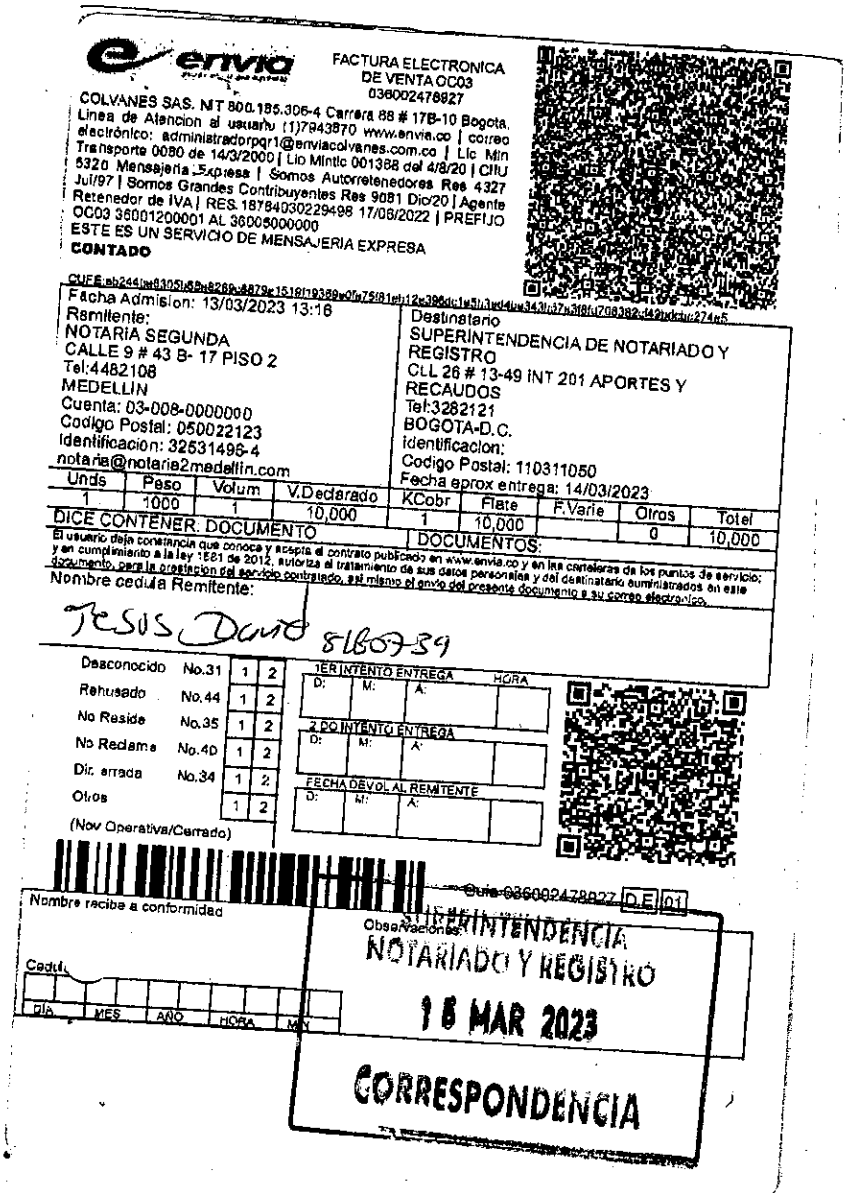
DIAS DE PERMISO 2 DIAS DE LICENCIA 1

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME, CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION, INGRESOS Y GASTOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

FECHA DE ELABORACION : DIA 13 MES MARZO AÑO 2023

Notaría Segunda de Medellín del Círculo de ANTIOQUIA NOTARIA

FIRMA DEL NOTARIO



FACTURA ELECTRONICA DE VENTA OC03
036002478927

COLVANES SAS. NIT 800.185.306-4 Carrera 88 # 17B-10 Bogota. Linea de Atencion al usuario (1)7943870 www.envia.co | correo electrónico: administradorpqr1@enviacolvanes.com.co | Lic Min Transporte 0080 de 14/3/2000 | Lic Mintic 001388 del 4/8/20 | Cllu Jul/97 | Somos Grandes Contribuyentes Res 9081 Dic/20 | Agente Retenedor de IVA | RES.18764030229498 17/08/2022 | PREFIJO OC03 36001200001 AL 36005000000
ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA
CONTADO

CUFE:ab244ae6305d5ba6269c8879e15181f19359e07a75f81efc12e396dc1e5f13ed4be343fd37a5f8fd7068382d42fddcdc274e5

Fecha Admision: 13/03/2023 13:16

Remitente:
NOTARIA SEGUNDA
CALLE 9 # 43 B- 17 PISO 2
Tel:4482108
MEDELLIN
Cuenta: 03-008-0000000
Codigo Postal: 050022123
Identificacion: 32531496-4
notaria@notaria2medellin.com

Destinatario
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
CLL 26 # 13-49 INT 201 APORTES Y RECAUDOS
Tel:3282121
BOGOTA-D.C.
Identificacion:
Codigo Postal: 110311050
Fecha aprox entrega: 14/03/2023

Unds	Peso	Volum	V.Declarado	KCobr	Flete	F.Varie	Otros	Total
1	1000	1	10,000	1	10,000		0	10,000

DICE CONTENER: DOCUMENTO — DOCUMENTOS:

El usuario deja constancia que conoce y acepta el contrato publicado en www.envia.co y en las carteleras de los puntos de servicio; y en cumplimiento a la ley 1581 de 2012, autoriza el tratamiento de sus datos personales y del destinatario suministrados en este documento, para la prestacion del servicio contratado, asi mismo el envio del presente documento a su correo electronico.

Nombre cedula Remitente:

JESUS David 81807-39

Desconocido	No.31	1	2
Rehusado	No.44	1	2
No Reside	No.35	1	2
No Reclama	No.40	1	2
Dir. errada	No.34	1	2
Otros		1	2

(Nov Operativa/Cerrado)

1ER INTENTO ENTREGA — D: M: A: HORA
2DO INTENTO ENTREGA — D: M: A:
FECHA DEVOL AL REMITENTE — D: M: A:

Guia:036002478927 D.E 01

Nombre recibe a conformidad

Observaciones

Cedula

DIA MES AÑO HORA MIN

SUPERINTENDENCIA NOTARIADO Y REGISTRO
16 MAR 2023
CORRESPONDENCIA

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 13 de marzo de 2023

SEÑORES
FONDO DE NOTARIADO COLOMBIANO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***FEBRERO*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 192

	CANTIDAD	***APORTES***	***RECAUDOS***
Escrituras Corrientes	*91*	*718.900*	
Escrituras Tarifa especial	*101*	*398.950*	
TOTAL ESCRITURAS	***192***	***$ 1.117.850***	***$ 2.721.400***

Valor Consignado: $ 3.839.250 *(TRES MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M.L.)*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia

Atentamente

Notaria Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

20

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	1967211412
Referencia:	37007872599323116a
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 02
Valor Aportes:	$ 1.117.850
Valor Recaudo:	$ 2.721.400
Valor:	$ 3.839.250
Fecha:	2023-03-13 11:47:42
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO FONDO NOTARIADO
Ip cliente:	192.168.2.253

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 13 de marzo de 2023

SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO y REGISTRO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***FEBRERO*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 192

Recaudos ***$ 2.721.400***

TOTAL CONSIGNADO: ***$ 2.721.400*** *(DOS MILLONES SETECIENTOS VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS PESOS M.L.).*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia.

Atentamente

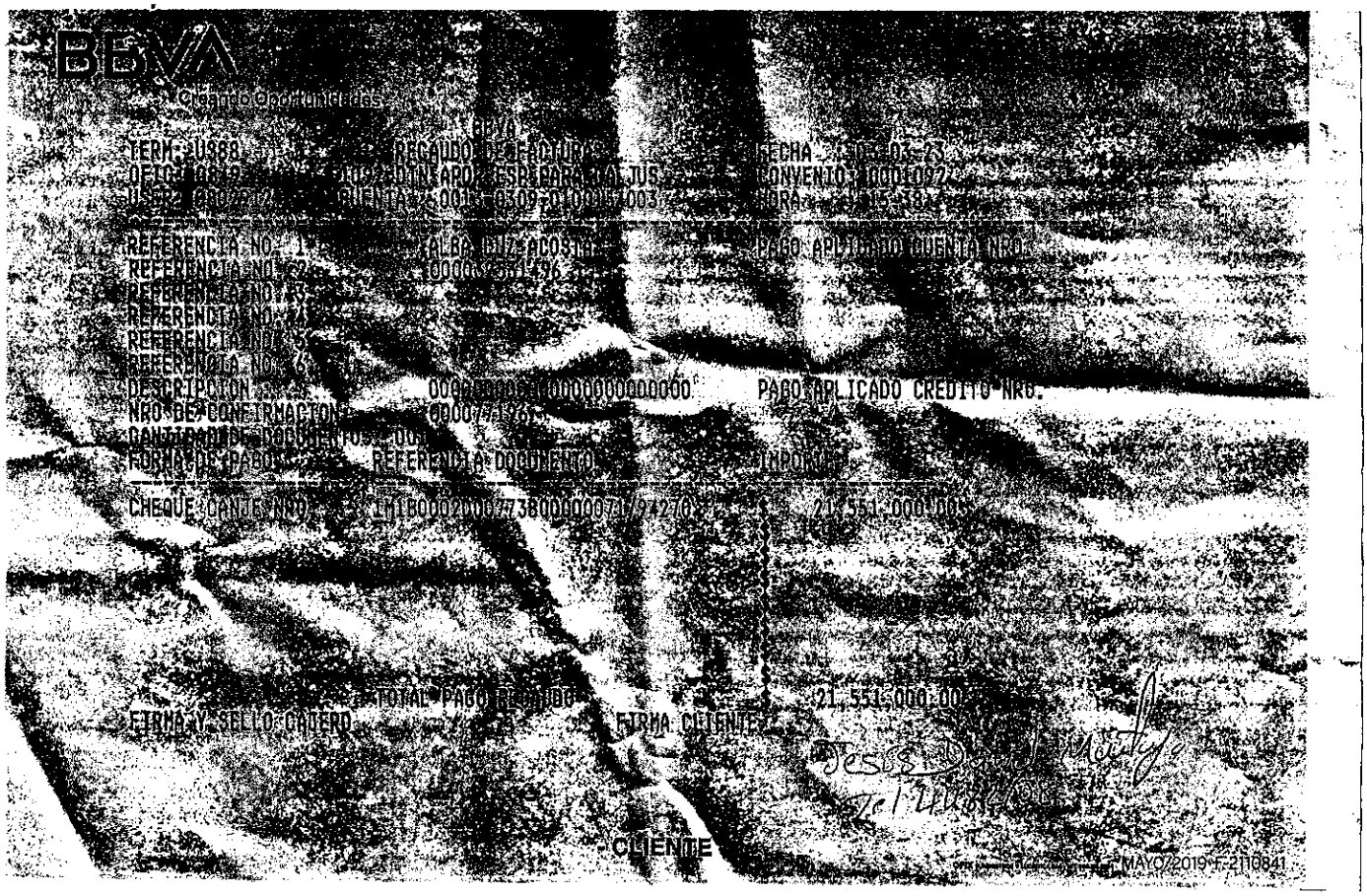
Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ COSTA MEDINA
NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	1967127717
Referencia:	370078723958614950
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 02
Valor:	$ 2.721.400
Fecha:	2023-03-13 11:15:22
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGD RECAUDOS SUPERINTENDENCIA
Ip cliente:	192.168.2.253



BBVA

Creando Oportunidades

BBVA

TERM: 2U888 RECAUDO DE FACTURA FECHA 15-03-23

OFICINA 0619 000220 ONLINE APOYOS PARA AJUS CONVENIO 00001927

USER 000220 CUENTA 0013-0309-01-0011003 HORA 15:38:

REFERENCIA NO. 1 CALBA 1017 ACOSTA PAGO APLICADO CUENTA NRO.

REFERENCIA NO. 2 10000 3551496

REFERENCIA NO. 3

REFERENCIA NO. 4

REFERENCIA NO. 5

REFERENCIA NO. 6

DESCRIPCION 000 PAGO APLICADO CREDITO NRO.

NRO. DE CONFIRMACION 00007

CANTIDAD DE DOCUMENTOS 001

FORMAS DE PAGO REFERENCIA DOCUMENTO IMPORTE

CHEQUE CANJE NRO. 1 LM1BOD02006773800000071 9427 0 21.551.000.00

TOTAL PAGO RECIBIDO 21.551.000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO FIRMA CLIENTE

Jesus D. Montaño

CC 1144

CLIENTE

MAYO 2019 F-2110841

DIAN

Formulario para Liquidar y Consignar el Aporte Es... de las Notarías para la Administración de Justi...

PRIVADA

400

1. Año: 2023 | 3. Período: 2

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4007600634283

(415)7707212489984(8020) 000400760063428 3

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV.	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
1.032.531.496	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

Si es una corrección indique: 24. Cód. | 25. No. Formulario anterior

26. Notaría	Localización Círculo Notarial		29. Cuenta No.	30. Cód. Banco	Localización del pago	
2	27. Cód. Dpto. 5	28. Cód. Ciudad/Municipio 1	309010015401003	13	31. Cód. Dpto. 5	32. Cód. Ciudad/Municipio 1

Ingresos brutos recibidos por la notaría	33	172,410,000
Ingresos que no forman parte de la base gravable pare el aporte	34	0
Base gravable aporte	35	172,410,000
Aporte especial para la administración de justicia	36	21,551,000
Sanciones	37	0
Pagos — **Valor pago sanciones**	38	0
Valor pago intereses de mora	39	0
Valor pago aporte	40	0

RECIBIDO

Porque muchas personas necesitan de tu contribución.

Signatario

41. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 42. DV | Apellidos y nombres de quien firma como representante del declarante

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

(Fecha efectiva de la transacción)

20 DIAN 1:21

2023-03-03 / 02:11:21 PM

Fecha Acuse de Recibo

Firmado

980. Pago total $ 0

996. Espacio para el adhesivo de la entidad recaudadora (Número del adhesivo)

91000990007046

2023389698041 3

NOTARÍA

NOTARÍA 2 MEDELLÍN

DATOS DE LA TRANSACCIÓN

REFERENCIA DE PAGO: 6927202

NUIP	NOMBRES	APELLIDOS	MOVIL	EMAIL	TRAMITE	OFICINA
32531496	ALBA LUZ	ACOSTA MEDINA	3165257064	segundamedallin@supernotariado.gov.co	R.C. - Copie Digital	NOTARÍA 2 MEDELLÍN

AÑO	MES	CANTIDAD	EXENTOS	VALOR UNITARIO	VALOR RECAUDADO	VALOR PAGADO	OBSERVACIÓN	FECHA REPORTE
2023	1	874	14	8.000	6.880.000	688.000	PAGO APORTES COPIAS DE RC MES DE ENERO DE 2023 DRA. ALBA LUZ ACOSTA MEDINA C.C. 32.531.496 NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO NOTARIAL DE MEDELLIN	2023-02-03 12:19:30

TRÁMITE	VALOR	BANCO	CUS	CICLO	PIN	ESTADO	IP	FECHA
R.C. - Copia Digitel	688.000	BANCOLOMBIA	1898625536	3	319885714	APROBADA	190.0.10.138	2023-02-03T12:19:42.47

HISTÓRICO (/notaria/PSE/historico) FINALIZAR (/notaria/PSE/)

Copyright 2022 - Todos los derechos reservados Registraduría Nacional del Estado Civil.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

FORMATD REPORTE DE RECAUDDS

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

NOTARIA: NOTARIA SEGUNOA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN

NOMBRE 0E NOTARIO: ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES: 192 DEL NUMERO: 120 AL NUMERO: 311

PERÍODD REPORTAOO: 01/02/2023 AL 28/02/2023 RESOLUCION TARIFAS VIGENCIA ACTUAL: RES. 387/2023 - SNR

CUANTIA		CANTIDAO DE ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES (A)	VALOR TARIFA POR RECAUDO (Resolución Vigente de Tarifas) (B)	VALOR TOTAL RECAUDADO (A X B) = C	VALOR CONSIGNADO PARA EL FONDO 60% DE C	VALOR CONSIGNADO PARA SNR 60% DE C
Aetos sin cuantia y escrituras exentas de pago de derecho notarial		77	15.900,00	1.224.300,00	612.150,00	612.150,00
$0	$100.000.000	42	23.900,00	1.003.800,00	501.900,00	501.900,00
$100.000.001	$300.000.000	43	36.100,00	1.552.300,00	776.150,00	776.150,00
$300.000.001	$600.080.000	14	43.500,00	609.000,00	304.500,00	304.500,00
$600.000.001	$1.000.000.000	9	59.400,00	534.600,00	267.300,00	267.300,00
$1.000.000.001	$1.600.000.000	4	70.000,00	280.000,00	140.000,00	140.000,00
$1.500.000.001	En adelante	3	79.600,00	238.800,00	119.400,00	119.400,00
	TOTALES	192		5.442.800,00	2.721.400,00	2.721.400,00

Notas / aclaraciones:

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME, CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION Y RECAUDOS RECIBIDOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

Notaria Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

FIRMA DEL NOTARIO

Código:
GOE – GD – FR – 04 V.03
28/01/2019

Fecha 18/04/2023 9:42:29 a. m.
Folios 1 Anexos 1
SNR2023ER046833
Origen NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE
Destino JOSE DANIEL JUTINICO RODRIGUEZ
Asunto INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

GPON 27

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

A. INFORMACION GENERAL

NOTARIA SEGUNDA CIRCULO MEDELLÍN DPTO ANTIOQUIA CATEGORIA PRIMERA

NOTARIA ALBA LUZ ACOSTA MEDELLÍN (NOMBRES Y APELLIDOS) CEDULA 32.531.496 (NUMERO) DE MEDELLÍN (CIUDAD)

TITULAR [X] ENCARGADO [ ]

NIT _____ CDDIGD _____ SUBSIDIADA | SI | NO X

PERIDDO AL QUE CORRESPONDE EL INFORME: DEL 1 (DIA) AL 31 (DIA) DEL MARZO (MES) DEL 2023 (AÑO)

CAMBIO DE DIRECCION, TELEFONO, FAX O E-MAIL	SI	NO

CALLE 9 N. 43 B 17 (DIRECCION)

448 21 08 (TELEFONOS) _____ (FAX) notaria.2@une.net.co (E- MAIL - CORREO ELECTRONICO)

B. ESCRITURACION

ESCRITURAS DEL NUMERO 312 AL NUMERO 566 TOTAL DE ESCRITURAS 255

TOTAL ESCRITURAS REPETIDAS	0	NUMEROS	
PROYECTO ESCRITURAS NO AUTORIZADAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS EXENTAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS VIS	33	NUMEROS	00315, 00316, 00317, 00327, 00375, 00379, 00389, 00392, 00402, 00409, 00410, 00429, 00434, 00436, 00440, 00443, 00458, 00463, 00479, 00480, 00483, 00489, 00491, 00512, 00515, 00525, 00529, 00534, 00535, 00543, 00546, 00549, 00553.

CLASE DE ESCRITURA	CANTIDAD ESCRITURAS	APORTES		RECAUDOS	
		POR ESCRITURAS	VALOR TOTAL	50% FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO	50% TESORERIA SUPERNOTARIADO
TARIFA PLENA	131	7.900	1.034.900	3.669.500,00	3.669.500,00
DE TARIFA ESPECIAL	124	3.950	489.800		

C. APORTES ESPECIALES

ESCRITURA No.	FECHA	VALOR ESCRITURA	VALOR APORTE

TOTAL CONSIGNADO MES $_____ FECHA DE CONSIGNACION

BANCO SNR _____ CUENTA SNR No. _____

D. INGRESOS

POR ESCRITURACION	158.907.599
POR OTROS ACTOS NOTARIALES	81.939.300
TOTAL INGRESOS	240.846.899

E. EGRESOS

GASTOS OE PERSONAL	161.305.279
GASTOS GENERALES	75.814.928
TRANSFERENCIAS	53.911.200
TOTAL EGRESOS	291.031.407

F. NETO

INGRESOS NETOS $ -50.184.508

TOTAL INGRESOS MENOS TOTAL EGRESOS

G. VALOR SUBSIDIO

VALOR SUBSIDIO $_____

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

H. DETALLES DE ESCRITURACION

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
VENTA	63	50.611.689,00
PERMUTA	0	0,00
HIPOTECA (Y/O AMPLIACION)	3	417.911,00
CANCELACION HIPOTECA	18	2.770.705,00
VENTA CON HIPOTECA	14	26.350.283,00
CONSTITUCION SOCIEDAD	1	2.329.712,00
LIQUIDACION SOCIEDAD	0	0,00
REFORMA SOCIAL	0	0,00
SUCESIONES	8	4.030.947,00
REGLAMENTO PROPIEDAD (Y/O REFORMAS)	3	449.400,00
PROTOCOLIZACIONES	3	182.100,00
MATRIMONIO CIVIL	18	3.720.984,00
CORRECCIONES DE REGISTRO	4	40.000,00
VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS)	33	15.214.126,00
DIVORCIOS	1	74.900,00
SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
OTROS	86	52.714.842,00
TOTAL	**255**	**158.907.599,00**

I. DETALLE DE INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO CIVIL

ACTO	CANTIDAD
NACIMIENTO	20
MATRIMONIO	13
DEFUNCION	19
LIBRO DE VARIOS	42
TOTAL	**94**

J. OTROS ACTOS NOTARIALES

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
AUTENTICACION, DOCUMENTOS Y FIRMAS	6.813	16.351.200,00
ACTA COMPARECENCIA	8	132.000,00
DILIGENCIA FUERA DESPACHO	230	687.800,00
DECLARACION EXTRAJUICIO	44	726.000,00
CONCILIACIONES	0	0,00
COPIAS DE ESCRITURA	10893	42.255.600,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL	1012	8.197.200,00
CONCILIACIONES DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
SENTENCIAS DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DELMISMO SEXO	0	0,00
REMATES	0	0,00
OTROS	8113	13.589.500,00
TOTAL	**27.113**	**81.939.300,00**

K. DETALLE GASTOS DE PERSONAL

No. EMPLEADOS DE PLANTA SIN INCLUIR	20
No. EMPLEADOS TEMPORALES	0
TOTAL EMPLEADOS	**20**
SALARIOS DE LOS EMPLEADOS	67.514.529,00
SUBSIDIOS DE TRANSPORTE	1.049.859,00
CESANTIAS	5.711.410,00
PRIMAS	5.711.410,00
VACACIONES	2.815.356,00
HONORARIOS	47.320.000,00
OTROS	31.182.715,00
TOTAL	**161.305.279,00**

L. DETALLE GASTOS GENERALES

FINANCIEROS	11.781.062,37
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	2.964.821,00
ARRENDAMIENTOS	32.844.220,00
SERVICIOS PUBLICOS	9.148.856,00
SEGUROS	7.140.870,79
UTILES Y PAPELERIA	390.400,00
EMPASTE LIBROS	0,00
BIENESTAR	0,00
OTROS	11.544.697,93
TOTAL	**75.814.928,09**

M. DETALLE TRANSFERENCIAS

CAJA DE COMPENSACION	5.343.300,00
SENA	0,00
ICBF	0,00
EPS SALUD	9.462.600,00
FONDO ADMINISTRACION DE PENSIONES	16.279.200,00
ARP RIESGOS PROFESIONALES	551.100,00
AGREMIACIONES	0,00
ADMINISTRACION DE JUSTICIA (LEY 6/1992)	21.551.000,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL 10%	724.000,00
OTROS	0,00
TOTAL	**53.911.200,00**

N. DETALLE GASTOS DE INVERSION

INFRAESTRUCTURA Y LOCATIVOS	0,00
SISTEMA Y TECNOLOGIA	0,00
CAPACITACION	0,00
TOTAL	**0,00**

O. OETALLE DE LOS PAGOS A LA DIAN

VALOR IVA $ BIMESTRE FECHA DE PAGO D M 03 A 2023

VALOR RETENCION FUENTE $ MES 03 FECHA DE PAGO D M 04 A 2023

ADMINISTRACION DE JUSTICIA : $ 30.106.000 FECHA DE PAGO D 03 M 04 A 2023

APORTE REGISTRADURIA NAL DEL ESTADO CIVIL $ 904.500 FECHA DE PAGO D 04 M 04 A 2023

P. NOVEDADES DEL MES

DIAS DE PERMISO 0 DIAS DE LICENCIA 3

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME, CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION, INGRESOS Y GASTOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

FECHA DE ELABORACION : DIA 14 MES ABRIL AÑO 2023

Notaría Sexta Medellín Circulo
ANA MARIA ACOSTA MEDINA
NOTARIA

FIRMA DEL NOTARIO

servientrega

Servientrega S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C., Colombia Av Calle 6 No 34 A - 11. Somos Grandes Contribuyentes. Resolución DIAN 12220 Diciembre 26/2022. Somos Grandes Contribuyentes en Bogotá DC (Resolución SHD DDI-023769 Nov 29/2021). Autorretenedores Resol.DIAN:09698 de Nov 24/2003. Responsables y Retenedores de IVA.

Fecha:14 / 04 / 2023 12:17

Facha Prog. Entrega:15 / 04 / 2023

GUIA No.: 9162109888

Cód: CDS/SER: 1 - 40 - 83

FIRMA DEL REMITENTE (NOMBRE LEGIBLE Y D.I.)

REMITENTE

CALLE 9 # 43 B 17 PISO 2

NOTARIA 2 DE MEDELLIN ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

Tel/cel: 4482108 Cod. Postal: 050022123

Ciudad: MEDELLIN Dpto: ANTIOQUIA

País: COLOMBIA D.I./NIT: 32531496

Email: NOTARIA.2@UNE.NET.CO

DESTINATARIO

BOG
10
C35

DOCUMENTO UNITARIO PZ: 1

Ciudad: **BOGOTA**

CUNDINAMARCA F.P.:**CONTADO**

NORMAL M.T.:**TERRESTRE**

CALLE 26 #13-49 INTERIOR 201

SUPERINTENDENCIA NOTARIADO Y REGISTRO

Tel/cel: 6013282121 D.I./NIT: 6013282121

País: COLOMBIA Cod. Postal: 110311050

e-mail: NOTIENE@HOTMAIL.COM

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUÍA No. 9162109888

FECHA Y HORA DE ENTREGA

/ / /

Dice Contener: DOCUMENTOS
Obs. para entrega:
Vr. Declarado: $ 5,000
Vr. Flete: $ 0
Vr. Sobreflete: $ 500
Vr. Mensajería expresa: $ 12,500
Vr. Total: $ 13,000
Vr. a Cobrar: $ 0

Vol (Pz): / / Peso Pz (Kg):
Peso (Vol): Peso (Kg): 1.00
No. Remisión: SE0000059174318
No. Bolsa seguridad:
No. Sobreporte:
No. Guía Retorno Sobreporte:

Observaciones en la entrega:

OG-5-CL-4DM-F-66 V.4

Quien Entrega: :

VIGILADO SUPERTRANSPORTE

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentre publicado en la página web de Servientrega S.A.www.servientrega.com y en las carteleras ubicadas en los Centros de Soluciones; que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido clausular acepta expresamente con la suscripción de este documento. Así mismo declara conocer nuestro Aviso de Privacidad y Aceptar la Política de Protección de Datos Personales los cuales se encuentran en el sitio web. Para la presentación de peticiones, quejas y recursos remitirse al portal web www.servientrega.com o a la línea telefónica: (1) 7700200.

Ministerio de Transporte: Licencias No. 805 de Marzo 5/2001. MINTIC: Licencia No. 1776 de Sept. 7/2010.

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 13 de abril de 2023

SEÑORES
FONDO DE NOTARIADO COLOMBIANO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***MARZO*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 255

	CANTIDAD	***APORTES***	***RECAUDOS***
Escrituras Corrientes	*131*	*1.034.900*	
Escrituras Tarifa especial	*124*	*489.800*	
TOTAL ESCRITURAS	***255***	***$ 1.524.700***	***$ 3.699.500***

Valor Consignado: $ 5.224.200 *(CINCO MILLONES DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS PESOS M.L.)*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia

Atentamente

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	2022442100
Referencia:	370081422747597261
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 03
Valor Aportes:	$ 1.524.700
Valor Recaudo:	$ 3.699.500
Valor:	$ 5.224.200
Fecha:	2023-04-13 16:53:52
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO FONDO NOTARIADO
Ip cliente:	192.168.2.253

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 13 de abril de 2023

SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO y REGISTRO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***MARZO*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 255

Recaudos ***$ 3.699.500***

TOTAL CONSIGNADO: ***$ 3.699.500*** *(TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M.L.).*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia.

Atentamente

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	2022445112
Referencia:	370081422863617546
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIDQUIA
Periodo reportado:	2023 03
Valor:	$ 3.699.500
Fecha:	2023-04-13 16:55:18
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGD RECAUDOS SUPERINTENDENCIA
Ip cliente:	192.168.2.253

BBVA
Creando Oportunidades

BBVA

TIENDA: VARIOS [redacted] RECAUDO DE FACTURAS
ORIG: 05/01 [redacted] 1092 OTRO APOR ESP PARA LA SUS
USER: F004788 CUENTA: 0001-0309-01001540[redacted]

FECHA: 20230403
CONVENIO: 0001092
HORA: 16:04

REFERENCIA NO. 1: alba luz acosta
REFERENCIA NO. 2: 0000325331496
REFERENCIA NO. 3:
REFERENCIA NO. 4:
REFERENCIA NO. 5:
REFERENCIA NO. 6:
DESCRIPCION.: 000000000000000000000000
NRO DE CONFIRMACION: 000077394
CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 001

PAGO APLICADO CUENTA NRO.

PAGO APLICADO CREDITO NRO.

FORMA DE PAGO	REFERENCIA DOCUMENTO	IMPORTE
CHEQUE CANJE NRO	INIB00020007738000000071/912728	$ 30,106,000.00

TOTAL PAGO RECAUDO $ 30,106,000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO

FIRMA CLIENTE

Jesus Daniel Ruiz R
TI 1144826108

-CLIENTE-

MAYO/2019 F-2110841

DIAN

Formulario para Liquidar y Consignar el Aporte Es de las Notarías para la Administración de Justi

PRIVADA

400

1. Año: 2023 | 3. Periodo: 3

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4007600637270

(415)7707212489984(8020) 000400760063727 0

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3253149	6 4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

Si es una corrección indique: 24. Cód. | 25. No. Formulario anterior

26. Notaría	Localización Círculo Notarial		29. Cuenta No.	30. Cód. Banco	Localización del pago	
2	27. Cód. Dpto. 5	28. Cód. Ciudad/Municipio 1	30901001540013	13	31. Cód. Dpto. 5	32. Cód. Ciudad/Municipio 1

Ingresos brutos recibidos por la notaría		33	240,847,000
Ingresos que no forman parte de la base gravable para el aporte		34	0
Base gravable aporte		35	240,847,000
Aporte especial para la administración de justicia		36	30,106,000
Sanciones		37	0
Pagos	**Valor pago sanciones**	38	0
	Valor pago intereses de mera	39	0
	Valor pago aporte	40	0

Porque muchas personas necesitan de tu contribución.

Signatario

41. Número de Identificación Tributaria (NIT)	42. DV	Apellidos y nombres de quien firma como representante del declarante

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

(Fecha efectiva de la transacción)

2023-04-03 / 01:09:58 PM

Fecha Acuse de Recibo

Firmado

980. Pago total $ 0

996. Espacio para el adhesivo de la entidad recaudadora (Número del adhesivo)

91000995226166

2023157496832 4

NOTARÍA

NOTARÍA 2 MEDELLÍN

DATOS DE LA TRANSACCIÓN

REFERENCIA DE PAGO: 6965798

NUIP	NOMBRES	APELLIDOS	MOVIL	EMAIL	TRAMITE	OFICINA
32531496	ALBA LUZ	ACOSTA MEDINA	3165257064	segundamedellin@supernotariado.gov.co	R.C. - Copia Digital	NOTARÍA 2 MEDELLÍN

AÑO	MES	CANTIDAD	EXENTOS	VALOR UNITARIO	VALOR RECAUDADO	VALOR PAGADO	OBSERVACIÓN	FECHA REPORTE
2023	3	1013	8	9.000	9.045.000	904.500	PAGO DE APORTES RC MES MARZO DE 2023, NOTARIA SEGUNOA DE MEDELLÍN, DOCTORA ALBA LUZ ACOSTA MEOINA C.C. 32.5313.498.	2023-04-04 13:13:08

TRÁMITE	VALOR	BANCO	CUS	CICLO	PIN	ESTADO	IP	FECHA
R.C. - Copia Digital	904.500	BANCOLOMBIA	2007405819	4	320093325	APROBADA	190.0.10.138	2023-04-04T13:13:07.97

HISTÓRICO (/notaria/PSE/historico) FINALIZAR (/notaria/PSE/)

Copyright 2022 - Todos los derechos reservados Registraduría Nacional del Estado Civil.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

FORMATO REPORTE DE RECAUDOS

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

NOTARIA: NOTARIA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN

NOMBRE DE NOTARIO: ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES: 255 **DEL NUMERO:** 312 **AL NUMERO:** 566

PERÍODO REPORTADO: 01/03/2023 **AL** 31/03/2023 **RESOLUCION TARIFAS VIGENCIA ACTUAL:** RES. 387/2023 - SNR

CUANTIA		CANTIDAD DE ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES (A)	VALOR TARIFA POR RECAUDO (Resolución Vigente de Tarifas) (B)	VALOR TOTAL RECAUDADO (A X B) = C	VALOR CONSIGNADO PARA EL FONDO 50% DE C	VALOR CONSIGNADO PARA SNR 50% DE C
Actos sin cuantía y escrituras exentas de pago de derecho notarial		91	15.900,00	1.446.900,00	723.450,00	723.450,00
$0	$100.000.000	71	23.900,00	1.696.900,00	848.450,00	848.450,00
$100.000.001	$300.000.000	53	36.100,00	1.913.300,00	956.650,00	956.650,00
$300.000.001	$500.000.000	15	43.500,00	652.500,00	326.250,00	326.250,00
$500.000.001	$1.000.000.000	15	59.400,00	891.000,00	445.500,00	445.500,00
$1.000.000.001	$1.500.000.000	6	70.000,00	420.000,00	210.000,00	210.000,00
$1.500.000.001	En adelante	4	79.600,00	318.400,00	159.200,00	159.200,00
	TOTALES	255		7.339.000,00	3.669.500,00	3.669.500,00

Notas / aclaraciones:

Por error involuntario, se consigno un mayor valor al Fondo de Notariado Colombiano de $ 30,000 de mas y a la SNR de $ 30,000 de mas, por el recaudo de las escrituras del mes de marzo de 2023.

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACIDN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME, CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION Y RECAUDOS RECIBIDOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

FIRMA DEL NOTARIO

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

A. INFORMACION GENERAL

NOTARIA SEGUNDA CIRCULO MEDELLÍN DPTO ANTIOQUIA CATEGORIA PRIMERA

NOTARIA ALBA LUZ ACOSTA MEDELLÍN (NOMBRES Y APELLIDOS) CEDULA 32.531.496 (NUMERO) DE MEDELLÍN (CIUDAD)

TITULAR [X] ENCARGADO [ ]

NIT _____ CODIGO _____ SUBSIDIADA | SI | NO X

PERIODO AL QUE CORRESPONDE EL INFORME: DEL 1 (DIA) AL 30 (DIA) DEL ABRIL (MES) DEL 2023 (AÑO)

CAMBIO DE DIRECCION, TELEFONO, FAX O E-MAIL	SI	NO

CALLE 9 N 43 B 17 (DIRECCION)

449 21 08 (TELEFONOS) _____ (FAX) notaria.2@une.net.co (E-MAIL - CORREO ELECTRONICO)

B. ESCRITURACION

ESCRITURAS DEL NUMERO 567 AL NUMERO 751 TOTAL DE ESCRITURAS 195

TOTAL ESCRITURAS REPETIDAS	0	NUMEROS	
PROYECTO ESCRITURAS NO AUTORIZADAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS EXENTAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS VIS	21	NUMEROS	00570, 00575, 00592, 00593, 00598, 00606, 00608, 00621, 00625, 00627, 00632, 00633, 00641, 00690, 00701, 00706, 00717, 00727, 00734, 00736, 00749.

CLASE DE ESCRITURA	CANTIDAD ESCRITURAS	APORTES		RECAUDOS	
		POR ESCRITURAS	VALOR TOTAL	50% FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO	50% TESORERIA SUPERNOTARIADO
TARIFA PLENA	112	7.900	884.800	2.763.950,00	2.763.950,00
DE TARIFA ESPECIAL	83	3.950	327.850		

C. APORTES ESPECIALES

ESCRITURA No.	FECHA	VALOR ESCRITURA	VALOR APORTE

TOTAL CONSIGNADO MES $ _____ FECHA DE CONSIGNACION

BANCO SNR _____ CUENTA SNR No _____

D. INGRESOS

POR ESCRITURACION	97.288.376
POR OTROS ACTOS NOTARIALES	73.277.500
TOTAL INGRESOS	170.565.876

E. EGRESOS

GASTOS DE PERSONAL	162.443.583
GASTOS GENERALES	66.633.791
TRANSFERENCIAS	62.820.500
TOTAL EGRESOS	291.897.874

F. NETO

INGRESOS NETOS $ -121.331.999

TOTAL INGRESOS MENOS TOTAL EGRESOS

G. VALOR SUBSIDIO

VALOR SUBSIDIO $ _____

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

H. DETALLES DE ESCRITURACION

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
VENTA	48	34.135.553,00
PERMUTA	0	0,00
HIPOTECA (Y/O AMPLIACION)	6	3.534.423,00
CANCELACION HIPOTECA	18	3.123.915,00
VENTA CON HIPOTECA	18	28.889.350,00
CONSTITUCION SOCIEDAD	2	6.224.468,00
LIQUIDACION SDCIEDAD	0	0,00
REFORMA SOCIAL	1	74.900,00
SUCESIONES	4	4.456.556,00
REGLAMENTO PROPIEDAD (Y/O REFORMAS)	0	0,00
PROTOCOLIZACIONES	0	0,00
MATRIMONIO CIVIL	12	782.000,00
CORRECCIONES DE REGISTRO	6	60.000,00
VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS)	21	10.809.914,00
DIVDRCIOS	1	149.800,00
SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	
OTROS	58	5.047.497,00
TOTAL	195	97.288.376,00

I. DETALLE DE INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO CIVIL

ACTO	CANTIDAD
NACIMIENTO	27
MATRIMONIO	14
DEFUNCION	5
LIBRO DE VARIOS	17
TOTAL	63

J. OTROS ACTOS NOTARIALES

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
AUTENTICACION, DOCUMENTOS Y FIRMAS	5.995	14.388.000,00
ACTA COMPARECENCIA	4	66.000,00
DILIGENCIA FUERA DESPACHO	214	687.400,00
DECLARACION EXTRAJUICIO	40	660.000,00
CONCILIACIONES	0	0,00
COPIAS DE ESCRITURA	9939	39.458.800,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL	743	6.015.300,00
CONCILIACIONES DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
SENTENCIAS DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DELMISMO SEXO	0	0,00
REMATES	0	0,00
OTROS	6853	12.019.000,00
TOTAL	23.789	73.277.500,00

K. DETALLE GASTOS DE PERSONAL

No. EMPLEADOS DE PLANTA SIN INCLUIR	20
No. EMPLEADOS TEMPORALES	0
TOTAL EMPLEADOS	20
SALARIOS DE LOS EMPLEADOS	67.068.630,00
SUBSIDIOS DE TRANSPORTE	1.063.918,00
CESANTIAS	5.675.441,00
PRIMAS	5.675.441,00
VACACIONES	2.799.762,00
HONORARIOS	50.230.142,00
OTROS	29.933.248,09
TOTAL	162.443.583,69

L. DETALLE GASTOS GENERALES

FINANCIEROS	9.894.974,88
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	1.584.057,97
ARRENDAMIENTOS	32.857.220,00
SERVICIOS PUBLICOS	2.504.698,07
SEGURDS	8.251.408,82
UTILES Y PAPELERIA	3.924.731,12
EMPASTE LIBROS	1.150.000,00
BIENESTAR	0,00
OTROS	6.486.699,76
TOTAL	69.933.790,62

M. DETALLE TRANSFERENCIAS

CAJA DE COMPENSACION	5.471.400,00
SENA	0,00
ICBF	0,00
EPS SALUD	9.440.600,00
FONDO ADMINISTRACION DE PENSIONES	16.279.400,00
ARP RIESGOS PROFESIONALES	612.300,00
AGREMIACIONES	0,00
ADMINISTRACION DE JUSTICIA (LEY 6/1992)	30.106.000,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL 10%	910.800,00
OTROS	0,00
TOTAL	82.820.500,00

N. DETALLE GASTOS DE INVERSION

INFRAESTRUCTURA Y LOCATIVOS	0,00
SISTEMA Y TECNOLOGIA	0,00
CAPACITACION	0,00
TOTAL	0,00

O. DETALLE DE LOS PAGOS A LA DIAN

VALOR IVA $ BIMESTRE 00 FECHA DE PAGO D M 06 A 2023

VALOR RETENCION FUENTE $ MES 04 FECHA DE PAGO D M 05 A 2023

ADMINISTRACION DE JUSTICIA $ 21.321.000 FECHA DE PAGO D 05 M 05 A 2023

APORTE REGISTRADURIA NAL DEL ESTADO CIVIL $ 562.600 FECHA DE PAGO D 05 M 05 A 2023

P. NOVEDADES DEL MES

DIAS DE PERMISO 0 DIAS DE LICENCIA 0

FECHA DE ELABORACION: DIA 12 MES MAYO AÑO 2023

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME, CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION, INGRESOS Y GASTOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ANA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

FIRMA DEL NOTARIO

40

Servientrega S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C., Colombia Av Calle 6 No 34 A - 11. Somos Grandes Contribuyentes. Resolución DIAN 12220 Diciembre 26/2022. Somos Grandes Contribuyentes en Bogotá DC (Resolución SHD DDI-023769 Nov 29/2021). Autorretenedores Resol.DIAN:09698 de Nov 24/2003. Responsables y Retenedores de IVA.

servientrega

Fecha:24 / 05 / 2023 10:18

Fecha Prog. Entrega:25 / 05 / 2023

GUIA No.: 9163651997

Cód: CDS/SER: 1 - 40 - 315

REMITENTE

CALLE 9 # 43 B 17 PISO 2

NOTARIA 2 DE MEDELLIN ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

Tel/cel: 4482108 Cod. Postal: 050022123

Ciudad: MEDELLIN Dpto: ANTIOQUIA

País: COLOMBIA D.I./NIT: 32531496

Email: NOTARIA.2@UNE.NET.CO

FIRMA DEL REMITENTE (NOMBRE LEGIBLE Y D.I.)

DESTINATARIO

BOG
10
C35

DOCUMENTO UNITARIO PZ: 1

Ciudad: **BOGOTA**

CUNDINAMARCA F.P.:**CONTADO**

NORMAL M.T.:**TERRESTRE**

CALLE 26 # 13- 49 INTERIOR 201

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO APORTES ESPECIALES

Tel/cel: 3282121 D.I./NIT: 3282121

País: COLOMBIA Cod. Postal: 110311050

e-mail: PRIMERAPALMIRA@SUPERNOTARIADO.GOV.CO

[redacted] IBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUÍA No. 9163651997

FECHA Y HORA DE ENTREGA

Dice Contener: DOCUMENTOS

Obs. para entrega:

Vr. Declarado: $ 5,000

Vr. Flete: $ 0

Vr. Sobreflete: $ 500

Vr. Mensajería expresa: $ 12,500

Vr. Total: $ 13,000

Vr. a Cobrar: $ 0

Vol (Pz): / / Peso Pz (Kg):

Peso (Vol): Peso (Kg): 1.00

No. Remisión: SE0000059624180

No. Bolsa seguridad:

No. Sobreporte:

No. Guía Retorno Sobreporte:

Observaciones en la entrega:

DG-8-CL-IOM-F-86 V.4

Quien Entrega: :

VIGILADO SUPERTRANSPORTE

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado, en la página web de Servientrega S.A.www.servientrega.com y en las carteleras ubicadas en los Centros de Soluciones, que regula el servicio acordado entre las partes, así mismo declara conocer nuestro Aviso de Privacidad y Aceptar la Política de Protección de Datos Personales los cuales se encuentran en el sitio web. Para la presentación de peticiones, quejas y recursos remítase al portal web www.servientrega.com o a la línea telefónica: (1) 7702700.

Ministerio de Transporte: Licencias No. 885 de Marzo 5/2001. MINTIC: Licencia No. 1776 de Sept. 7/2010.

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 12 de mayo de 2023

SEÑORES
FONDO DE NOTARIADO COLOMBIANO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***ABRIL*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 195

	CANTIDAD	***APORTES***	***RECAUDOS***
Escrituras Corrientes	*112*	*884.800*	
Escrituras Tarifa especial	*83*	*327.850*	
TOTAL ESCRITURAS	***195***	***$ 1.212.650***	***$ 2.763.950***

Valor Consignado: $ 3.976.600 *(TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS PESOS M.L.)*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia

Atentamente

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	2077221894
Referencia:	370083905460606994
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 04
Valor Aportes:	$ 2.763.950
Valor Recaudo:	$ 1.212.650
Valor:	$ 3.976.600
Fecha:	2023-05-12 10:32:02
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO FONDO NOTARIADO
Ip cliente:	192.168.2.253

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 12 de mayo de 2023

SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO y REGISTRO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***ABRIL*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 195

Recaudos ***$ 2.763.950***

TOTAL CONSIGNADO: ***$ 2.763.950*** *(DOS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS M.L.).*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia.

Atentamente

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Circulo Notarial de Medellín

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	2077263505
Referencia:	370083905549084686
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	5EGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 04
Valor:	$ 2.763.950
Fecha:	2023-05-12 10:49:41
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO RECAUDOS SUPERINTENDENCIA
Ip cliente:	192.168.2.253

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Centro de Pagos Electronicos PSE

Superintendencia de Notariado y Registro

Información transacción 30646371

Token
19B368F5F481E11174B51986061E07C9
NIT razón social
899999007
Razón social
Superintendencia de Notariado y Registro
Fecha transacción
2023-05-12 10:47:35.0
Referencia
370083905549084686
Descripción / Concepto
PAGO RECAUDOS SUPERINTENDENCIA
Tipo documento
CC
Numero documento
32531496
Nombres / Razón social
ALBA LUZ ACOSTA
Correo
notaria.2@yahoo.com

Informacion del pago

Fecha procesamiento
12-05-2023
Banco
BANCOLOMBIA
Valor
2.763.950,00
IVA
0,00
CUS (Código unico seguimiento) PSE
2077263505
Estado
Ok

PCI DSS

Notaría 2 de Medellín

Alba Luz Acosta Medina

Fecha 26/05/2023 7:56:03 a. m.
Folios 1 Anexos 7
SNR2023ER064339
Origen NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLIN/ALBA LUZ
Destino JOSE DANIEL JUTINICO RODRIGUEZ /
Asunto ENVIO COPIA TRANSACCION

Medellín, 23 de mayo de 2023

Señores:
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
FONDO ESPECIAL
Calle 26 N° 13-49 interior 201
Bogotá

Cordial Saludo,

Con el presente, envío copia de la transacción aprobada, que se realizó el día de hoy, por la Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín, a favor del **FONDO DE NOTARIADO SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO,** por un valor de **$ 8.734.056** (Ocho millones setecientos treinta y cuatro mil cincuenta y seis pesos M.L) como **APORTE ESPECIAL** al gobierno nacional, en razón de la autorización de la Escritura Pública N° 919 del 19 de mayo de 2023.

Lo anterior, en cumplimiento del artículo 42, Resolución 11439 del 29 de Diciembre de 2011.

Atentamente,

Notaria Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	2094827326
Referencia:	370084852565307338
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 05
Valor:	$ 8.734.056
Fecha:	2023-05-23 09:39:18
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO APORTES ESPECIALES FONDO NOTARIADO
Ip cliente:	192.168.2.253

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

Centro de Pagos Electronicos PSE

Superintendencia de Notariado y Registro

Información transacción 30782860

Token
1F2A10C9BF0FD5A33216590A17A03744
NIT razón social
899999007
Razón social
Superintendencia de Notariado y Registro
Fecha transacción
2023-05-23 09:36:14.0
Referencia
370084852565307338
Descripción / Concepto
PAGO APORTES ESPECIALES FONDO NOTA...
Tipo documento
CC
Numero documento
32531496
Nombres / Razón social
ALBA LUZ ACOSTA
Correo
notaria.2@yahoo.com

Informacion del pago

Fecha procesamiento
23-05-2023
Banco
BANCOLOMBIA
Valor
8.734.056,00
IVA
0,00
CUS (Código unico seguimiento) PSE
2094827326
Estado
Ok

PCI DSS

NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLÍN

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA - NOTARIA

NIT. 32531496-4 - Responsable de IVA - Actividad económica 6910

CALLE 9 # 43B-17 - PBX: 448 2108 - FAX EXT 27

notaria@notaria2medellin.com

TIPO DE DOCUMENTO: ESCRITURA	FECHA LIQUIDACIÓN DEL DOCUMENTO	FECHA EXPEDICIÓN DE LA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO DE LA FACTURA	VALOR DE LA FACTURA ($)	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
919	2023/may/19	2023/may/19	2023/may/19	228,851,364	SNFE-120741

RESPONSABLE DE PAGO

CONSTRUEDIFICACIONES MUNDO S.A.S.

Identificación:	NIT 900301401-7	Dirección:	KR 57 188 90 - Susa
Teléfono:	3103622604	E-mail:	construedificacionesmundo@gmail.com

ENTIDAD OTORGANTE	TIPO OTORGANTE	IDENTIFICACIÓN	A PAGAR ($)
CONSTRUEDIFICACIONES MUNDO S.A.S.	COMPRADOR	NIT 900301401-7	228,851,364

Atendido por: ELIANA MARIA SUAREZ ALVAREZ

Forma de pago: CONTADO - Facturas y/o ndtas: 120741, 120742

Matriculas p/pales: 05N-867255 - Valor del negocio: $ 15,000,000,000

CONCEPTO	BASE ($)		INGRESO ($)	IVA (19%) ($)
- 0125 - COMPRAVENTA	15,000,000,000		18,145,400	
Derechos notariales (Resolución 387 de 2023/01/23 - SNR)			**18,145,400**	**3,447,626.00**
- A - Documento matriz	1 p x	4 h/u:	9,200	
- B - Copias completas	1 p x	26 h/u:	59,800	
- C - Copias simples	1 p x	4 h/u:	9,200	
- D - Autenticaciones normales	1 p x	14 h/u:	16,800	
- D - Identificacion Biometrica	1 p x	2 h/u:	4,000	
Gastos generales			**99,000**	**18,810.00**
		Subtotal derechos y gastos notariales:	**18,244,400**	**3,466,436.00**

CONCEPTO	BASE ($)	INGRESO ($)	IVA (0%) ($)
- Fondo especial de la SNR		19,900	
- Supernotariado y registro		19,900	
Recaudos		**39,800**	**0.00**
- Impuesto de timbre al 1.5%	636,180,000	9,542,700	
- Impuesto de timbre al 3.0%	6,439,700,000	193,191,000	
Impuestos a bienes y contratos		**202,733,700**	**0.00**
- Aporte al fondo especial de la SNR		4,367,028	
Aportes especiales		**4,367,028**	**0.00**
	Subtotal recaudos, retenciones y timbre:	**207,140,528**	**0.00**

Total: $ 228,851,364

DIA: MES: AÑO:

ELABORADA POR | RECIBIDA POR | FECHA DE RECEPCIÓN

CUFE: 99c5e509ed37943e370b136a1ea165f45a611cf60c539a560032da9b4a0c9eb89c0d35a4f9899e583f708e363b8e68cc

Facturación por computador. SISTEMA NOTARIAL v. 09.11.01, Santiago Ferreira, NIT 19376915-7 - NOTARIA SEGUNDA - MEDELLÍN

Autorización DIAN de facturación: 18764046184436 del 2023/03/18, vigencia del 2023/03/18 al 2023/09/18, para el rango: SNFE-119675 a SNFE-199999.

CANCELADO

NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLÍN

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA - NOTARIA

NIT. 32531496-4 - Responsable de IVA - Actividad económica 6910

CALLE 9 # 43B-17 - PBX: 448 2108 - FAX EXT 27

notaria@notaria2medellin.com

TIPO DE DOCUMENTO: ESCRITURA	FECHA LIQUIDACIÓN DEL DOCUMENTO	FECHA EXPEDICIÓN DE LA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO DE LA FACTURA	VALOR DE LA FACTURA ($)	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
919	2023/may/19	2023/may/19	2023/may/19	228,851,364	SNFE-120742

RESPONSABLE DE PAGO

INVERSIONES TIERRA ARRIBA S.A.S. EN LIQUIDACION

Identificación: NIT 900508016-4 | Dirección: CL 35 D 98 88 - Medellín

Teléfono: 3155007601 | E-mail: cpereiravarela@gmail.com

ENTIDAD OTORGANTE	TIPO OTORGANTE	IDENTIFICACIÓN	A PAGAR ($)
INVERSIONES TIERRA ARRIBA S.A.S. EN LIQUIDACION	VENDEDOR	NIT 900508016-4	228,851,364

Atendido por: ELIANA MARIA SUAREZ ALVAREZ

Forma de pago: CONTADO - Facturas y/o notas: 120741, 120742

Matrículas p/pales: 05N-867255 - Valor del negocio: $ 15,000,000,000

CONCEPTO	BASE ($)		INGRESO ($)	IVA (19%) ($)
- 0125 - COMPRAVENTA	15,000,000,000		18,145,400	
Derechos notariales (Resolución 387 de 2023/01/23 - SNR)			**18,145,400**	**3,447,626.00**
- A - Documento matriz	1 p x	4 h/u:	9,200	
- B - Copias completas	1 p x	26 h/u:	59,800	
- C - Copias simples	1 p x	4 h/u:	9,200	
- D - Autenticaciones normales	1 p x	14 h/u:	16,800	
- D - Identificacion Biometrica	1 p x	2 h/u:	4,000	
Gastos generales			**99,000**	**18,810.00**
Subtotal derechos y gastos notariales:			**18,244,400**	**3,466,436.00**

CONCEPTO	BASE ($)	INGRESO ($)	IVA (0%) ($)
- Fondo especial de la SNR		19,900	
- Supernotariado y registro		19,900	
Recaudos		**39,800**	**0.00**
- Impuesto de timbre al 1.5%	636,180,000	9,542,700	
- Impuesto de timbre al 3.0%	6,439,700,000	193,191,000	
Impuestos a bienes y contratos		**202,733,700**	**0.00**
- Aporte al fondo especial de la SNR		4,367,028	
Aportes especiales		**4,367,028**	**0.00**
Subtotal recaudos, retenciones y timbre:		**207,140,528**	**0.00**

Total: $ 228,851,364

DIA: MES: AÑO:

ELABORADA POR | RECIBIDA POR | FECHA DE RECEPCIÓN

CUFE: 05c68cc1f0b6ceb2fcc027240400b55a1ce169afcb5586c6b03e94f136fad75da695d6c25785aa2c65e1da3a6db661ab

Facturación por computador. SISTEMA NOTARIAL v. 09.11.01, Santiago Ferreira, NIT 19376915-7 - NOTARIA SEGUNDA - MEDELLÍN

Autorización DIAN de facturación: 18764046184436 del 2023/03/18, vigencia del 2023/03/18 al 2023/09/18, para el rango: SNFE-119675 a SNFE-199999.

CANCELADO

DIAN

Declaración del Impuesto sobre las Ventas - IVA

PRIVADA

300

1 Año: 2023 | 3 Período: 2

Espacio reservado para la DIAN

4 Número de formulario: 3004667421775

(415)7707212489984(8020) 000300466742177 5

Datos del declarante

5 Número de Identificación Tributaria (NIT)	6 DV	7 Primer apellido	8 Segundo apellido	9 Primer nombre	10 Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11 Razón social

12 Cód. Dirección seccional: 1 1

24 Periodicidad de la declaración: Bimestral | Si es una corrección indique: 25 Cód. | 26 No. Formulario anterior

Ingresos

Por operaciones gravadas al 5%	27	0
Por operaciones gravadas a la tarifa general	28	405,858,000
A I U por operaciones gravadas (base gravable especial)	29	0
Por exportación de bienes	30	0
Por exportación de servicios	31	0
Por ventas a sociedades de comercialización internacional	32	0
Por ventas a zonas francas	33	0
Por juegos de suerte y azar	34	0
Por operaciones exentas (Arts. 477, 478 y 481 del ET)	35	0
Por venta de cerveza de producción nacional o importada	36	0
Por venta de gaseosas y similares	37	0
Por venta de licores, aperitivos, vinos y similares	38	0
Por operaciones excluidas	39	14,216,000
Por operaciones no gravadas	40	4,089,000
Total ingresos brutos	41	424,163,000
Devoluciones en ventas anuladas, rescindidas o resueltas	42	8,661,000
Total ingresos netos recibidos durante el período	43	415,502,000

Compras

Importación

De bienes gravados a la tarifa del 5%	44	0
De bienes gravados a la tarifa general	45	0
De bienes y servicios gravados provenientes de Zonas Francas	46	0
De bienes no gravados	47	0
De bienes excluidos, exentos y no gravados provenientes de Zonas Francas	48	0
De servicios	49	0

Nacionales

De bienes gravados a la tarifa del 5%	50	720,000
De bienes gravados a la tarifa general	51	13,463,000
De servicios gravados a la tarifa del 5%	52	0
De servicios gravados a la tarifa general	53	175,135,000
De bienes y servicios excluidos, exentos y no gravados	54	56,794,000
Total compras e importaciones brutas	55	246,112,000
Devoluciones en compras anuladas, rescindidas o resueltas en este período	56	89,000
Total compras netas realizadas durante el período	57	246,023,000

Liquidación privada

Impuesto Generado

A la tarifa del 5%	58	0
A la tarifa general	59	77,113,000
Sobre A I U en operaciones gravadas (base gravable especial)	60	0
En juegos de suerte y azar	61	0

Liquidación privada (continuación)

Impuesto Generado

En venta cerveza de producción nacional o importada	62	0
En venta de gaseosas y similares	63	0
En venta de licores, aperitivos, vinos y similares 5%	64	0
En retiro de inventario para activos fijos consumo, muestras gratis o donaciones	65	0
IVA recuperado en devoluciones en compras anuladas, rescindidas o resueltas	66	17,000
Total impuesto generado por operaciones gravadas	67	77,130,000

Impuesto descontable

Por importaciones gravadas a tarifa del 5%	68	0
Por importaciones gravadas la tarifa general	69	0
De bienes y servicios gravados provenientes de Zonas Francas	70	0
Por compras de bienes gravados a la tarifa 5%	71	35,000
Por compras de bienes gravados a tarifa general	72	2,470,000
Por licores, aperitivos, vinos y similares	73	0
Por servicios gravados a la tarifa del 5%	74	0
Por servicios gravados a la tarifa general	75	32,126,000
Descuento IVA exploración hidrocarburos Art. 485-2 ET	76	0
Total impuesto pagado o facturado	77	34,631,000
IVA retenido por servicios prestados en Colombia por no domiciliados o no residentes	78	0
IVA resultante por devoluciones en ventas anuladas, rescindidas o resueltas	79	1,646,000
Ajuste impuestos descontables (pérdidas, hurto o castigo de inventarios)	80	0
Total impuestos descontables	81	36,277,000

Saldo a pagar por el período fiscal	82	40,853,000
Saldo a favor del período fiscal	83	0
Saldo a favor del período fiscal anterior	84	0
Retenciones por IVA que le practicaron	85	598,000
Saldo a pagar por impuesto	86	40,255,000
Sanciones	87	0
Total saldo a pagar	88	40,255,000
o Total saldo a favor	89	0

Control de saldos

Saldo a favor susceptible de devolución y/o compensación por el presente período	90	0
Saldo a favor susceptible de ser devuelto y/o compensado a imputar en el período siguiente	91	0
Saldo a favor sin derecho a dev. y/o compensación susceptible de ser imputado en el período siguiente	92	0
Total saldo a favor a imputar el período siguiente	93	0

Anticipos IVA Régimen Simple

Bimestre	1	0	Bimestre	4	0
	2	0		5	0
	3	0		6	0

Total anticipos IVA Régimen SIMPLE	180	0

101 No. Identificación signatario | 102 DV

981 Cód. Representación | Firma del declarante o de quien lo representa

997 Espacio exclusivo para la entidad recaudadora

DIAN

2 0 2 2023-05-12 / 05:22:23 PM 2 3

Fecha Acuse de Recibo

Firmado

880. Pago total $: 0

982 Código Contador o Revisor Fiscal | Firma Contador o Revisor Fiscal | 994 Con salvedades

983 No. Tarjeta profesional

Espacio para el número interno de la DIAN / Autoadhesivo

91900005906036

2023156240560 7

52

DIAN

Recibo Oficial de Pago Impuestos Nacionales

PRIVADA

490

1 Año 2023 | 2 Concepto 5 | 3 Periodo 2

Espacio reservado para la DIAN

4 Número de formulario: 4910678550243

(415)7707212489984(8020) 000491067855024 3

Datos del obligado

5 Número de Identificación Tributaria	5 DV	7 Primer apellido	8 Segundo apellido	9 Primer nombre	10 Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	ILUZ

11 Razón social

12 Cód. Dirección seccional: 1 1

24 Si es gran contribuyente marque "X"

25 No. Título judicial	26 Fecha de depósito (Año Mes Día)	27 Cuota No.	28 De	29 No. de formulario
		1	1	3004667421775

30 No. Acto oficial	31 Fecha del acto oficial (AAAA MM DD)	32 Fecha para el pago de este recibo	USO OFICIAL	33 Cód. Título
		2023 05 16		

Pagos

Valor pago sanción	34	0
Valor pago intereses de mora	35	0
Valor pago impuesto	36	40,255,000

Deudor solidario o subsidiario

37 Tipo de Documento	38 Número de Identificación Tributaria (NIT)	39 DV	Apellidos y nombre del deudor solidario o subsidiario: 41 Primer apellido	42 Segundo apellido	43 Primer nombre	44 Otros nombres

44 Razón social

45 Dirección	46 Teléfono	47 Cod Depto	48 Cod Ciudad/ Municipio

988 Código deudor

Firma deudor solidario o subsidiario

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

2023-05-15 13:03:36

998. Pago total $ 40,255,000

998. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

07998003722922

202320100759 23

DIAN

Declaración Retenciones en la Fuente

PRIVADA

350

1 Año: 2023 | 3 Periodo: 4

Espacio reservado para la DIAN

4 Número de formulario: 3505691235550

(415)7707212489984(8020) 000350569123555 0

Datos del declarante

5 Número de Identificación Tributaria (NIT)	6 DV	7 Primer apellido	8 Segundo apellido	9 Primer nombre	10 Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11 Razón social

12 Cód. Dirección seccional: 1 1

Si es una corrección indique: 25 Cód. | 26 No. Formulario anterior | 96 Autoretenedores Personas Jurídicas exonerados de aportes (Art. 114-1 E.T.) Actividad económica principal | 97 Tarifa

A título de impuesto sobre la renta y complementario

Concepto		Base sujeta a retención para pagos o abonos en cuenta		Retenciones a título de renta
Rentas de trabajo	27	19,513,000	52	3,262,000
Rentas de pensiones	28	0	53	0
Honorarios	29	2,320,000	54	255,000
Comisiones	30	0	55	0
Servicios	31	5,243,000	56	210,000
Rendimientos financieros e intereses	32	600,000	57	42,000
Arrendamientos (Muebles e inmuebles)	33	30,850,000	58	1,084,000
Regalías y explotación de la propiedad intelectual	34	0	59	0
Dividendos y participaciones	35	0	60	0
Compras	36	0	61	0
Transacciones con tarjetas débito y crédito	37	0	62	0
Contratos de construcción	38	0	63	0
Enajenación de activos fijos de personas naturales ante notarías y autoridades de tránsito	39	6,190,138,000	64	61,901,000
Loterías, rifas, apuestas y similares	40	0	65	0
Otros pagos sujetos a retención	41	0	66	0
Autorretenciones: Contribuyentes exonerados de aportes (art. 114-1 E.T.)	42	0	67	0
Autorretenciones: Ventas	43	0	68	0
Autorretenciones: Honorarios	44	0	69	0
Autorretenciones: Comisiones	45	0	70	0
Autorretenciones: Servicios	46	0	71	0
Autorretenciones: Rendimientos financieros	47	0	72	0
Autorretenciones: Pagos mensuales provisionales de carácter voluntario (hidrocarburos y demás productos mineros)	48	0	73	0
Autorretenciones: Otros conceptos	49	0	74	0
Pagos o abonos en cuenta al exterior a países sin convenio	50	0	75	0
Pagos o abonos en cuenta al exterior a países con convenio vigente	51	0	76	0
Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas			77	9,900,000
Total retenciones renta y complementario			78	58,854,000

Retenciones practicadas por otros impuestos

A título de IVA: A responsables del impuesto sobre las ventas	79		3,848,000
A título de IVA: Practicadas por servicios a no residentes o no domiciliados	80		0
A título de IVA: Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas	81		0
A título de IVA: Total retenciones IVA	82		3,848,000
Retenciones impuesto timbre nacional	83		1,676,000
Retenciones contribución laudos arbitrales	84		0
Total: **Total retenciones**	85		62,378,000
Total: Sanciones	86		0
Total: **Total retenciones más sanciones**	87		62,378,000

88. No. Identificación signatario | 89 DV

981 Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

982 Código Contador o Revisor Fiscal

Firma Contador o Revisor Fiscal | 994 Con salvedades

983 No. Tarjeta profesional

997. Espacio para el sello de la DIAN

DIAN
2023-05-12 / 09:21:32 AM
Fecha Acuse de Recibo
2023 Firmado 132

980. Pago total $: 0

999. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

91900005472508

20234256036667

54

DIAN

Recibo Oficial de Pago Impuestos Nacionales

PRIVADA

490

1 Año: 2023 | 2 Concepto: 61 | 3 Periodo: 4

Espacio reservado para la DIAN

4 Número de formulario: 4910678031066

(415)7707212489984(8020) 000491067803106 6

Datos del obligado

5 Número de Identificación Tributaria	6 DV	7 Primer apellido	8 Segundo apellido	9 Primer nombre	10 Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11 Razón social:

12 Cód Dirección seccional: 1 1

24 Si es gran contribuyente, marque "X":

25 No Título judicial	26 Fecha de deposito (Año Mes Dia)	27 Cuota No	28 De	29 No de formulario
		1	1	3505691235550

30 No Acto oficial	31 Fecha del acto oficial (AAAA MM DD)	32 Fecha para el pago de este recibo	USO OFICIAL	33 Cód Título
		2 0 2 3 0 5 1 5		

Pagos

Valor pago sanción	34	0
Valor pago intereses de mora	35	0
Valor pago impuesto	36	62,378,000

Deudor solidario o subsidiario

37 Tipo de Documento	38 Número de Identificación Tributaria (NIT)	39 DV	Apellidos y nombre del deudor solidario o subsidiario			
			40 Primer apellido	41 Segundo apellido	42 Primer nombre	43 Otros nombres

44 Razón social

45 Dirección	46 Teléfono	47 Cód Dpto	48 Cód Ciudad/ Municipio

988 Código deudor

Firma deudor solidario o subsidiario

987. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

2 0 2 3-0 5-1 5/1 2:5 9:3 4

980. Pago total $: 62,378,000

986. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

07998003722822

2 0 2 3 2 1 6 5 8 6 0 6 8 1

BBVA

Creando Oportunidades

BBVA

TERM: VW08 RECIBO DE FACTURAS FECHA : 20230503
OFIC: 0370 [illegible] CONVENIO: 0001002
USER: T004785 CUENTA : 0013-0309-0100134003 HORA : 10:50

REFERENCIA NO. 1 [illegible] PAGO APLICADO CUENTA NRO.
REFERENCIA NO. 2 [illegible]
REFERENCIA NO. 3
REFERENCIA NO. 4
REFERENCIA NO. 5
REFERENCIA NO. 6
DESCRIPCION : [illegible] PAGO APLICADO CREDITO NRO.
NRO DE CONFIRMACION [illegible]
CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 001

FORMA DE PAGO	REFERENCIA DOCUMENTO	IMPORTE
CHEQUE CANJE NRO	[illegible]	$ 21,321,000.00
	TOTAL PAGO RECIBIDO	$ 21,321,000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO FIRMA CLIENTE

- CLIENTE -

[illegible] MAYO/2019 F-211-841

DIAN

Formulario para Liquidar y Consignar el Aporte Es de las Notarías para la Administración de Justi

PRIVADA

400

1 Año: 2023 | 3 Periodo: 4

Espacio reservado para la DIAN

4 Número de formulario: 4007600641434

(415)7707212489984(8020) 000400760064143 4

Datos del declarante

5 Número de Identificación Tributaria (NIT)	6 DV.	7 Primer apellido	8 Segundo apellido	9 Primer nombre	10 Otros nombres
3253149	6 4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

Si es una corrección indique: 24 Cód | 25 No. Formulario anterior

26 Notaría	Localización Círculo Notarial			29 Cuenta Na		30 Cód Banca	Localización del pago	
2	27 Cód. Dpto: 5	28 Cod. Ciudad/Municipio: 1		309010015400 3		1 3	31 Cód. Dpto: 5	32 Cod. Ciudad/Municipio: 1

Ingresos brutos recibidos por la notaría		33	170,566,000
Ingresos que no forman parte de la base gravable para el aporte		34	0
Base gravable aporte		35	170,566,000
Aporte especial para la administración de justicia		36	21,321,000
Sanciones		37	0
Pagos	**Valor pago sanciones**	38	0
	Valor pago intereses de mora	39	0
	Valor pago aporte	40	0

Porque muchas personas necesitan de tu contribución.

Signatario

41 Número de identificación Tributaria (NIT)	42 DV	Apellidos y nombres de quien firma como representante del declarante

981 Cód. Representación:

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

(No. de referencia de la transacción)

20 DIAN 150

2023-05-02 / 01:21:50 PM

Fecha Acuse de Recibo

Firmado

980. Pago total $: 0

(Espacio para el sello de la entidad financiera o corresponsal bancario)

Número de adhesivo

91900000324211

20233874519075

REGISTRADURÍA LA REGISTRADURÍA DEL SIGLO XXI (https://www.registraduria.gov.co/)

NOTARÍA

NOTARÍA 2 MEDELLÍN

DATOS DE LA TRANSACCIÓN

REFERENCIA DE PAGO: 6981178

NUIP	NOMBRES	APELLIDOS	MOVIL	EMAIL	TRAMITE	OFICINA
32531496	ALBA LUZ	ACOSTA MEDINA	3165257084	segundamedellin@supernotariado.gov.co	R.C. - Copia Digital	NOTARÍA 2 MEDELLÍN

AÑO	MES	CANTIDAD	EXENTOS	VALOR UNITARIO	VALOR RECAUDADO	VALOR PAGADO	OBSERVACIÓN	FECHA REPORTE
2023	4	745	20	9.000	6.625.000	652.500	PAGO APORTES RC MES ABRIL DE 2023, NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLÍN, DOCTORA ALBA LUZ ACOSTA MEDINA C.C. 32.531.496.	2023-05-03 12:15:37

TRÁMITE	VALOR	BANCO	CUS	CICLO	PIN	ESTADO	IP	FECHA
R.C. - Copia Digital	652.500	BANCOLOMBIA	2059219642	3	320187117	APROBADA	190.0.10.138	2023-05-03T12:16:13,16

HISTÓRICO (/notaria/PSE/historico) FINALIZAR (/notaria/PSE/)

(https://[illegible]%ADa-nacionalacional-del-estado-del-estado-civil/) civil/)

Av. Calle 26 n.° 51-50, CAN, Bogotá, Colombia. CP: 111321

Horario de atención correspondencia de lunes a viernes de 8:00 a. m. a 4:30 p. m. en jornada continua (Sede CAN av. calle 26 n° 51-50)

Conmutador: +57 (601) 220 2880

Centro de Atención e Información Ciudadana (CAIC): Carrera 7.ª n.° 16-49, edificio Córdoba.
Horario: 8:00 a. m. a 4:00 p. m., en jornada continua

Copyright 2022 - Todos los derechos reservados Registraduría Nacional del Estado Civil.

servicios-791-.html)

Políticas de privacidad

(https://www.registraduria.gov.co/Politicas-de-privacidad-y-condiciones-de-uso.html?var_moda=calcul)

Correo institucional

(https://correo.registraduria.gov.co/owa/auth/logon.aspx?replaceCurrent=1&uri=https%3a%2f%2fcorreo.registraduria.gov.co%2fowa)

Correo Institucional (Office 365)

(https://www.office.com/)

Translate

(http://translate.google.com/translate?sl=es&tl=en&u=http%3A%2F%2Fwww.registraduria.gov.co%2F)

Condiciones de uso

(https://www.registraduria.gov.co/Politicas-de-privacidad-y-condiciones-de-uso.html?var_mode=calcul)

Mapa del sitio

()

Contáctenos

(https://wsp.registreduria.gov.co/contactenos/)

Biblioteca

(https://biblioteca.registraduria.gov.co/pmb/opac_css/index.php)

Intranet

(https://intranet.registraduria.gov.co/)

Normativa

(https://wsp.registraduria.gov.c

Correos judiciales

(https://www.registraduria.gov.c
Procedimientos-150-.html?var_

PQRSDC

(https://wsp.registreduria.gov.c

Glosario

(https://www.registraduria.gov.c
var_mode=calcul)

Última actualización 11:39 am septiembre 30 de 2022

Recomendado uso de Google Chrome
(https://www.google.com/chrome/browser/desktop/index.html)

59

República de Colombia

E.M.S.

ESCRITURA PUBLICA-NUMERO: NOVECIENTOS DIECINUEVE (919) - - - - - - - -

FECHA: 19 DE MAYO DE 2023. ----------

ACTO: COMPRAVENTA. ----------

VENDEDORA: INVERSIONES TIERRA ARRIBA S.A.S. "EN LIQUIDACIÓN". -------

COMPRADORA: CONSTRUEDIFICACIONES MUNDO S.A.S. ----------

En la ciudad de Medellín Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Colombia, Departamento de Antioquia, República de Colombia, a los diecinueve (19) días del mes de mayo del año dos mil veintitrés (2023), al Despacho de la **NOTARÍA SEGUNDA DEL CÍRCULO NOTARIAL DE MEDELLÍN**, cuya Notaria titular es la doctora **ALBA LUZ ACOSTA MEDINA**, Compareció: a) De una parte **CARLOS AUGUSTO PEREIRA VARELA,** mayor de edad, vecino del Municipio de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía número 70.033.278, quien obra en el presente acto como liquidador principal de la sociedad **INVERSIONES TIERRA ARRIBA S.A.S. "EN LIQUIDACIÓN",** identificada con el NIT. **900.508.016-4,** sociedad debidamente constituida mediante la escritura publica numero 4316, otorgada el 30 de diciembre de 2011 de la Notaria Sexta (06) del Circulo Notarial de Medellín. inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia, el 13 de marzo del año 2012, en el libro 9, bajo el No. 4594, sociedad en estado de liquidación según consta en el acta No. 04 del 19 de diciembre de 2017, de la asamblea de accionistas, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia el 26 de diciembre de 2017, en el libro IX, bajo el numero 030117, debidamente facultado, todo lo cual consta en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia, y el acta de la Asamblea de Accionistas No.17 del 23 de enero de 2023, documentos que se anexan para ser protocolizados con el presente instrumento, y para todos los efectos del presente instrumento, se denominara **LA VENDEDORA; b)** De otra parte **ORLANDO JESUS SANCHEZ MONTAÑO,** colombiano, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía número 8.715.126, quien obra en el presente acto como Gerente y por tanto representante legal de la sociedad **CONSTRUEDIFICACIONES MUNDO S.A.S.**, identificada con el NIT. **900.301.401-7,** sociedad debidamente constituida mediante documento privado del 16 de julio de 2009, del accionista Unico. Inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá, el 05 de abril del año 2018, en el libro IX, bajo el No.02318917, debidamente

ESCRITURA PUBLICA #919 19 MAYO 2023

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA SEGUNDA
MEDELLIN - COLOMBIA

PO009044264

23 MAY 2023

14-01-22 PO009044264

ZV12FCU3M9

República de Colombia

No. 1807 del 22 de julio de 2019 de la Notaria Sesenta y siete (67) de Bogotá, debidamente registradas en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte. ----------

TERCERO: OTRAS OBLIGACIONES: Que la vendedora garantiza que es propietaria de la unidad privada objeto del presente contrato de compraventa y que lo posee materialmente de manera quieta, pública y pacífica y que no los ha prometido en venta, ni enajenado por acto anterior al presente y hoy se encuentra libre de toda clase de gravámenes, tales como censo, usufructo, hipoteca, uso o habitación, embargo judicial, pleito pendiente, arrendamiento por escritura pública o por documento privado, anticresis, patrimonio de familia inembargable, afectación a vivienda familiar, y demás condiciones resolutorias de dominio. ----------

PARÁGRAFO SEGUNDO: SANEAMIENTO: Que la vendedora se obliga a salir al saneamiento de lo vendido en todos los casos que ordena la ley, bien por evicción o por vicios redhibitorios. ----------

CUARTO: PRECIO Y FORMA DE PAGO: El precio de la presente venta es la suma de **QUINCE MIL MILLONES DE PESOS M.L. ($15.000.000.000),** los cuales declara recibidos la sociedad vendedora a entera satisfacción de manos de la sociedad compradora. ----------

PARAGRAFO PRIMERO: Con el otorgamiento de la presente escritura de compraventa, se esta dando cumplimiento al CONTRATO DE TRANSACCION, celebrado entre los otorgantes el 20 de febrero de 2023, que a solicitud de los mismos se protocoliza con el presente instrumento. ----------

PARAGRAFO SEGUNDO: Declaran el(la)(los) compareciente(s) que conocen el texto y alcance del articulo 61 de la Ley 2010 del 27 de diciembre de 2019, por lo que manifiesta(n) bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado por el sólo hecho de la firma, que el precio incluido en la presente escritura es real y no ha sido objeto de pactos privados en los que se señale un valor diferente, que no existen sumas que se hayan convenido o facturado por fuera de la misma. La notaria advierte que, en caso de existir pactos, deberá informarse el precio convenido en ellos o de lo contrario manifestar su valor. Sin las referidas declaraciones, tanto el impuesto sobre la renta, como la ganancia ocasional, el impuesto de registro, los derechos de registro y los derechos notariales, serán liquidados sobre una base equivalente a cuatro veces el valor incluido en la

ALBA LUZ COSTA MEDINA
NOTARIA SEGUNDA
MEDELLIN - COLOMBIA
PO009044265
14-01-22 PO009044265
LV63FKUJWD

República de Colombia

SEGÚN EN EL ARTÍCULO 6°. DE LA LEY 258 DE 1996, MODIFICADA POR LA LEY 854 DE NOVIEMBRE 25 DE 2003. LA NOTARIA DEJA EXPRESA CONSTANCIA DE QUE SOBRE ÉSTE INMUEBLE NO PROCEDE LA AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR, POR CUANTO NO SE CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA LEY, POR SER LA COMPADORA UNA PERSONA JURIDICA.----------

Las partes declaran bajo la gravedad de juramento que los dineros o recursos que se utilizan en el presente contrato, son producto de actividades licitas y en especial de: Recursos propios (**Instructivo UIAF**). ----------

ADVERTENCIA: Se advirtió al otorgante, de la obligación que tiene de leer la totalidad del texto del presente instrumento, para verificar la exactitud de todos los datos en ella consignados, con el fin de aclarar, modificar o corregir lo pertinente. La firma del mismo, demuestra la aprobación total del texto. En consecuencia, la Notaria no asume ninguna responsabilidad por errores o inexactitudes establecidas con posterioridad a la firma de los comparecientes y de la Notaria. En tal caso, éstos deben ser corregidos mediante el otorgamiento de una nueva escritura, suscrita por todos los que intervinieron en la inicial, artículo 35 decreto ley 960 de 1970. Los comparecientes leyeron el presente instrumento, lo aprobaron y firman en constancia. **Se advierte del registro en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogota Zona Norte, dentro de los dos (2) meses siguientes al otorgamiento.** En caso de no registrarse en dicho término, deberán cancelar los intereses moratorios señalados en el Estatuto Tributario.----------

ACEPTACION DE NOTIFICACIONES ELECTRONICAS: El (los) interesado(s) manifiesta(n) su conocimiento el cual se entiende otorgado con la firma de la presente escritura pública que NO ( ) SI (X), acepta ser notificado(s) por medio electrónico sobre el estado del trámite del presente instrumento público una vez haya ingresado a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos para su respectiva calificación y anotación en el folio de matricula inmobiliaria correspondiente, todo de conformidad con el articulo 15 Decreto 1579 del 1 de Octubre de 2012 y articulo 56 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo contencioso Administrativo. ------

ANEXOS: El vendedor presentó los siguientes comprobantes fiscales: Certificado de estado de cuenta, paz y salvo de Valorización No.2267763, con Pin de Seguridad qSnAAEZARRA8SA, valido hasta el 01 de agosto de 2023, declaración y pago de

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA SEGUNDA
MEDELLIN - COLOMBIA

PO0090044266

14-01-22 PO0090044266

GNK781F36E

República de Colombia

VIENE DE LA HOJA NUMERO: P0009044266 - - - - - QUE HACE PATE DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO: 919. - - DEL 19 DE MAYO DE 2023. ----------
ACTO: COMPRAVENTA. ----------
VENDEDORA: INVERSIONES TIERRA ARRIBA S.A.S. "EN LIQUIDACIÓN". -------
COMPRADORA: CONSTRUEDIFICACIONES MUNDO S.A.S. ----------
Para la firma de los comparecientes y del suscrito Notario.----------

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARÍA SEGUNDA DEL CÍRCULO NOTARIAL DE MEDELLÍN

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA SEGUNDA
MEDELLIN - COLOMBIA
P0009044267

PNCTMKZGUW 14-01-22 P0009044267

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas - No tiene costo para el usuario

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMATO REPORTE DE RECAUDOS

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

NOTARIA: NOTARIA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE MEDELLIN

NOMBRE DE NOTARIO: ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES: 195 **DEL NUMERO:** 567 **AL NUMERO:** 761

PERIODO REPORTADO: 01/04/2023 **AL** 30/04/2023 **RESOLUCION TARIFAS VIGENCIA ACTUAL:** RES. 387/2023 - SNR

CUANTIA		CANTIDAD DE ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES (A)	VALOR TARIFA POR RECAUDO (Resolución Vigente de Tarifas) (B)	VALOR TOTAL RECAUDADO (A X B) = C	VALOR CONSIGNADO PARA EL FONDO 60% DE C	VALOR CONSIGNADO PARA SNR 60% DE C
Actos sin cuantia y escrituras exentas de pago de derecho notarial		62	15 900,00	985 800,00	492 900,00	492 900,00
$0	$100.000.000	55	23 900,00	1 314 500,00	657 250,00	657 250,00
$100.000.001	$300.000.000	48	36 100,00	1 732 800,00	866 400,00	866 400,00
$300.000.001	$600.000.000	20	43 500,00	870 000,00	435 000,00	435 000,00
$600.000.001	$1.000.000.000	8	59 400,00	475 200,00	237 600,00	237 600,00
$1.000.000.001	$1.500.000.000	1	70 000,00	70 000,00	35 000,00	35 000,00
$1.500.000.001	En adelante	1	79 600,00	79 600,00	39 800,00	39 800,00
	TOTALES	195		5 527 900,00	2 763 950,00	2 763 950,00

Notas / aclaraciones

Por error involuntario se consigno un mayor valor al Fondo de Notariado Colombiano de $ 30.000 de mas y a la SNR de $ 30.000 de mas por el recaudo de las escrituras del mes de marzo de 2023

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION Y RECAUDOS RECIBIDOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA

Notaria Segunda del Circulo de Medellin

FIRMA DEL NOTARIO

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 328 9121
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

Fecha 16/06/2023 7:47:19 a. m.
Folios 2 Anexos 21
SNR2023ER075332
Origen NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLIN/ALBA LU.
Destino JOSE DANIEL JUTINICO RODRIGUEZ /
Asunto INFORME ESTADISTICO NOTARIAL 64

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

A. INFORMACION GENERAL

NOTARIA SEGUNDA CIRCULO MEDELLÍN DPTO ANTIOQUIA CATEGORIA PRIMERA

NOTARIA ALBA LUZ ACOSTA MEDELLÍN (NOMBRES Y APELLIDOS) CEDULA 32.531.496 (NUMERO) DE MEDELLÍN (CIUDAD)

TITULAR [X] ENCARGADO [ ]

NIT _____ CODIGO _____ SUBSIDIADA | SI | NO X

PERIODO AL QUE CORRESPONDE EL INFORME: DEL 1 (DIA) AL 31 (DIA) DEL MAYD (MES) DEL 2023 (AÑO)

CAMBIO DE DIRECCION, TELEFONO, FAX O E-MAIL	SI	NO

CALLE 9 N. 43 B 17 (DIRECCION)

448 21 08 (TELEFONOS) _____ (FAX) notaria.2@une.net.co (E- MAIL - CORREO ELECTRONICO)

B. ESCRITURACION

ESCRITURAS DEL NUMERO 762 AL NUMERO 1045 TOTAL DE ESCRITURAS 284

TOTAL ESCRITURAS REPETIDAS	0	NUMEROS	
PROYECTO ESCRITURAS NO AUTORIZADAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS EXENTAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS VIS	38	NUMEROS	00913, 00914, 00920, 00926, 00928, 00938, 00941, 00942, 00947, 00955, 00970, 00973, 00977, 00989, 00996, 00999, 01006, 01013, 01014, 01019, 01022, 01027, 01029, 01030, 01031, 01032, 01041.

CLASE DE ESCRITURA	CANTIDAD ESCRITURAS	APORTES		RECAUDOS	
		POR ESCRITURAS	VALOR TOTAL	50% FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO	50% TESORERIA SUPERNOTARIADO
TARIFA PLENA	174	7.900	1.374.600	4.363.850,00	4.363.850,00
DE TARIFA ESPECIAL	110	3.950	434.500		

C. APORTES ESPECIALES

ESCRITURA No.	FECHA	VALOR ESCRITURA	VALOR APORTE
919	19-may-23	457.702.728,00	8.734.056,00

TOTAL CONSIGNADO MES $ 8.734.056 FECHA DE CONSIGNACION 23 DE MAYO DE 2023

BANCO SNR _____ CUENTA SNR No. _____

D. INGRESOS

POR ESCRITURACION	229.038.957
POR OTROS ACTOS NOTARIALES	92.469.000
TOTAL INGRESOS	321.507.957

E. EGRESOS

GASTOS DE PERSONAL	165.027.223
GASTOS GENERALES	83.924.023
TRANSFERENCIAS	53.560.700
TOTAL EGRESOS	302.511.946

F. NETO

INGRESOS NETOS $ 18.996.011

TOTAL INGRESOS MENOS TOTAL EGRESOS

G. VALOR SUBSIDIO

VALOR SUBSIDIO $ _____

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

H. DETALLES DE ESCRITURACION

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
VENTA	101	136.855.528,00
PERMUTA	0	0,00
HIPOTECA (Y/O AMPLIACION)	9	15.735.092,00
CANCELACION HIPOTECA	20	7.610.359,00
VENTA CON HIPOTECA	14	22.838.433,00
CONSTITUCION SOCIEDAD	0	0,00
LIQUIDACION SOCIEDAD	1	74.900,00
REFORMA SOCIAL	4	299.600,00
SUCESIONES	8	9.012.988,00
REGLAMENTO PROPIEDAD (Y/O REFORMAS)	0	0,00
PROTOCOLIZACIONES	0	0,00
MATRIMONIO CIVIL	12	894.400,00
CORRECCIONES DE REGISTRO	4	60.000,00
VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS)	38	20.405.921,00
DIVORCIOS	1	149.800,00
SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
OTROS	72	15.101.936,00
TOTAL	**284**	**229.038.957,00**

I. DETALLE DE INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO CIVIL

ACTO	CANTIDAD
NACIMIENTO	21
MATRIMONIO	12
DEFUNCION	5
LIBRO DE VARIOS	20
TOTAL	**58**

J. OTROS ACTOS NOTARIALES

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
AUTENTICACION, DOCUMENTOS Y FIRMAS	7.808	18.739.200,00
ACTA COMPARECENCIA	8	132.000,00
DILIGENCIA FUERA DESPACHO	291	895.900,00
DECLARACION EXTRAJUICIO	51	841.500,00
CONCILIACIONES	0	0,00
COPIAS DE ESCRITURA	13557	51.014.000,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL	894	7.241.400,00
CONCILIACIONES DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
SENTENCIAS DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DELMISMO SEXO	0	0,00
REMATES	0	0,00
OTROS	8264	13.605.000,00
TOTAL	**30.873**	**92.469.000,00**

K. DETALLE GASTOS DE PERSONAL

No. EMPLEADOS DE PLANTA SIN INCLUIR	20
No. EMPLEADOS TEMPORALES	0
TOTAL EMPLEADOS	20
SALARIOS DE LOS EMPLEADOS	66.474.340,00
SUBSIDIOS DE TRANSPORTE	1.181.090,00
CESANTIAS	5.635.692,00
PRIMAS	5.635.692,00
VACACIONES	2.771.980,00
HONORARIOS	49.340.000,00
OTROS	33.988.429,00
TOTAL	**165.027.223,00**

L. DETALLE GASTOS GENERALES

FINANCIEROS	11.611.909,56
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	5.333.300,66
ARRENDAMIENTOS	47.857.220,00
SERVICIOS PUBLICOS	2.443.900,50
SEGUROS	7.070.516,80
UTILES Y PAPELERIA	948.840,00
EMPASTE LIBROS	1.174.000,00
BIENESTAR	0,00
OTROS	7.484.335,50
TOTAL	**83.924.023,02**

M. DETALLE TRANSFERENCIAS

CAJA DE COMPENSACION	5.456.400,00
SENA	0,00
ICBF	0,00
EPS SALUD	9.394.000,00
FONDO ADMINISTRACION DE PENSIONES	16.093.600,00
ARP RIESGOS PROFESIONALES	627.000,00
AGREMIACIONES	0,00
ADMINISTRACION DE JUSTICIA (LEY 6/1992)	21.321.000,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL 10%	668.700,00
OTROS	0,00
TOTAL	**53.560.700,00**

N. DETALLE GASTOS DE INVERSION

INFRAESTRUCTURA Y LOCATIVOS	0,00
SISTEMA Y TECNOLOGIA	0,00
CAPACITACION	0,00
TOTAL	**0,00**

O. DETALLE DE LOS PAGOS A LA DIAN

VALOR IVA $ BIMESTRE FECHA DE PAGO D M A 2023

VALOR RETENCION FUENTE $ 779.330.000 MES 05 FECHA DE PAGO D 13 M 06 A 2023

ADMINISTRACION DE JUSTICIA $ 40.189.000 FECHA DE PAGO D 06 M 06 A 2023

APORTE REGISTRADURIA NAL DEL ESTADO CIVIL: $ 792.000 FECHA DE PAGO D 01 M 06 A 2023

P. NOVEDADES DEL MES

DIAS DE PERMISO 9 DIAS DE LICENCIA 4

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION, INGRESOS Y GASTOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

FECHA DE ELABORACION: DIA 14 MES JUNIO AÑO 2023

FIRMA DEL NOTARIO

Notaría Novena del Círculo de Medellín
POSTA SIEDINA
NOTARIA

servientrega

Servientrega S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C., Colombia Av Calle 5 No 34 A - 11. Somos Grandes Contribuyentes. Resolución DIAN 12220 Diciembre 26/2022. Somos Grandes Contribuyentes en Bogotá DC (Resolución SHD DDI-023759 Nov 29/2021). Autorretenedores Resol.DIAN:09690 de Nov 24/2003. Responsables y Retenedores de IVA.

Fecha:14 / 06 / 2023 16:06

Fecha Prog. Entrega:15 / 06 / 2023

GUIA No.: 9149511716

Cód: CD-/SER: 1 - 40 - 11

FIRMA DEL REMITENTE (NOMBRE LEGIBLE Y D.I.)

REMITENTE

CALLE 9 # 43 B 17 PISO 2

NOTARIA 2 DE MEDELLIN ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

Tel/cel: 4482108 Cod. Postal: 050022123

Ciudad: MEDELLIN Dpto: ANTIOQUIA

País: COLOMBIA D.I./NIT: 32531496

Email: NOTARIA.2@UNE.NET.CO

DESTINATARIO

BOG
10
C35

DOCUMENTO UNITARIO PZ: 1

Ciudad: **BOGOTA**

CUNDINAMARCA F.P.:**CONTADO**

NORMAL M.T.:**TERRESTRE**

CALLE 26 # 13 - 49 INTERIOR 201

SUPERINTENDENTE DE NOTARIADO Y REGISTRO APORTES Y RECAUDOS

Tel/cel: 3282121 D.I./NIT: 3282121

País: COLOMBIA Cod. Postal: 110311050

E-mail: FACTURAS.RETAIL@SERVIENTREGA.COM

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUÍA No. 9149511716

FECHA Y HORA DE ENTREGA

/ / : :

Dice Contener: DOCUMENTO
Obs. para entrega:
Vr. Declarado: $ 20,000
Vr. Flete: $ 0
Vr. Sobreflete: $ 500
Vr. Mensajería expresa: $ 12,500
Vr. Total: $ 13,000
Vr. a Cobrar: $ 0

Vol (Pz): / / Peso Pz (Kg):
Peso (Vol): Peso (Kg): 1.00
No. Remisión:SE0000061523074
No. Bolsa seguridad:
No. Sobreporte:
No. Guía Retorno Sobreporte:

DG-6-CL-4DM-F-66 V.4

s en le entrega:

Quien Entrega: :

rvio deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web de Servientrega S.A.www.servientrega.com y en las carteleras n los Centros de Soluciones; que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido manifiesta aceptar expresamente con la suscripción de este documento. Así mismo nuestro Aviso de Privacidad y Aceptar la Política de Protección de Datos Personales las cuales se encuentran en el sitio web. Para la presentación de peticiones, quejas y portal web www.servientrega.com o a la línea telefónica: (1) 7700200.

Ministerio de Transporte: Licencias No. 885 de Marzo 5/2001. MINTIC: Licencia No. 1776 de Sept. 7/2010.

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 13 de junio de 2023

SEÑORES
FONDO DE NOTARIADO COLOMBIANO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***MAYO*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 284

	CANTIDAD	***APORTES***	***RECAUDOS***
Escrituras Corrientes	*174*	*1.374.600*	
Escrituras Tarifa especial	*110*	*434.500*	
TOTAL ESCRITURAS	***284***	***$ 1.809.100***	***$ 4.363.850***

Valor Consignado: $ 6.172.950 *(SEIS MILLONES CIENTO SETENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS M.L.)*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia

Atentamente

Notaria Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	2135019324
Referencia:	370086700484673658
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIDQUIA
Periodo reportado:	2023 05
Valor Aportes:	$ 1.809.100
Valor Recaudo:	$ 4.363.850
Valor:	$ 6.172.950
Fecha:	2023-06-13 18:56:45
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO FONDO NOTARIADO
Ip cliente:	192.168.2.253

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 13 de junio de 2023

SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO y REGISTRO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***MAYO*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 284

Recaudos ***$ 4.363.850***

TOTAL CONSIGNADO: ***$ 4.363.850*** *(CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS M.L.).*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia.

Atentamente



ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Circulo Notarial de Medellín

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	2135023378
Referencia:	370086700647438857
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 05
Valor:	$ 4.363.850
Fecha:	2023-06-13 19:00:24
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO RECAUDOS SUPERINTENDENCIA
Ip cliente:	192.168.2.253

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 23 de mayo de 2023

Señores:
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
FONDO ESPECIAL
Calle 26 N° 13-49 interior 201
Bogotá

Cordial Saludo.

Con el presente, envío copia de la transacción aprobada, que se realizó el día de hoy, por la Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín, a favor del **FONDO DE NOTARIADO SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO,** por un valor de **$ 8.734.056** (Ocho millones setecientos treinta y cuatro mil cincuenta y seis pesos M.L) como **APORTE ESPECIAL** al gobierno nacional, en razón de la autorización de la Escritura Pública N° 919 del 19 de mayo de 2023.

Lo anterior, en cumplimiento del artículo 42, Resolución 11439 del 29 de Diciembre de 2011.

Atentamente,

Notaria Segunda del Círculo de Medellín
ALBA L. Z. ACOSTA MEDINA
Notaria

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	2094827326
Referencia:	370084852565307338
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 05
Valor:	$ 8.734.056
Fecha:	2023-05-23 09:39:18
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO APORTES ESPECIALES FONDO NOTARIADO
Ip cliente:	192.168.2.253

NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLÍN

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA - NOTARIA
NIT. 32531496-4 - Responsable de IVA - Actividad económica 6910
CALLE 9 # 43B-17 - PBX 448 2108 - FAX EXT 27
notaria@notaria2medellin.com

TIPO DE DOCUMENTO: ESCRITURA	FECHA LIQUIDACIÓN DEL DOCUMENTO	FECHA EXPEDICIÓN DE LA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO DE LA FACTURA	VALOR DE LA FACTURA ($)	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
919	2023/may/19	2023/may/19	2023/may/19	228,851,364	SNFE-120741

RESPONSABLE DE PAGO

CONSTRUEDIFICACIONES MUNDO S.A.S.

Identificación: NIT 900301401-7 | Dirección: KR 57 188 90 - Susa
Teléfono: 3103622604 | E-mail: construedificacionesmundo@gmail.com

ENTIDAD OTORGANTE	TIPO OTORGANTE	IDENTIFICACIÓN	A PAGAR ($)
CONSTRUEDIFICACIONES MUNDO S.A.S	COMPRADOR	NIT 900301401-7	228,851,364

Atendido por: ELIANA MARIA SUAREZ ALVAREZ
Forma de pago: CONTADO - Facturas y/o notas 120741, 120742
Matrículas p/pales 05N-867255 - Valor del negocio $ 15.000.000.000

CONCEPTO	BASE ($)	INGRESO ($)	IVA (19%) ($)
- 0125 - COMPRAVENTA	15,000,000,000	18,145,400	
Derechos notariales (Resolución 387 de 2023/01/23 - SNR)		**18,145,400**	**3,447,626.00**
- A - Documento matriz 1 p x 4 h/u.		9,200	
- B - Copias completas 1 p x 26 h/u.		59,800	
- C - Copias simples 1 p x 4 h/u.		9,200	
- D - Autenticaciones normales 1 p x 14 h/u		16,800	
- D - Identificacion Biometrica 1 p x 2 h/u.		4,000	
Gastos generales		**99,000**	**18,810.00**
Subtotal derechos y gastos notariales:		**18,244,400**	**3,466,436.00**

CONCEPTO	BASE ($)	INGRESO ($)	IVA (0%) ($)
- Fondo especial de la SNR		19,900	
- Supernotariado y registro		19,900	
Recaudos		**39,800**	**0.00**
- Impuesto de timbre al 1.5%	636,180,000	9,542,700	
- Impuesto de timbre al 3.0%	6,439,700,000	193,191,000	
Impuestos a bienes y contratos		**202,733,700**	**0.00**
- Aporte al fondo especial de la SNR		4,367,028	
Aportes especiales		**4,367,028**	**0.00**
Subtotal recaudos, retenciones y timbre:		**207,140,528**	**0.00**

Total: $ 228,851,364

ELABORADA POR | RECIBIDA POR | DIA MES AÑO FECHA DE RECEPCIÓN

CUFE: 99c5e509ed37943e370b136a1ea165f45a611cf60c539a560032da9b4a0c9eb89c0d35a4f9899e583f708e363b8e68cc

Facturación por computador SISTEMA NOTARIAL v. 09.11.01. Santiago Ferreira, NIT 19376915-7 - NOTARIA SEGUNDA - MEDELLÍN

Autorización DIAN de facturación 18764046184436 del 2023/03/18, vigencia del 2023/03/18 al 2023/09/18, para el rango SNFE-119675 a SNFE-199999

CANCELADO

NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLÍN

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA - NOTARIA

NIT 32531496-4 - Responsable de IVA - Actividad económica 6910

CALLE 9 # 43B-17 - PBX 448 2108 - FAX EXT 27

notaria@notaria2medellin.com

TIPO DE DOCUMENTO: ESCRITURA	FECHA LIQUIDACIÓN DEL DOCUMENTO	FECHA EXPEDICIÓN DE LA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO DE LA FACTURA	VALOR DE LA FACTURA ($)	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
919	2023/may/19	2023/may/19	2023/may/19	228,851,364	SNFE-120742

RESPONSABLE DE PAGO

INVERSIONES TIERRA ARRIBA S.A.S. EN LIQUIDACION

Identificación: NIT 900508016-4 Dirección: CL 35 D 98 88 - Medellin

Teléfono: 3155007601 E-mail: cpereiravarela@gmail.com

ENTIDAD OTORGANTE	TIPO OTORGANTE	IDENTIFICACIÓN	A PAGAR ($)
INVERSIONES TIERRA ARRIBA S.A.S. EN LIQUIDACION	VENDEDOR	NIT 900508016-4	228,851,364

Atendido por: ELIANA MARIA SUAREZ ALVAREZ

Forma de pago CONTADO - Facturas y/o notas: 120741, 120742

Matriculas p/pales. 05N-867255 - Valor del negocio: $ 15,000,000,000

CONCEPTO	BASE ($)		INGRESO ($)	IVA (19%) ($)
- 0125 - COMPRAVENTA	15,000,000,000		18,145,400	
Derechos notariales (Resolución 387 de 2023/01/23 - SNR)			**18,145,400**	**3,447,626.00**
- A - Documento matriz	1 p x	4 h/u.	9,200	
- B - Copias completas	1 p x	26 h/u.	59,800	
- C - Copias simples	1 p x	4 h/u.	9,200	
- D - Autenticaciones normales	1 p x	14 h/u.	16,800	
- D - Identificacion Biometrica	1 p x	2 h/u.	4,000	
Gastos generales			**99,000**	**18,810.00**
Subtotal derechos y gastos notariales:			**18,244,400**	**3,466,436.00**

CONCEPTO	BASE ($)	INGRESO ($)	IVA (0%) ($)
- Fondo especial de la SNR		19,900	
- Supernotariado y registro		19,900	
Recaudos		**39,800**	**0.00**
- Impuesto de timbre al 1.5%	636,180,000	9,542,700	
- Impuesto de timbre al 3.0%	6,439,700,000	193,191,000	
Impuestos a bienes y contratos		**202,733,700**	**0.00**
- Aporte al fondo especial de la SNR		4,367,028	
Aportes especiales		**4,367,028**	**0.00**
Subtotal recaudos, retenciones y timbre:		**207,140,528**	**0.00**

Total: $ 228,851,364

DIA MES AÑO

ELABORADA POR RECIBIDA POR FECHA DE RECEPCIÓN

CUFE: 05c88cc1f0b6ceb2fcc02724040b55a1ce169afcb5586c6b03e94f136fad75da695d6c25785aa2c65e1da3a6db661ab

Facturación por computador. SISTEMA NOTARIAL v. 09.11.01. Santiago Ferreira. NIT 18376915-7 - NOTARIA SEGUNDA - MEDELLÍN

Autorización DIAN de facturación 18764046184436 del 2023/03/18 vigencia del 2023/03/18 al 2023/09/18, para el rango SNFE-119675 a SNFE-199999

CANCELADO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Declaración Retenciones en la Fuente

PRIVADA

350

1. Año: 2023 | 3. Período: 5

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 3505694703569

(415)7707212489984(8020) 000350569470356 9

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

Si es una corrección indique: 25. Cód. | 26. No. Formulario anterior | 96. Autorretenedores Personas Jurídicas exonerados de aportes (Art. 114-1 E.T). Actividad económica principal | 97. Tarifa

A título de impuesto sobre la renta y complementario

Concepto		Base sujeta a retención para pagos o abonos en cuenta		Retenciones a título de renta	
Rentas de trabajo	27	19,513,000	52	3,262,000	
Rentas de pensiones	28	0	53	0	
Honorarios	29	2,320,000	54	255,000	
Comisiones	30	0	55	0	
Servicios	31	12,320,000	56	418,000	
Rendimientos financieros e intereses	32	600,000	57	42,000	
Arrendamientos (Muebles e inmuebles)	33	45,850,000	58	1,609,000	
Regalías y explotación de la propiedad intelectual	34	0	59	0	
Dividendos y participaciones	35	0	60	0	
Compras	36	0	61	0	
[illegible]nsacciones con tarjetas débito y crédito	37	0	62	0	
Contratos de construcción	38	0	63	0	
Enajenación de activos fijos de personas naturales ante notarios y autoridades de tránsito	39	14,715,784,000	64	142,069,000	
Loterías, rifas, apuestas y similares	40	0	65	0	
Otros pagos sujetos a retención	41	0	66	0	
Autorretenciones — Contribuyentes exonerados de aportes (art. 114-1 E.T.)	42	0	67	0	
Autorretenciones — Ventas	43	0	68	0	
Autorretenciones — Honorarios	44	0	69	0	
Autorretenciones — Comisiones	45	0	70	0	
Autorretenciones — Servicios	46	0	71	0	
Autorretenciones — Rendimientos financieros	47	0	72	0	
Autorretenciones — Pagos mensuales provisionales de carácter voluntario (hidrocarburos y demás productos mineros)	48	0	73	0	
Autorretenciones — Otros conceptos	49	0	74	0	
Pagos o abonos en cuenta al exterior a países sin convenio	50	0	75	0	
Pagos o abonos en cuenta al exterior a países con convenio vigente	51	0	76	0	
Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas			77	0	
Total retenciones renta y complementario			78	147,655,000	

Retenciones practicadas por otros impuestos

IVA — A responsables del impuesto sobre las ventas	79	1,283,000	
IVA — Practicadas por servicios a no residentes o no domiciliados	80	0	
IVA — Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas	81	0	
IVA — Total retenciones IVA	82	1,283,000	
Retenciones impuesto timbre nacional	83	630,392,000	
Retenciones contribución laudos arbitrales	84	0	
Total — **Total retenciones**	85	779,330,000	
Total — Sanciones	86	0	
Total — **Total retenciones más sanciones**	87	779,330,000	

88. No. Identificación signatario | 89. DV

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio para el sello de la DIAN (Fecha)

DIAN
2023-06-12 / 09:49:33 PM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

980. Pago total $: 0

982. Código Contador o Revisor Fiscal

Firma Contador o Revisor Fiscal | 994. Con salvedades

983. No. Tarjeta profesional

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

91900012706280

2023382278102 7

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Recibo Oficial de Pago Impuestos Nacionales

PRIVADA

490

1. Año 2023 | 2. Concepto 61 | 3. Período 5

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4910687926079

(415)7707212489984(8020) 000491068792607 9

Datos del obligado

5. Número de Identificación Tributaria	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

24. Si es gran contribuyente, marque "X"

25. No. Título judicial	26. Fecha de depósito (Año Mes Día)	27. Cuota No	28. De	29. No. de formulario
		1	1	3505694703569

30. No. Acto oficial	31. Fecha del acto oficial (AAAA MM DD)	32. Fecha para el pago de este recibo	USO DFICIAL	33. Cód.Título
			2 0 2 3 0 6 0 5	

Pagos

Valor pago sanción	34	0
Valor pago Intereses de mora	35	0
Valor pago Impuesto	36	779,330,000

(415)7707212489984(8020)4564710000003253149661 00(3900)0000077933000 0(96)20230615

Deudor solidario o subsidiario

37. Tipo de Documento	38. Número de Identificación Tributaria (NIT)	39. DV	Apellidos y nombre del deudor solidario o subsidiario			
			40. Primer apellido	41. Segundo apellido	42. Primer nombre	43. Otros nombres

44. Razón social

45. Dirección	46. Teléfono	47. Cód. Dpto.	48. Cód. Ciudad/ Municipio

988. Código deudor

Firma deudor solidario o subsidiario

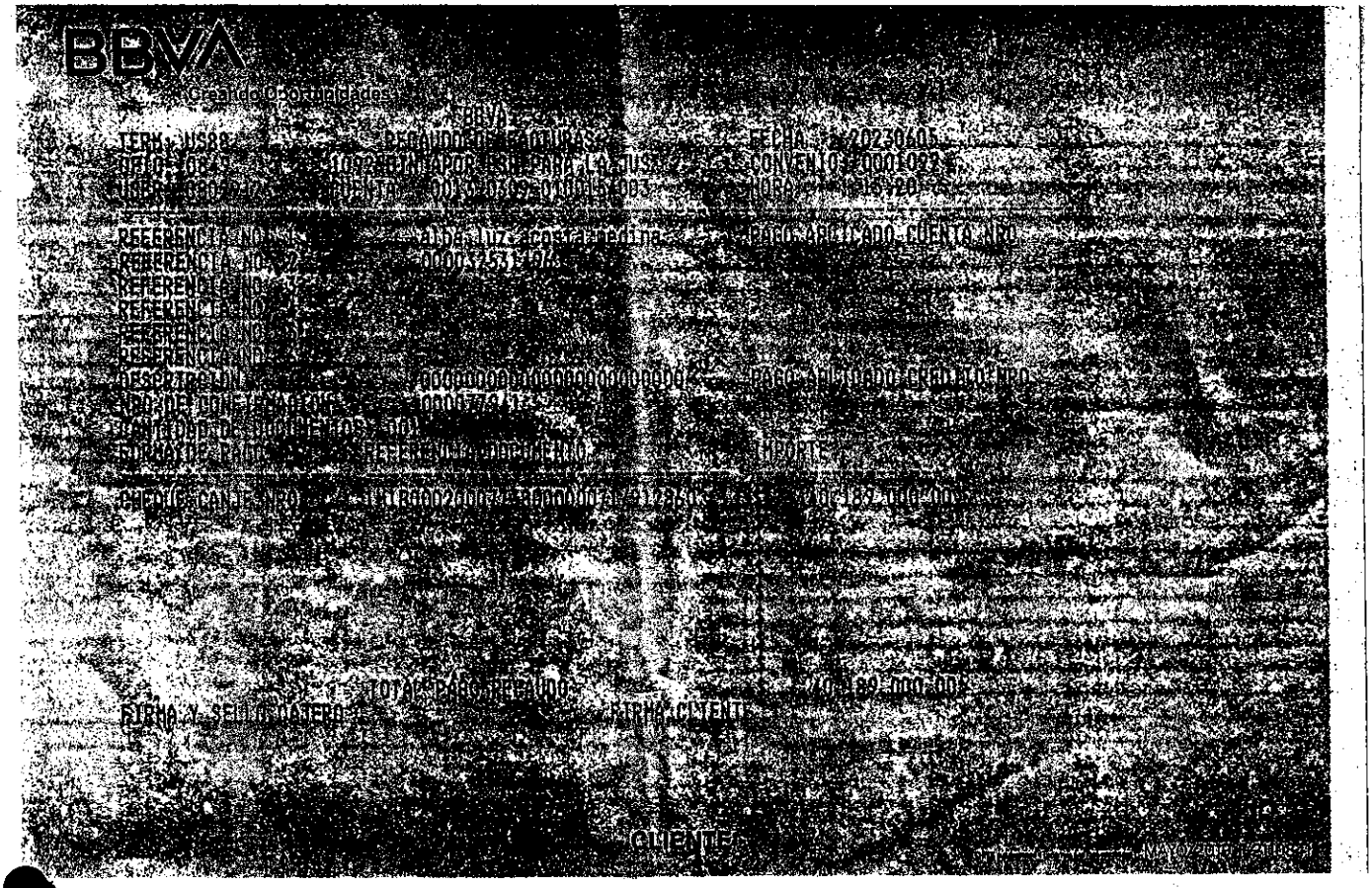
997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

BANCOLOMBIA
MEDELLIN - BCA COLOMBIA OVIEDO
2023 JUN. 13
OF. 738
RECIBIDO CON PAGO

980. Pago total $: 779,330,000

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

2 0 2 3 1 0 0 0 0 0 0 0 1


BBVA
Creando Oportunidades
BBVA
FECHA
CONVENIO
HORA
PAGO APLICADO CUENTA NRO
PAGO APLICADO CREDITO NRO
IMPORTE
TOTAL PAGO PRESENTADO
FIRMA Y SELLO CAJERO
FIRMA CLIENTE
CLIENTE

78

DIAN

Formulario para Liquidar y Consignar el Aporte Es... de las Notarías para la Administración de Justi...

PRIVADA

400

1. Año: 2023 | 3. Período: 5

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4007600647766

(415)7707212489984(8020) 000400760064776 6

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):	6. DV.	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

Si es una corrección indique: 24. Cód. | 25. No. Formulario anterior

26. Notaría	Localización Círculo Notarial		29. Cuenta No.	30. Cód. Banco	Localización del pago	
2	27. Cód. Dpto. 5	28. Cód. Ciudad/Municipio 1	3 0 9 0 1 0 0 1 5 4 0 0 3	1 3	31. Cód. Dpto. 5	32. Cód. Ciudad/Municipio 1

Ingresos brutos recibidos por la notaría	33	321,508,000
Ingresos que no forman parte de la base gravable para el aporte	34	0
Base gravable aporte	35	321,508,000
Aporte especial para la administración de justicia	36	40,189,000
Sanciones	37	0
Pagos		
Valor pago sanciones	38	0
Valor pago intereses de mora	39	0
Valor pago aporte	40	0

RECIBIDO

Porque muchas personas necesitan de tu contribución.

Signatario

41. Número de Identificación Tributaria (NIT)	42. DV	Apellidos y nombres de quien firma como representante del declarante			
		43. Primer apellido	44. Segundo apellido	45. Primer nombre	46. Otros nombres

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

(Fecha efectiva de la transacción)

2 0 DIAN 1:2 4

2023-06-05 / 01:11:24 PM

Fecha Acuse de Recibo

- Firmado -

Código de seguridad para registradora al dorso de este formulario

980. Pago total $ 0

996. Espacio para el adhesivo de la entidad recaudadora
(Número del adhesivo)

91900011105311

2023145245901 1

NOTARÍA

NOTARÍA 2 MEDELLÍN

DATOS DE LA TRANSACCIÓN

REFERENCIA DE PAGO: 6999270

NUIP	NOMBRES	APELLIDOS	MOVIL	EMAIL	TRAMITE	OFICINA
32531496	ALBA LUZ	ACOSTA MEDINA	3165257064	segundamadallin@supernotariado.gov.co	R.C. - Copia Digital	NOTARÍA 2 MEDELLÍN

AÑO	MES	CANTIDAD	EXENTOS	VALOR UNITARIO	VALOR RECAUDADO	VALOR PAGADO	OBSERVACIÓN	FECHA REPORTE
2023	5	894	14	9.000	7.920.000	792.000	PAGO APORTES RC MES DE MAYO DE 2023 NOTARIA SEGUNDA DE MEOELLÍN, DOCTORA ALBA LUZ ACOSTA MEDINA C.C. 32.531.496.	2023-06-01 15:25:52

TRÁMITE	VALOR	BANCO	CUS	CICLO	PIN	ESTADO	IP	FECHA
R.C. - Copia Digital	792.000	BANCOLOMBIA	2112930630	5	320260567	APROBADA	190.0.10.136	2023-06-01T15:27:26.313

HISTÓRICO (/notaria/PSE/historico) FINALIZAR (/notaria/PSE/)

Copyright 2022 - Todos los derechos reservados Registraduría Nacional del Estado Civil.

República de Colombia

E.M.S.

ESCRITURA PUBLICA-NUMERO: NOVECIENTOS DIECINUEVE (919) - - - - - - - -

FECHA: 19 DE MAYO DE 2023. ----------

ACTO: COMPRAVENTA. ----------

VENDEDORA: INVERSIONES TIERRA ARRIBA S.A.S. "EN LIQUIDACIÓN". -------

COMPRADORA: CONSTRUEDIFICACIONES MUNDO S.A.S. ----------

En la ciudad de Medellin Distrito Especial de Ciencia, Tecnologia e Innovación de Colombia, Departamento de Antioquia, República de Colombia, a los diecinueve (19) dias del mes de mayo del año dos mil veintitrés (2023), al Despacho de la **NOTARÍA SEGUNDA DEL CÍRCULO NOTARIAL DE MEDELLÍN**, cuya Notaria titular es la doctora **ALBA LUZ ACOSTA MEDINA**, Compareció: a) De una parte **CARLOS AUGUSTO PEREIRA VARELA**, mayor de edad, vecino del Municipio de Medellin, identificado con la cédula de ciudadanía número 70.033.278, quien obra en el presente acto como liquidador principal de la sociedad **INVERSIONES TIERRA ARRIBA S.A.S. "EN LIQUIDACIÓN"**, identificada con el NIT. **900.508.016-4**, sociedad debidamente constituida mediante la escritura publica numero 4316, otorgada el 30 de diciembre de 2011 de la Notaria Sexta (06) del Circulo Notarial de Medellin, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellin para Antioquia, el 13 de marzo del año 2012, en el libro 9, bajo el No. 4594, sociedad en estado de liquidación según consta en el acta No. 04 del 19 de diciembre de 2017, de la asamblea de accionistas, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellin para Antioquia el 26 de diciembre de 2017, en el libro IX, bajo el numero 030117, debidamente facultado, todo lo cual consta en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Medellin para Antioquia, y el acta de la Asamblea de Accionistas No 17 del 23 de enero de 2023, documentos que se anexan para ser protocolizados con el presente instrumento, y para todos los efectos del presente instrumento, se denominara **LA VENDEDORA**; b) De otra parte **ORLANDO JESUS SANCHEZ MONTAÑO**, colombiano, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Medellin, identificado con la cédula de ciudadanía número 8.715.126, quien obra en el presente acto como Gerente y por tanto representante legal de la sociedad **CONSTRUEDIFICACIONES MUNDO S.A.S.**, identificada con el NIT. **900.301.401-7**, sociedad debidamente constituida mediante documento privado del 16 de julio de 2009, del accionista Unico, Inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá, el 05 de abril del año 2018, en el libro IX, bajo el No. 02318917, debidamente

ESCRITURA PUBLICA # 919 19 MAYO 2023

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA SEGUNDA
MEDELLIN - COLOMBIA

PO0009044264

8

facultado, todo lo cual consta en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogota, y el acta de la Asamblea de Accionistas No. 008-2023 10 de febrero de 2023, documentos que se anexan para ser protocolizados con esta escritura. en este acto y para todos sus efectos, se denominará **EL COMPRADOR.** ----------

PRIMERO: Que obrando en la calidad indicada, la vendedora enajena a titulo de venta y se obliga a transferir en favor de **CONSTRUEDIFICACIONES MUNDO S.A.S.,** el derecho de dominio y posesión material que tiene y ejerce sobre el siguiente bien inmueble: ----------

Situado en la zona de Suba de la ciudad de Bogotá D. C., ubicado al costado OCCIDENTAL de la Autopista Norte de la ciudad de Bogotá D. C. y aproximadamente sobre la calle ciento noventa y una.(Cl. 191) de esta ciudad, hace o hizo parte del globo general que se denominó "LAGUNA REDONDA", "SAN PEDRO" y "SAN GREGORIO", con un área aproximada de diecisiete fanegadas (17 fanegadas) y diecinueve mil cuatrocientas varas cuadradas (19.400 V2). o sea, ciento veintiún mil doscientos dieciséis metros cuadrados (121.216M2), cuyos linderos especiales son. POR EL NORTE.-Con el terreno de "Salsipuedes" actualmente El Paralelogramo y El Cuadrilatero, de propiedad de o fue. de Abel de Jesús Barahona y Julia Torres Calvo, camino de entrada de por medio. POR EL SUR.- Con el potrero de Durango. **POR** EL OCCIDENTE.- Con el potrero de "Sevilla" POR EL ORIENTE - Con el potrero "San Pedro" que fue propiedad de la comunidad de Misioneros del Inmaculado Corazón de Maria". **A ESTE INMUEBLE LE CORRESPONDE EL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO 50N-867255 LA CÉDULA CATASTRAL NÚMERO 107002042500000000. CHIP: AAA0141DHEA.** ----------

PARÁGRAFO PRIMERO: No obstante. la mención del área y linderos, el inmueble se transfiere como cuerpo cierto. ----------

SEGUNDO: TÍTULO Y MODO DE ADQUISICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por la sociedad vendedora asi: un 50% por transferencia de dominio a titulo de compraventa hecha con CONSTRUEDIFICACIONES MUNDO S.A.S., según escritura publica No. 1828 del 24 de julio de 2019 de la Notaria Sesenta y siete (67) de Botogá; el otro 50% por tranferencia de dominio a titulo de Compraventa hecha con VICTOR JULIO RUIZ BUITRAGO. según escritura publica

República de Colombia

No. 1807 del 22 de julio de 2019 de la Notaria Sesenta y siete (67) de Bogotá, debidamente registradas en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte. ----------

TERCERO: OTRAS OBLIGACIONES: Que la vendedora garantiza que es propietaria de la unidad privada objeto del presente contrato de compraventa y que lo posee materialmente de manera quieta, pública y pacifica y que no los ha prometido en venta, ni enajenado por acto anterior al presente y hoy se encuentra libre de toda clase de gravámenes, tales como censo, usufructo, hipoteca, uso o habitación, embargo judicial, pleito pendiente, arrendamiento por escritura pública o por documento privado, anticresis, patrimonio de familia inembargable, afectación a vivienda familiar, y demás condiciones resolutorias de dominio. ----------

PARÁGRAFO SEGUNDO: SANEAMIENTO: Que la vendedora se obliga a salir al saneamiento de lo vendido en todos los casos que ordena la ley, bien por evicción o por vicios redhibitorios. ----------

CUARTO: PRECIO Y FORMA DE PAGO: El precio de la presente venta es la suma de **QUINCE MIL MILLONES DE PESOS M.L. ($15.000.000.000),** los cuales declara recibidos la sociedad vendedora a entera satisfacción de manos de la sociedad compradora. ----------

PARAGRAFO PRIMERO: Con el otorgamiento de la presente escritura de compraventa, se esta dando cumplimiento al CONTRATO DE TRANSACCION, celebrado entre los otorgantes el 20 de febrero de 2023, que a solicitud de los mismos se protocoliza con el presente instrumento ----------

PARAGRAFO SEGUNDO: Declaran el(la)(los) compareciente(s) que conocen el texto y alcance del articulo 61 de la Ley 2010 del 27 de diciembre de 2019, por lo que manifiesta(n) bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado por el sólo hecho de la firma, que el precio incluido en la presente escritura es real y no ha sido objeto de pactos privados en los que se señale un valor diferente, que no existen sumas que se hayan convenido o facturado por fuera de la misma La notaria advierte que, en caso de existir pactos, deberá informarse el precio convenido en ellos o de lo contrario manifestar su valor. Sin las referidas declaraciones, tanto el impuesto sobre la renta, como la ganancia ocasional, el impuesto de registro, los derechos de registro y los derechos notariales, serán liquidados sobre una base equivalente a cuatro veces el valor incluido en la

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA SEGUNDA
MEDELLIN - COLOMBIA

PO0090444265

14-01-22 PO0090444265

LV63FKLJVWD

escritura, sin perjuicio de la obligación del notario de reportar la irregularidad a las autoridades de impuestos para lo de su competencia y sin perjuicio de las facultades de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales -DIAN para determinar el valor real de la transacción.----------

PARAGRAFO TERCERO: Se advirtió a el(los) intervinientes que no serán constitutivos de costo de los bienes raíces aquellas sumas que no se hayan desembolsado a través de entidades financieras. ----------

QUINTO: ENTREGA: La entrega real y material del inmueble, junto con sus mejoras, anexidades, dependencias, usos, costumbres y servidumbres legalmente constituidas se efectuó en la fecha, dotado de sus respectivos servicios públicos de energía eléctrica, acueducto, gas natural y alcantarillado, en estado normal de funcionamiento y a paz y salvo con las empresas respectivas por concepto de tales servicios hasta esta fecha.----------

SEXTA: GASTOS. Que los gastos notariales que ocasione esta escritura pública, al igual que los gastos por concepto de Impuesto de Rentas Departamentales serán pagados por mitades entre la Vendedora y la Compradora. Los gastos por concepto de derechos registrales, serán pagados por parte de la Compradora. La retención en la fuente será pagada por la parte de la sociedad compradora. ----------

ACEPTACION: Presente, **ORLANDO JESUS SANCHEZ MONTAÑO** quien obra en el presente acto como representante legal de la sociedad **CONSTRUEDIFICACIONES MUNDO S.A.S.**, de las condiciones ya citadas y manifestó:----------

a) Que acepta en nombre de su representada, en todas sus partes la presente escritura y la venta que en ella se le hace y las demás estipulaciones contenidas en ella, por estar todo de acuerdo con lo convenido. ----------

b) Que en nombre de su representada da por recibido a satisfacción el inmueble objeto de la misma, con sus mejoras y anexidades.----------

Presente **CARLOS AUGUSTO PEREIRA VARELA,** quien obra en el presente acto como representante legal de la sociedad **INVERSIONES TIERRA ARRIBA S.A.S. "EN LIQUIDACIÓN"**, de las condiciones civiles ya citadas y en tal calidad, manifestó: Que acepta en nombre de su representada, en todas sus partes la presente escritura y la venta que en ella se hace y las demás estipulaciones contenidas en ella, por estar todo de acuerdo con lo convenido. ----------

República de Colombia

SEGÚN EN EL ARTÍCULO 6º. DE LA LEY 258 DE 1996, MODIFICADA POR LA LEY 854 DE NOVIEMBRE 25 DE 2003. LA NOTARIA DEJA EXPRESA CONSTANCIA DE QUE SOBRE ÉSTE INMUEBLE NO PROCEDE LA AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR, POR CUANTO NO SE CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA LEY, POR SER LA COMPADORA UNA PERSONA JURIDICA.----------

Las partes declaran bajo la gravedad de juramento que los dineros o recursos que se utilizan en el presente contrato, son producto de actividades lícitas y en especial de: Recursos propios (**Instructivo UIAF**). ----------

ADVERTENCIA: Se advirtió al otorgante, de la obligación que tiene de leer la totalidad del texto del presente instrumento, para verificar la exactitud de todos los datos en ella consignados, con el fin de aclarar, modificar o corregir lo pertinente. La firma del mismo, demuestra la aprobación total del texto. En consecuencia, la Notaria no asume ninguna responsabilidad por errores o inexactitudes establecidas con posterioridad a la firma de los comparecientes y de la Notaria. En tal caso, éstos deben ser corregidos mediante el otorgamiento de una nueva escritura, suscrita por todos los que intervinieron en la inicial, artículo 35 decreto ley 960 de 1970. Los comparecientes leyeron el presente instrumento, lo aprobaron y firman en constancia. **Se advierte del registro en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogota Zona Norte, dentro de los dos (2) meses siguientes al otorgamiento.** En caso de no registrarse en dicho término, deberán cancelar los intereses moratorios señalados en el Estatuto Tributario.----------

<u>ACEPTACION DE NOTIFICACIONES ELECTRONICAS</u>: El (los) interesado(s) manifiesta(n) su conocimiento el cual se entiende otorgado con la firma de la presente escritura pública que NO ( ) SI (X), acepta ser notificado(s) por medio electrónico sobre el estado del trámite del presente instrumento público una vez haya ingresado a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos para su respectiva calificación y anotación en el folio de matricula inmobiliaria correspondiente, todo de conformidad con el articulo 15 Decreto 1579 del 1 de Octubre de 2012 y articulo 56 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo contencioso Administrativo. ------

ANEXOS: El vendedor presentó los siguientes comprobantes fiscales: Certificado de estado de cuenta, paz y salvo de Valorización No 2267763, con Pin de Seguridad qSnAAEZARRA8SA, valido hasta el 01 de agosto de 2023, declaración y pago de

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA SEGUNDA
MEDELLIN - COLOMBIA

PO0009044266

14-01-22 PO0009044266

GAIK781F36E

Impuesto Predial Unificado No. 2023001011829098607 con constancia de pago, Chip: AAA0141DHEA, estado de cuenta expedido el 19/05/2023. ----------

Autoavaluo del inmueble vigencia 2023 $2.152.007.000. ----------

Se imprime la huella dactilar del dedo indice derecho de los otorgantes. ----------

Derechos notariales: $ 36.290.800. - Resolución 387 del 23 de enero de 2023, expedida por la Superintendencia de Notariado y Registro. IVA $6.932.872 Recaudo de la Superintendencia de Notariado y Registro $ 79.600. - - - Lo escrito a máquina si vale. **Aporte especial $8.734.056, Timbre $405.467.400** - - - - - -

Para dar cumplimiento al articulo 65 de la Ley 2010 del 27 de diciembre de 2019, se presentó copia del recibo oficial de pago de la retención en la fuente a titulo del impuesto sobre la renta, toda vez que el(los) comprador(es) es(son) persona(s) juridica(s) y/o sociedad(es) de hecho. ----------

Se extendió en las hojas de papel notarial distinguidas con los números: PO009044264/PO009044265/PO009044266/PO009044267 ----------

CARLOS AUGUSTO PEREIRA VARELA

C.C No. 7063278

Dirección Cra. 35 # 78 88

Teléfono: 315 500 7601 Correo cperreiravarela@gmail.com

Actividad Económica: Contador Publico

Huella Dedo Indice Derecho

En representación de **INVERSIONES TIERRA ARRIBA S.A.S. "EN LIQUIDACIÓN"**

NIT. 900.508.016-4

ORLANDO JESUS SANCHEZ MONTAÑO

C.C No. 8.715.126.

Dirección: Carrera 32 N°16A 80C - 304. Med.

Teléfono: 3103622604 Correo orlandojsanchez.m@gmail.com

Actividad Económica: Asesor Tributario - Contador

Huella Dedo Indice Derecho

En representación de **CONSTRUEDIFICACIONES MUNDO S.A.S.**

NIT. 900.301.401-7

República de Colombia

VIENE DE LA HOJA NUMERO: PO009044266 - - - - - QUE HACE PATE DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO: 919. - - DEL 19 DE MAYO DE 2023. ----------

ACTO: COMPRAVENTA. ----------

VENDEDORA: INVERSIONES TIERRA ARRIBA S.A.S. "EN LIQUIDACIÓN". -------

COMPRADORA: CONSTRUEDIFICACIONES MUNDO S.A.S. ----------

Para la firma de los comparecientes y del suscrito Notario.----------

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

NOTARÍA SEGUNDA DEL CÍRCULO NOTARIAL DE MEDELLÍN

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA SEGUNDA
MEDELLIN - COLOMBIA

PO009044267

PNCTMKZGUW 14-01-22 PO009044267

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas. No tiene costo para el usuario

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

FORMATO REPORTE DE RECAUDOS

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

NOTARIA: NOTARIA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN

NOMBRE DE NOTARIO: ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES: 284 | DEL NUMERO: 762 | AL NUMERO: 1045

PERÍODO REPORTADO: 1/05/2023 | AL 31/05/2023 | RESOLUCION TARIFAS VIGENCIA ACTUAL: RES. 387/2023 - SNR

CUANTIA		CANTIDAD DE ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES (A)	VALOR TARIFA POR RECAUDO (Resolución Vigente de Tarifas) (B)	VALOR TOTAL RECAUDADO (A X B) = C	VALOR CONSIGNADO PARA EL FONDO 50% DE C	VALOR CONSIGNADO PARA SNR 50% DE C
Actos sin cuantía y escrituras exentas do pago de derecho notarial		72	15.900,00	1.144.800,00	572.400,00	572.400,00
$0	$100.000.000	82	23.900,00	1.959.800,00	979.900,00	979.900,00
$100.000.001	$300.000.000	83	36.100,00	2.996.300,00	1.498.150,00	1.498.150,00
$300.000.001	$500.000.000	22	43.500,00	957.000,00	478.500,00	478.500,00
$500.000.001	$1.000.000.000	13	59.400,00	772.200,00	386.100,00	386.100,00
$1.000.000.001	$1.500.000.000	6	70.000,00	420.000,00	210.000,00	210.000,00
$1.500.000.001	En adelante	6	79.600,00	477.600,00	238.800,00	238.800,00
	TOTALES	284		8.727.700,00	4.363.850,00	4.363.850,00

Notas / aclaraciones:

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION Y RECAUDOS RECIBIDOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

Notaría Segunda del Círculo de Medellín

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
FIRMA DEL NOTARIO
NOTARIA

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

GRSN. 88
2-13

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

A. INFORMACION GENERAL

NOTARIA SEGUNDA | CIRCULO MEDELLÍN | DPTO ANTIOQUIA | CATEGORIA PRIMERA

NOTARIA ALBA LUZ ACOSTA MEDELLÍN (NOMBRES Y APELLIDOS) | CEDULA 32.531.496 (NUMERO) | DE MEDELLÍN (CIUDAD)

TITULAR [X] | ENCARGADO [ ]

NIT _____ | CODIGD _____ | SUBSIDIADA | SI | ND X

PERIODO AL QUE CORRESPONDE EL INFORME: DEL 1 (DIA) AL 30 (DIA) DEL JUNIO (MES) DEL 2023 (AÑO)

CAMBIO DE DIRECCION, TELEFONO, FAX O E-MAIL	SI	NO

CALLE 9 N. 43 B 17 (DIRECCION)

448 21 08 (TELEFONOS) | _____ (FAX) | notaria.2@une.net.co (E- MAIL - CORREO ELECTRONICO)

B. ESCRITURACION

ESCRITURAS DEL NUMERO 1045 AL NUMERO 1289 TOTAL DE ESCRITURAS 244

TOTAL ESCRITURAS REPETIDAS	0	NUMEROS	
PROYECTO ESCRITURAS NO AUTORIZADAS	1	NUMEROS	02537 DE 2022
TOTAL ESCRITURAS EXENTAS	1	NUMEROS	1093
TOTAL ESCRITURAS VIS	20	NUMEROS	01061, 01063, 01095, 01135, 01175, 01179, 01211, 01215, 01221, 01222, 01228, 01232, 01233. 01234, 01237, 01240, 01256, 01264, 01272, 01283.

CLASE DE ESCRITURA	CANTIDAD ESCRITURAS	APORTES		RECAUDOS	
		PDR ESCRITURAS	VALOR TOTAL	50% FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO	50% TESORERIA SUPERNOTARIADO
TARIFA PLENA	141	7.900	1.113.900	3.663.200,00	3.663.200,00
DE TARIFA ESPECIAL	102	3.950	402.900		

C. APORTES ESPECIALES

ESCRITURA No.	FECHA	VALOR ESCRITURA	VALOR APORTE

Fecha 18/07/2023 7:14:54 a. m.
Folios 2 Anexos 13
SNR2023ER090002
Origen NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLIN/ALBA LUZ
Destino JOSE DANIEL JUTINICO RODRIGUEZ /
Asunto INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

TOTAL CONSIGNADO MES $ _____ FECHA DE CONSIGNACION _____

BANCO SNR _____ CUENTA SNR No. _____

D. INGRESOS		E. EGRESOS	
POR ESCRITURACION	160.267.410	GASTOS DE PERSONAL	163.348.346
POR OTROS ACTOS NOTARIALES	82.835.650	GASTOS GENERALES	123.246.056
		TRANSFERENCIAS	72.417.900
TOTAL INGRESOS	243.103.060	TOTAL EGRESOS	359.012.302

F. NETO	G. VALOR SUBSIDIO
INGRESOS NETOS $ -115.909.242	VALOR SUBSIDIO $ _____
TOTAL INGRESOS MENOS TOTAL EGRESOS	

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

H. DETALLES DE ESCRITURACION

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
VENTA	79	77.526.416,00
PERMUTA	0	0,00
HIPOTECA (Y/O AMPLIACION)	4	2.109.224,00
CANCELACION HIPOTECA	13	796.562,00
VENTA CON HIPOTECA	14	22.945.966,00
CONSTITUCION SOCIEDAD	0	0,00
LIQUIDACION SOCIEDAD	1	4.224.414,00
REFORMA SOCIAL	3	496.512,00
SUCESIONES	14	25.510.022,00
REGLAMENTO PROPIEDAD (Y/O REFORMAS)	3	299.600,00
PROTOCOLIZACIONES	0	0,00
MATRIMONIO CIVIL	11	2.705.321,00
CORRECCIONES DE REGISTRO	0	0,00
VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS)	20	11.157.256,00
DIVORCIOS	1	74.900,00
SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
OTROS	81	12.421.217,00
TOTAL	244	160.267.410,00

I. DETALLE DE INSCRIPCIDNES EN EL REGISTRO CIVIL

ACTO	CANTIDAD
NACIMIENTO	11
MATRIMONIO	14
DEFUNCION	6
LIBRO DE VARIOS	16
TOTAL	47

J. OTROS ACTOS NOTARIALES

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
AUTENTICACION, DOCUMENTOS Y FIRMAS	5.972	14.271.600,00
ACTA COMPARECENCIA	16	264.000,00
DILIGENCIA FUERA DESPACHO	205	602.850,00
DECLARACION EXTRAJUICIO	34	561.000,00
CONCILIACIONES	0	0,00
COPIAS DE ESCRITURA	12264	48.463.300,00
COPIAS DE REGISTRD CIVIL	817	6.617.700,00
CONCILIACIONES DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
SENTENCIAS DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DELMISMO SEXO	0	0,00
REMATES	0	0,00
OTROS	6831	12.055.200,00
TOTAL	26.139	82.835.650,00

K. DETALLE GASTOS DE PERSONAL

No. EMPLEADOS DE PLANTA SIN INCLUIR	16
No. EMPLEADOS TEMPORALES	0
TOTAL EMPLEADOS	16
SALARIOS DE LOS EMPLEADOS	62.258.517,00
SUBSIDIOS DE TRANSPORTE	1.101.413,00
CESANTIAS	5.277.878,00
PRIMAS	5.277.878,00
VACACIONES	2.596.181,00
HONORARIOS	48.220.000,00
OTROS	38.616.479,17
TOTAL	163.348.346,17

L. DETALLE GASTOS GENERALES

FINANCIEROS	10.824.765,87
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	3.980.081,00
ARRENDAMIENTOS	48.300.193,00
SERVICIOS PUBLICOS	6.910.046,79
SEGUROS	7.625.130,54
UTILES Y PAPELERIA	5.142.253,64
EMPASTE LIBROS	0,00
BIENESTAR	0,00
OTROS	40.463.585,02
TOTAL	123.246.055,86

M. DETALLE TRANSFERENCIAS

CAJA DE COMPENSACION	5.444.600,00
SENA	0,00
ICBF	0,00
EPS SALUD	9.370.600,00
FONDO ADMINISTRACION DE PENSIONES	16.000.800,00
ARP RIESGOS PROFESIONALES	608.300,00
AGREMIACIONES	0,00
ADMINISTRACION DE JUSTICIA (LEY 6/1992)	40.189.000,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL 10%	804.600,00
OTROS	0,00
TOTAL	72.417.900,00

N. DETALLE GASTOS DE INVERSION

INFRAESTRUCTURA Y LOCATIVOS	0,00
SISTEMA Y TECNOLOGIA	0,00
CAPACITACION	0,00
TOTAL	0,00

O. DETALLE DE LOS PAGOS A LA DIAN

VALOR IVA $ 69.148.000 BIMESTRE 03 FECHA DE PAGO: D 12 M 07 A 2023

VALOR RETENCION FUENTE $ 172.269.000 MES 06 FECHA DE PAGO. D 12 M 97 A 2923

ADMINISTRACION DE JUSTICIA : $ 40.196.000 FECHA DE PAGO: D 95 M 06 A 2023

APORTE REGISTRADURIA NAL DEL ESTADO CIVIL: $ 792 000 FECHA DE PAGO: D 91 M 06 A 2023

P. NOVEDADES DEL MES

DIAS DE PERMISO 9 DIAS DE LICENCIA 9

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME, CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION, INGRESOS Y GASTOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

FECHA DE ELABORACION : DIA 13 MES JULIO AÑO 2023

Notaría Segunda del Circulo Medellín

FIRMA DEL NOTARIO

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

envia

FACTURA ELECTRONICA
DE VENTA OC03
035002621317

OLVANES SAS. NIT 800.185 306-4 Carrera 88 # 17B-10 Bogota,
línea de Atención al usuario (1)7943670 www.envia.co | correo
lectrónico: administradorport@enviacolvanes.com.co | Lic Min
ransporte 0080 de 14/3/2000 | Lic Mintic 001368 del 4/8/20 | CIIU
320 Mensajeria Expresa | Somos Autorretenedoras Res 4327
ul97 | Somos Grandes Contribuyentes Res 9061 Dic/20 | Agente
etenedor de IVA | RES 18764030229498 17/05/2022 | PREFIJO
rOC03 35001200001 AL 35005000000
STE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA
ONTADO

UFE:4d1385604d43e0f0531b6ef46c68b7b2e7126356e26c1be6c2987410089506687f7e2c8d1ee8bc1e41c441b2182e8

Fecha Admision: 14/07/2023 09:09

Remitente:
NOTARIA SEGUNDA
CALLE 9 # 43 B- 17 PISO 2
Tel:6044482108
MEDELLIN
Cuenta: 03-008-0000000
Codigo Postal: 050022123
Identificacion: 32531496-4
otaria@notaria2medellin.com

Destinatario
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y
REGISTRO APORTES
CALLE 26 # 13-49 INT 201
Tel:6013282121
BOGOTA-D.C.
Identificacion:
Codigo Postal: 110311050
Fecha aprox entrega: 15/07/2023

Unds	Peso	Volum	V.Declarado	KCobr	Flete	F.Varia	Otros	Total
1	1000	1	10,000	1	10,000		0	10,000

ICE CONTENER: DOCUMENTO — DOCUMENTOS:

Usuario deja constancia que conoce y acepta el contrato publicado en www.envia.co y en las carteleras de sus puntos de servicio; en cumplimiento a la ley 1581 de 2012, autoriza el tratamiento de sus datos personales y los de terceros suministrados en este documento, para la prestacion del servicio contratado, al mismo tiempo eximio de responsabilidad a la empresa por el presente documento a su correo electronico.

Nombre cedula Remitente: Jesus David cc 81607 39

Desconocido	No.31	1	2
Rehusado	No.44	1	2
No Reside	No.39	1	2
No Reclama	No.40	1	2
Dir. errada	No.34	1	2
Otros		1	2

(Nov Operativa/Cerrado)

1ER INTENTO ENTREGA — D: M: A: HORA
2 DO INTENTO ENTREGA — D: M: A:
FECHA DEVOLUCION AL REMITENTE — D: M: A:

Guia 035002621317 O.E 01

Observaciones:

Nombre recibe a conformidad

FIRMA

DIA	MES	AÑO	HORA	MIN

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 13 de julio de 2023

SEÑORES
FONDO DE NOTARIADO COLOMBIANO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***JUNIO*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 244 – 1 EXENTA

	CANTIDAD	***APORTES***	***RECAUDOS***
Escrituras Corrientes	*141*	*1.113.900*	
Escrituras Tarifa especial	*102*	*402.900*	
TOTAL ESCRITURAS	***243***	***$ 1.516.800***	***$ 3.663.200***

Valor Consignado: $ 5.180.000 *(CINCO MILLONES CIENTO OCHENTA MIL PESOS M.L.)*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia

Atentamente

Notaria Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	42724105
Referencia:	370089196341757450
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 06
Valor Aportes:	$ 1.516.800
Valor Recaudo:	$ 3.663.200
Valor:	$ 5.180.000
Fecha:	2023-07-12 16:14:46
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO FONDO NOTARIADO
Ip cliente:	192.168.2.253

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 13 de julio de 2023

SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO y REGISTRO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***JUNIO*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 244 – 1 EXENTA

Recaudos ***$ 3.663.200***

TOTAL CONSIGNADO: ***$ 3.663.200*** *(TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS PESOS M.L.).*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia.

Atentamente

Notaria Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	42730683
Referencia:	370089196548118546
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIDQUIA
Período reportado:	2023 06
Valor:	$ 3.663.200
Fecha:	2023-07-12 16:17:04
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO RECAUDOS SUPERINTENDENCIA
Ip cliente:	192.168.2.253

95

DIAN

Declaración del Impuesto sobre las Ventas - IVA

PRIVADA

300

1. Año: 2023 — 3. Período: 3

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 3004670538880

(415)7707212489984(8020) 000300467053888 0

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

24. Periodicidad de la declaración: Bimestral — Si es una corrección indique: — 25. Cód. — 26. No. Formulario anterior

Ingresos

Por operaciones gravadas al 5%	27	0
Por operaciones gravadas a la tarifa general	28	560,271,000
A.I.U por operaciones gravadas (base gravable especial)	29	0
Por exportación de bienes	30	0
Por exportación de servicios	31	0
Por ventas a sociedades de comercialización internacional	32	0
Por ventas a zonas francas	33	0
Por juegos de suerte y azar	34	0
Por operaciones exentas (Arts. 477, 478 y 481 del ET)	35	0
Por venta de cerveza de producción nacional o importada	36	0
Por venta de gaseosas y similares	37	0
Por venta de licores, aperitivos, vinos y similares	38	0
Por operaciones excluidas	39	13,859,000
Por operaciones no gravadas	40	2,146,000
Total ingresos brutos	41	576,276,000
Devoluciones en ventas anuladas, rescindidas o resueltas	42	9,520,000
Total ingresos netos recibidos durante el período	43	566,756,000

Compras

Importación	Da bienes gravados a la tarifa del 5%	44	0
	De bienes gravados a la tarifa general	45	0
	De bienes y servicios gravados provenientes de Zonas Francas	46	0
	De bienes no gravados	47	0
	De bienes excluidos, exentos y no gravados provenientes de Zonas Francas	48	0
	Da servicios	49	0
Nacionales	De bienes gravados a la tarifa del 5%	50	280,000
	De bienes gravados a la tarifa general	51	34,553,000
	De servicios gravados a la tarifa del 5%	52	1,960,000
	De servicios gravados a la tarifa general	53	209,437,000
	De bienes y servicios excluidos, exentos y no gravados	54	60,830,000
Total compras e importaciones brutas		55	307,060,000
Devoluciones en compras anuladas, rescindidas o resueltas en este período		56	0
Total compras netas realizadas durante el período		57	307,060,000

Liquidación privada — Impuesto Generado

A la tarifa del 5%	58	0
A la tarifa general	59	106,452,000
Sobre A.I.U en operaciones gravadas (base gravable especial)	60	0
En juegos de suerte y azar	61	0

Liquidación privada (continuación) — Impuesto Generado

En venta cerveza de producción nacional o importada	62	0
En venta de gaseosas y similares	63	0
En venta de licoras, aperitivos, vinos y similares 5%	64	0
En retiro de inventario para activos fijos, consumo, muestras gratis o donaciones	65	0
IVA recuperado en devoluciones en compras anuladas, rescindidas o resueltas	66	0
Total impuesto generado por operaciones gravadas	67	106,452,000

Impuesto descontable

Por importaciones gravadas a tarifa del 5%	68	0
Por importaciones gravadas la tarifa general	69	0
De bienes y servicios gravados provenientes de Zonas Francas	70	0
Por compras de bienes gravados a la tarifa 5%	71	14,000
Por compras de bienes gravados a tarifa general	72	6,404,000
Por licores, aperitivos, vinos y similares	73	0
Por servicios gravados a la tarifa del 5%	74	96,000
Por servicios gravados a la tarifa general	75	38,816,000
Descuento IVA exploración hidrocarburos Art. 485-2 ET	76	0
Total impuesto pagado o facturado	77	45,330,000
IVA retenido por servicios prestados en Colombia por no domiciliados o no residentes	78	0
IVA resultante por devoluciones en ventas anuladas, rescindidas o resueltas	79	1,809,000
Ajuste impuestos descontables (perdidas, hurto o castigo de inventarios)	80	0
Total impuestos descontables	81	47,139,000

Saldo a pagar por el período fiscal	82	59,313,000
Saldo a favor del período fiscal	83	0
Saldo a favor del período fiscal anterior	84	0
Retenciones por IVA que la practicaron	85	167,000
Saldo a pagar por impuesto	86	59,146,000
Sanciones	87	0
Total saldo a pagar	88	59,146,000
o Total saldo a favor	89	0

Control de saldos

Saldo a favor susceptible de devolución y/o compensación por el presente período	90	0
Saldo a favor susceptible de ser devuelto y/o compensado a imputar en el período siguiente	91	0
Saldo a favor sin derecho a dev. y/o compensación susceptible de ser imputado en el período siguiente	92	0
Total saldo a favor a imputar al período siguiente	93	0

Anticipos IVA pagados Régimen Simple

Bimestre		Bimestre	
1	0	4	0
2	0	5	0
3	0	6	0

Total anticipos IVA Régimen SIMPLE — 100 — 0

101. No. Identificación signatario — 102. DV

981. Cód. Representación — Firma del declarante o de quien lo represente

982. Código Contador o Revisor Fiscal — Firma Contador o Revisor Fiscal — 994. Con salvedades

983. No. Tarjeta profesional

997. Espacio exclusivo para la entidad recaudadora

DIAN

2 0 2 2023-07-11 / 07:54:05 PM :0 5

Fecha Acuse de Recibo

Firmado

980. Pago total $: 0

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

91900017517402

96

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Recibo Oficial de Pago Impuestos Nacionales

PRIVADA

490

1. Año: 2023 | 2. Concepto: 5 | 3. Período: 3

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4910697012214

(415)7707212489984(8020) 000491069701221 4

Datos del obligado

5. Número de Identificación Tributaria	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

24. Si es gran contribuyente, marque "X"

25. No. Título judicial	26. Fecha de depósito (Año Mes Día)	27. Cuota No	28. De	29. No. de formulario
		1	1	3004670538880

30. No. Acto oficial	31. Fecha del acto oficial (AAAA MM DD)	32. Fecha para el pago de este recibo (AAAA MM DD)	33. Cód. Título
		USO OFICIAL 2 0 2 3 0 7 1 4	

Pagos

Valor pago sanción	34	0
Valor pago intereses de mora	35	0
Valor pago impuesto	36	59,146,000

Deudor solidario o subsidiario

37. Tipo de Documento	38. Número de Identificación Tributaria (NIT)	39. DV	Apellidos y nombre del deudor solidario o subsidiario			
			40. Primer apellido	41. Segundo apellido	42. Primer nombre	43. Otros nombres

44. Razón social

45. Dirección	46. Teléfono	47. Cód. Dpto.	48. Cód. Ciudad/ Municipio

988. Código deudor

Firma deudor solidario o subsidiario

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

2023-07-12/08:49:04

980. Pago total $: 59,146,000

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

07997903295105

COPIA

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Declaración Retenciones en la Fuente

PRIVADA

350

1. Año: 2023 | 3. Período: 6

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 3505698187719

(415)7707212489984(8020) 000350569818771 9

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

Si es una corrección indique: 25. Cód. | 26. No. Formulario anterior | 96. Autorretenedores Personas Jurídicas exonerados de aportes (Art. 114-1 E.T). Actividad económica principal: 6910 | 97. Tarifa

A título de impuesto sobre la renta y complementario

Concepto		Base sujeta a retención para pagos o abonos en cuenta		Retenciones a título de renta
Rentas de trabajo	27	19,513,000	52	3,262,000
Rentas de pensiones	28	0	53	0
Honorarios	29	2,320,000	54	255,000
Comisiones	30	0	55	0
Servicios	31	8,895,000	56	327,000
Rendimientos financieros e intereses	32	800,000	57	56,000
Arrendamientos (Muebles e inmuebles)	33	45,850,000	58	1,609,000
Regalías y explotación de la propiedad intelectual	34	0	59	0
Dividendos y participaciones	35	0	60	0
[illegible]ras	36	11,921,000	61	298,000
Transacciones con tarjetas débito y crédito	37	0	62	0
Contratos de construcción	38	0	63	0
Enajenación de activos fijos de personas naturales ante notarios y autoridades de tránsito	39	13,661,077,000	64	136,611,000
Loterías, rifas, apuestas y similares	40	0	65	0
Otros pagos sujetos a retención	41	0	66	0
Autorretenciones Contribuyentes exonerados de aportes (art. 114-1 E.T.)	42	0	67	0
Ventas	43	0	68	0
Honorarios	44	0	69	0
Comisiones	45	0	70	0
Servicios	46	0	71	0
Rendimientos financieros	47	0	72	0
Pagos mensuales provisionales de carácter voluntario (hidrocarburos y demás productos mineros)	48	0	73	0
Otros conceptos	49	0	74	0
Pagos e abonos en cuenta al exterior a países sin convenio	50	0	75	0
Pagos o abonos en cuenta al exterior a países con convenio vigente	51	0	76	0
Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas			77	0
Total retenciones renta y complementario			78	142,418,000

Retenciones practicadas por otros impuestos

A título de A responsables del impuesto sobre las ventas	78		1,283,000
Practicadas por servicios a no residentes o no domiciliados	80		0
Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas	81		0
Total retenciones IVA	82		1,283,000
Retenciones impuesto timbre nacional	83		28,568,000
Retenciones contribución laudos arbitrales	84		0
Total **Total retenciones**	85		172,269,000
Sanciones	86		0
Total retenciones más sanciones	87		172,269,000

88. No. Identificación signatario | 89. DV

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio reservado para el sello de la DIAN (Fecha y hora de recibido)

DIAN
2023-07-11 / 04:35:50 PM
Fecha Acuse de Recibo
2023 Firmado 5:50

980. Pago total $: 0

982. Código Contador o Revisor Fiscal

Firma Contador o Revisor Fiscal | 994. Con salvedades

983. No. Tarjeta profesional

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo
91900017406643

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Recibo Oficial de Pago Impuestos Nacionales

PRIVADA

490

1. Año: 2023 | 2. Concepto: 61 | 3. Período: 6

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4910696891041

(415)7707212489984(8020) 000491069689104 1

Datos del obligado

5. Número de Identificación Tributaria	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

24. Si es gran contribuyente, marque "X"

25. No. Título judicial	26. Fecha de depósito (Año / Mes / Día)	27. Cuota No	28. De	29. No. de formulario
		1	1	3505698187719

30. No. Acto oficial	31. Fecha del acto oficial (AAAA / MM / DD)	32. Fecha para el pago de este recibo	USO OFICIAL (AAAA / MM / DD)	33. Cód. Título
			2023 07 04	

Pagos

Valor pago sanción	34	0
Valor pago intereses de mora	35	0
Valor pago Impuesto	36	172,269,000

Deudor solidario o subsidiario

37. Tipo de Documento	38. Número de Identificación Tributaria (NIT)	39. DV	Apellidos y nombre del deudor solidario o subsidiario: 40. Primer apellido	41. Segundo apellido	42. Primer nombre	43. Otros nombres

44. Razón social

45. Dirección	46. Teléfono	47. Cód. Dpto.	48. Cód. Ciudad/ Municipio

988. Código deudor

Firma deudor solidario o subsidiario

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

2023-07-12/08:55:37

980. Pago total $ 172,269,000

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhasivo

07997903295216

ANULADO

Transacción Aprobada

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor contactarse al número telefónico: **6013811700 EXT 2105**

Esta es la información sobre su pago:

Empresa:	MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO
Dirección:	CARRERA 8 # 6C - 38 - Bogotá, D.C. - Colombia
Teléfono:	6013811700 EXT 2105
Nit:	8999990902

IP:	190.0.10.138

Medio de Pago:	Pagos ACH PSE
Fecha del Pago:	06/07/2023
Ticket ID:	271
Transacción/CUS:	31259594
Tipo de usuario:	Persona
Estado Transacción:	Transacción Aprobada
Concepto:	SEGUNDA DE MEDELLIN
Ciclo Transacción:	4
Banco:	BANCOLDMBIA
Cód. de servicio:	1023
Total:	30388000
Total Iva:	0

100

DIAN
Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

Formulario para Liquidar y Consignar el Aporte Es... de las Notarías para la Administración de Justi...

PRIVADA

400

1. Año: 2023 | 3. Período: 6

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4007600652562

(415)7707212489984(8020) 000400760065256 2

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):	6. DV.	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

Si es una corrección indique: 24. Cód. | 25. No. Formulario anterior

26. Notaría	Localización Círculo Notarial		29. Cuenta No.	30. Cód. Banco	Localización del pago	
2	27. Cód. Dpto. 5	28. Cód. Ciudad/Municipio 1	7 0 0 2 0 1 0 8 0	4 0	31. Cód. Dpto. 5	32. Cód. Ciudad/Municipio 1

Ingresos brutos recibidos por la notaría	33	243,103,000
Ingresos que no forman parte de la base gravable para el aporte	34	0
Basa gravable aporte	35	243,103,000
Aporte especial para la administración de justicia	36	30,388,000
Sanciones	37	0
Pagos — **Valor pago sanciones**	38	0
Valor pago intereses de mora	39	0
Valor pago aporte	40	0

RECIBIDO

Porque muchas personas necesitan de tu contribución.

Signatario

41. Número de Identificación Tributaria (NIT)	42. DV	Apellidos y nombres de quien firma como representante del declarante			
		43. Primer apellido	44. Segundo apellido	45. Primer nombre	46. Otros nombres

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

(Fecha efectiva de la transacción)

2 0 DIAN 9:3 5

2023-07-06 / 02:09:35 PM

Fecha Acuse de Recibo

Firmado

Coloque aquí el sello de la máquina registradora al dorso de este formulario

980. Pago total $ 0

996. Espacio para el adhesivo de la entidad recaudadora
(Número del adhesivo)

91900015633291

2 0 2 3 0 3 5 4 5 9 2 5 1 5

REGISTRADURÍA | LA REGISTRADURÍA DEL SIGLO XXI (https://www.registraduria.gov.co/)

NOTARÍA

NOTARÍA 2 MEDELLÍN

DATOS DE LA TRANSACCIÓN

REFERENCIA DE PAGO: 7020426

NUIP	NOMBRES	APELLIDOS	MOVIL	EMAIL	TRAMITE	OFICINA
32531496	ALBA LUZ	ACOSTA MEDINA	4482108	segundamedellin@supernotariado.gov.co	R.C. - Copia Digital	NOTARÍA 2 MEDELLÍN

AÑO	MES	CANTIDAD	EXENTOS	VALOR UNITARIO	VALOR RECAUDADO	VALOR PAGADO	OBSERVACIÓN	FECHA REPORTE
2023	6	809	21	9.000	7.092.000	709.200	PAGO APORTES RC MES DE JUNIO DE 2023, NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLIN, DOCTORA ALBA LUZ ACOSTA MEDINA C.C. 32.531.496	2023-07-05 15:59:56

TRÁMITE	VALOR	BANCO	CUS	CICLO	PIN	ESTADO	IP	FECHA
R.C. - Copia Digital	709.200	BANCOLOMBIA	28993295	5	320408768	APROBADA	190.0.10.138	2023-07-05T16:00:15.017

HISTÓRICO (/notaria/PSE/historico) FINALIZAR (/notaria/PSE/)

(https://[redacted]nacionalecional-dai- del-estado-estado-civil/) civil/)

Copyright 2022 - Todos los derechos reservados Registraduría Nacional del Estado Civil.

República de Colombia

102

ESCRITURA PÚBLICA No.: DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y SIETE (2.537).----------

FECHA: PRIMERO (01) DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS (2022) .--

ACTO: CANCELACIÓN DE HIPOTECA Y COMPRAVENTA.----------

En el municipio de Medellín, departamento de Antioquia, República de Colombia, al primer (01) días del mes de noviembre del año dos mil veintidos (2022), al Despacho de la **NOTARÍA SEGUNDA DEL CÍRCULO NOTARIAL DE MEDELLÍN**, cuya Notaria Titular es la doctora **ALBA LUZ ACOSTA MEDINA.**----------

ACTO I

CANCELACION DE HIPOTECA

DE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO"----------

A: JUAN GABRIEL GARCIA CUERVO.----------

Compareció el (la) Dr. (a) **MARIA ZENOVIA AVENDAÑO LOPERA,** mayor de edad, vecino (a) de **MEDELLIN,** identificado (a) con la cédula de ciudadanía Nro. **43.430.771** de **BELLO** y manifestó **PRIMERO:** Que obra en este acto en nombre y representación del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO", NIT 899.999.284-4,** entidad creada mediante Decreto Ley 3118 del Veintiséis (26) de diciembre de mil novecientos sesenta y ocho (1968) como Establecimiento Público y transformado mediante Ley 432 del veintinueve (29) de Enero de mil novecientos noventa y ocho (1998) como Empresa Industrial y Comercial de Estado de carácter financiero del orden nacional, organizado como Establecimiento de Crédito de naturaleza especial, vinculado al Ministerio de Hacienda en virtud de lo establecido en el Decreto 492 de 2020, obrando en ejercicio de las facultades conferidas en el artículo 92 de la Ley 489 de mil novecientos noventa y ocho (1998), en los literales j) y p) del artículo 18 del Acuerdo 941 de mil novecientos noventa y ocho (1998) de la Junta Directiva del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO,** aprobado por el Decreto Número 1454 de 1998, el artículo 74 del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero, en la circular externa 29 de dos mil catorce (2014) de la Superintendencia Financiera de Colombia (Parte I-título IV, Capítulo II, Numeral 4, circular básica jurídica de la Superintendencia Financiera de Colombia) y demás normas concordantes; en virtud del **PODER ESPECIAL** a él (ella) conferido por el doctor **CARLOS EFRAIN ROJAS CORTES,** identificado con la cédula de ciudadanía número **79.101.082** de Bogotá D.C., obrando en carácter de

ESCRITURA PÚBLICA # 2537 01 NOVIEMBRE 2022

PQ007681844

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA SEGUNDA
MEDELLIN COLOMBIA

JCUAN84MSD 06-01-22 PQ007681844

THOMAS GREG & SONS.

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

FORMATO REPORTE DE RECAUDOS

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

NOTARIA: NOTARIA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN

NOMBRE DE NOTARIO: ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES: 244 DEL NUMERO: 1046 AL NUMERO: 1289

PERÍDDO REPORTAOO: 1/06/2023 AL 30/06/2023 RESOLUCION TARIFAS VIGENCIA ACTUAL: RES. 387/2023 - SNR

CUANTIA		CANTIDAD DE ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES (A)	VALOR TARIFA POR RECAUDO (Resolución Vigente de Tarifas) (B)	VALOR TOTAL RECAUDADO (A X B) = C	VALOR CONSIGNADO PARA EL FONDO 50% DE C	VALOR CONSIGNADO PARA SNR 50% DE C
Actos sin cuantía y escrituras exentas de pago de derecho notarial		83	15.900,00	1.319.700,00	659.850,00	659.850,00
$0	$100.000.000	54	23.900,00	1.290.600,00	645.300,00	645.300,00
$100.000.001	$300.000.000	53	36.100,00	1.913.300,00	956.650,00	956.650,00
$300.000.001	$500.000.000	32	43.500,00	1.392.000,00	696.000,00	696.000,00
$500.000.001	$1.000.000.000	14	59.400,00	831.600,00	415.800,00	415.800,00
$1.000.000.001	$1.500.000.000	6	70.000,00	420.000,00	210.000,00	210.000,00
$1.500.000.001	En adelante	2	79.600,00	159.200,00	79.600,00	79.600,00
	TOTALES	244		7.326.400,00	3.663.200,00	3.663.200,00

Notas / aclaraciones:

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION Y RECAUDOS RECIBIDOS DEL PERIOOO MENSUAL QUE SE REPORTA.

Notaria Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ
FIRMA DEL NOTARIO
ACOSTA MEDINA
NOTARIA

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

A. INFORMACION GENERAL

NOTARIA SEGUNDA CIRCULO MEDELLÍN DPTO ANTIOQUIA CATEGORIA PRIMERA

NOTARIA ALBA LUZ ACOSTA MEDELLÍN (NOMBRES Y APELLIDOS) CEDULA 32.531.496 (NUMERO) DE MEDELLÍN (CIUDAD)

TITULAR [X] ENCARGADO [ ]

NIT _____ CODIGO _____ SUBSIDIADA [ ] SI [ ] NO [X]

PERIODO AL QUE CORRESPONDE EL INFORME: DEL 1 (DIA) AL 31 (DIA) DEL JULIO (MES) DEL 2023 (AÑO)

CAMBIO DE DIRECCION, TELEFONO, FAX O E-MAIL	SI	NO

CALLE 9 N. 43 B 17 (DIRECCION)

448 21 08 (TELEFONOS) _____ (FAX) notaria.2@une.net.co (E-MAIL - CORREO ELECTRONICO)

B. ESCRITURACION

ESCRITURAS DEL NUMERO 1290 AL NUMERO 1495 TOTAL DE ESCRITURAS 206

TOTAL ESCRITURAS REPETIDAS	0	NUMEROS	
PROYECTO ESCRITURAS NO AUTORIZADAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS EXENTAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS VIS	21	NUMEROS	01326, 01329, 01331, 01359, 01383, 01387, 01423, 01424, 01430, 01435, 01439, 01449, 01454, 01456, 01457, 01463, 01469, 01470, 01471, 01472, 01493.

CLASE DE ESCRITURA	CANTIDAD ESCRITURAS	APORTES		RECAUDOS	
		POR ESCRITURAS	VALOR TOTAL	60% FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO	60% TESORERIA SUPERNOTARIADO
TARIFA PLENA	120	7.900	948.000	3.024.750,00	3.024.750,00
DE TARIFA ESPECIAL	86	3.950	339.700		

C. APORTES ESPECIALES

ESCRITURA No.	FECHA	VALOR ESCRITURA	VALOR APORTE

Fecha 9/08/2023 7:26:54 a. m.
Folios 1 Anexos 11
SNR2023ER099410
Origen NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLIN/ALBA LUZ
Destino JOSE DANIEL JUTINICO RODRIGUEZ /
Asunto INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

TOTAL CONSIGNADO MES $ _____ FECHA DE CONSIGNACION _____

BANCO SNR _____ CUENTA SNR No. _____

D. INGRESOS

POR ESCRITURACION	124.967.230
POR OTROS ACTOS NOTARIALES	59.008.200
TOTAL INGRESOS	**183.975.430**

E. EGRESOS

GASTOS DE PERSONAL	156.006.119
GASTOS GENERALES	125.208.308
TRANSFERENCIAS	62.376.800
TOTAL EGRESOS	**343.591.227**

F. NETO

INGRESOS NETOS $ -159.615.797

TOTAL INGRESOS MENOS TOTAL EGRESOS

G. VALOR SUBSIDIO

VALOR SUBSIDIO $ _____

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

H. DETALLES DE ESCRITURACION

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
VENTA	58	74.645.527,00
PERMUTA	0	0,00
HIPOTECA (Y/O AMPLIACION)	3	1.187.528,00
CANCELACION HIPOTECA	16	1.902.071,00
VENTA CON HIPOTECA	6	11.821.970,00
CONSTITUCION SOCIEDAD	0	0,00
LIQUIDACION SOCIEDAD	1	830.484,00
REFORMA SOCIAL	0	0,00
SUCESIONES	12	12.039.356,00
REGLAMENTO PROPIEDAD (Y/O REFORMAS)	0	0,00
PROTOCOLIZACIONES	0	0,00
MATRIMONIO CIVIL	14	931.800,00
CORRECCIONES DE REGISTRO	3	60.000,00
VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS)	21	10.344.362,00
DIVORCIOS	2	224.700,00
SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
OTROS	70	10.979.432,00
TOTAL	**206**	**124.967.230,00**

I. DETALLE DE INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO CIVIL

ACTO	CANTIDAD
NACIMIENTO	15
MATRIMONIO	16
DEFUNCION	3
LIBRO DE VARIOS	2
TOTAL	**36**

J. OTROS ACTOS NOTARIALES

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
AUTENTICACION, DOCUMENTOS Y FIRMAS	4.255	10.212.000,00
ACTA COMPARECENCIA	15	247.500,00
DILIGENCIA FUERA DESPACHO	106	333.400,00
DECLARACION EXTRAJUICIO	71	1.171.500,00
CONCILIACIONES	0	0,00
COPIAS DE ESCRITURA	7373	27.811.600,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL	920	7.452.000,00
CONCILIACIONES DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
SENTENCIAS DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DELMISMO SEXD	0	0,00
REMATES	0	0,00
OTROS	6059	11.780.200,00
TOTAL	**18.799**	**59.008.200,00**

K. DETALLE GASTOS DE PERSONAL

No. EMPLEADOS DE PLANTA SIN INCLUIR	16
No. EMPLEADOS TEMPORALES	0
TOTAL EMPLEADOS	16

SALARIOS DE LOS EMPLEADOS	62.963.090,00
SUBSIDIOS DE TRANSPORTE	970.181,00
CESANTIAS	5.327.304,00
PRIMAS	7.663.047,00
VACACIONES	2.626.395,00
HONORARIOS	48.280.000,00
OTROS	28.156.101,64
TOTAL	**156.006.118,64**

L. DETALLE GASTOS GENERALES

FINANCIEROS	11.171.394,91
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	9.171.080,67
ARRENDAMIENTOS	48.032.642,00
SERVICIOS PUBLICOS	4.958.822,01
SEGUROS	7.245.895,52
UTILES Y PAPELERIA	755.332,19
EMPASTE LIBROS	0,00
BIENESTAR	0,00
OTROS	43.873.141,12
TOTAL	**125.208.308,42**

M. DETALLE TRANSFERENCIAS

CAJA DE COMPENSACION	5.464.000,00
SENA	0,00
ICBF	0,00
EPS SALUD	9.341.500,00
FONDO ADMINISTRACION DE PENSIONES	15.884.300,00
ARP RIESGOS PROFESIONALES	563.700,00
AGREMIACIONES	0,00
ADMINISTRACION DE JUSTICIA (LEY 6/1992)	30.388.000,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL 10%	735.300,00
OTROS	0,00
TOTAL	**62.376.800,00**

N. DETALLE GASTOS DE INVERSION

INFRAESTRUCTURA Y LOCATIVOS	0,00
SISTEMA Y TECNOLOGIA	0,00
CAPACITACION	0,00
TOTAL	**0,00**

O. DETALLE DE LOS PAGOS A LA DIAN

VALOR IVA $ BIMESTRE FECHA DE PAGO D M A 2023

VALOR RETENCION FUENTE $ 134.680.000 MES 07 FECHA DE PAGO D 02 M 08 A 2023

ADMINISTRACION DE JUSTICIA $ 22.997.000 FECHA DE PAGO D 02 M 08 A 2023

APORTE REGISTRADURIA NAL DEL ESTADO CIVIL: $ 818.900 FECHA DE PAGO: D 02 M 08 A 2023

P. NOVEDADES DEL MES

DIAS DE PERMISO 1 DIAS DE UCENCIA 0

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME, CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION, INGRESOS Y GASTOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

FECHA DE ELABORACION: DIA 13 MES JULIO AÑO 2023

Notaría Segunda del Círculo Medellín

FIRMA DEL NOTARIO
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

servientrega

9147781594

BOGOTA

CUNDINAMARCA | F.P: **CON**

Pers1

Pers2 | Pers3

REMITENTE: NDTARIA 2 DE MEDELLIN ALBA LU
ACDSTA MEDINA
MEDELLIN - ANTIDQUIA
TEL: 4482108

$ 0

DESTINATARIO: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADD Y REGISTRD APDRTS Y RECAUDDS

D.UNIT: 261349

TEL: 261349

DIR: CALLE 26 # 13 - 49 INTERIOR 201 BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	81913109
Referencia:	370091021376123152
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 07
Valor Aportes:	$ 1.287.700
Valor Recaudo:	$ 3.024.750
Valor:	$ 4.312.450
Fecha:	2023-08-02 19:10:48
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO FONDO NOTARIADO
Ip cliente:	192.168.2.253

GEN
108

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 02 de agosto de 2023

SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO y REGISTRO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***JULIO*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 206

Recaudos ***$ 3.024.750***

TOTAL CONSIGNADO: ***$ 3.024.750*** *(TRES MILLONES VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS M.L.).*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia.

Atentamente

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 02 de agosto de 2023

SEÑORES
FONDO DE NOTARIADO COLOMBIANO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***JULIO*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 206

	CANTIDAD	***APORTES***	***RECAUDOS***
Escrituras Corrientes	*120*	*948.000*	
Escrituras Tarifa especial	*86*	*339.700*	
TOTAL ESCRITURAS	***206***	***$ 1.287.700***	***$ 3.024.750***

Valor Consignado: $ 4.312.450 *(CUATRO MILLONES TRESCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS M.L.)*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia

Atentamente

Notaria Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	83623605
Referencia:	370091093865372093
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 07
Valor:	$ 3.024.750
Fecha:	2023-08-03 15:19:03
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO RECAUDOS SUPERINTENDENCIA
ip cliente:	192.168.2.253

111

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Declaración Retenciones en la Fuente

PRIVADA

350

1. Año 2023 | 3. Período 7

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 3505699998056

(415)7707212489984(8020) 000350569999805 6

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

Si es una corrección indique: 25. Cód. | 26. No. Formulario anterior | 96. Autorretenedores Personas Jurídicas exoneradas de aportes (Art. 114-1 E.T). Actividad económica principal | 97. Tarifa

A título de impuesto sobre la renta y complementario

Concepto		Base sujeta a retención para pagos o abonos en cuenta		Retenciones a título de renta
Rentas de trabajo	27	24,045,000	52	2,661,000
Rentas de pensiones	28	0	53	0
Honorarios	29	2,320,000	54	255,000
Comisiones	30	0	55	0
Servicios	31	9,996,000	56	388,000
Rendimientos financieros e intereses	32	800,000	57	56,000
Arrendamientos (Muebles e inmuebles)	33	45,650,000	58	1,601,000
Regalías y explotación de la propiedad intelectual	34	0	58	0
Dividendos y participaciones	35	0	60	0
[illegible]ras	36	13,977,000	61	349,000
Transacciones con tarjetas débito y crédito	37	0	62	0
Contratos de construcción	38	0	63	0
Enajenación de activos fijos de personas naturales ante notarios y autoridades de tránsito	39	8,913,401,000	64	89,134,000
Loterías, rifas, apuestas y similares	40	0	65	0
Otros pagos sujetos a retención	41	0	66	0
Autorretenciones — Contribuyentes exonerados de aportes (art. 114-1 E.T.)	42	0	67	0
Autorretenciones — Ventas	43	0	68	0
Autorretenciones — Honorarios	44	0	69	0
Autorretenciones — Comisiones	45	0	70	0
Autorretenciones — Servicios	46	0	71	0
Autorretenciones — Rendimientos financieros	47	0	72	0
Autorretenciones — Pagos mensuales provisionales de carácter voluntario (hidrocarburos y demás productos mineros)	48	0	73	0
Autorretenciones — Otros conceptos	49	0	74	0
Pagos o abonos en cuenta al exterior a países sin convenio	50	0	75	0
Pagos o abonos en cuenta al exterior a países con convenio vigente	51	0	76	0
Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas			77	0
Total retenciones renta y complementario			78	94,444,000

Retenciones practicadas por otros impuestos

A título de IVA — A responsables del impuesto sobre las ventas	78	1,283,000
A título de IVA — Practicadas por servicios a no residentes o no domiciliados	80	0
A título de IVA — Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas	81	0
A título de IVA — **Total retenciones IVA**	82	1,283,000
Retenciones impuesto timbre nacional	83	38,953,000
Retenciones contribución laudos arbitrales	84	0
Total — **Total retenciones**	85	134,680,000
Total — Sanciones	86	0
Total — **Total retenciones más sanciones**	87	134,680,000

88. No. Identificación signatario | 89. DV

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espa[illegible]ollo de [illegible] (Fech[illegible])

DIAN
2023-08-02 / 09:46:51 AM
Fecha Acuse de Recibo
2023 [illegible] 6:51
Firmado

980. Pago total $ 0

982. Código Contador o Revisor Fiscal

Firma Contador o Revisor Fiscal | 994. Con salvedades

983. No. Tarjeta profesional

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo
91900022116007

20230410342454

RECIBIDO

112

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Recibo Oficial de Pago Impuestos Nacionales

PRIVADA

490

1. Año 2023 | 2. Concepto 61 | 3. Período 7

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 4910702372637

(415)7707212489984(8020) 000491070237263 7

Datos del obligado

5. Número de Identificación Tributaria	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

24. Si es gran contribuyente, marque "X"

25. No. Título judicial	26. Fecha de depósito (Año Mes Día)	27. Cuota No	28. De	29. No. de formulario
		1	1	3505699998056

30. No. Acto oficial	31. Fecha del acto oficial (AAAA MM DD)	32. Fecha para el pago de este recibo (AAAA MM DD)	33. Cód. Título
		USO OFICIAL 2023 08 03	

Pagos

Valor pago sanción	34	0
Valor pago intereses de mora	35	0
Valor pago impuesto	36	134,680,000

PAGADO

Deudor solidario o subsidiario

37. Tipo de Documento	38. Número de Identificación Tributaria (NIT)	39. DV	Apellidos y nombre del deudor solidario o subsidiario			
			40. Primer apellido	41. Segundo apellido	42. Primer nombre	43. Otros nombres

44. Razón social

45. Dirección	46. Teléfono	47. Cód. Dpto.	48. Cód. Ciudad/ Municipio

988. Código deudor

Firma deudor solidario o subsidiario

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

2023-08-21 6:11:45

980. Pago total $ 134,680,000

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

7997903497098

Transacción Aprobada

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor contactarse al número telefónico: **6013811700 EXT 2105**

Esta es la información sobre su pago:

DATOS DE LA EMPRESA

Empresa:	MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO
Dirección:	CARRERA 8 # 6C - 38 - Bogotá, D.C. - Colombia
Teléfono:	6013811700 EXT 2105
Nit:	8999990902

DATOS DEL CLIENTE

IP:	190.0.10.138

FORMA DE PAGO

DATOS DEL PAGO

Medio de Pago:	Pagos ACH PSE
Fecha del Pago:	02/08/2023
Ticket ID:	724
Transacción/CUS:	81464043
Tipo de usuario:	Persona
Estado Transacción:	Transacción Aprobada
Concepto:	SEGUNDA DE MEDELLIN
Ciclo Transacción:	5
Banco:	BANCOLOMBIA
Cód. de servicio:	1023
Total:	22997000
Total Iva:	0

114

DIAN

Formulario para Liquidar y Consignar el Aporte E… de las Notarías para la Administración de Justi…

PRIVADA

400

1. Año: 2023 — 3. Período: 7

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4007600655581

(415)7707212489984(8020) 000400760065558 1

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):	6. DV.	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3253149	6	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

Si es una corrección indique: 24. Cód. | 25. No. Formulario anterior

26. Notaría	Localización Círculo Notariel		29. Cuenta No.	30. Cód. Banco	Localización del pago	
2	27. Cód. Dpto. 5	28. Cód. Ciudad/Municipio 1	7002010804	40	31. Cód. Dpto. 5	32. Cód. Ciudad/Municipio 1

Ingresos brutos recibidos por la notaría	33	183,975,000
Ingresos que no forman parte de la base gravable para el aporte	34	0
Base gravable aporte	35	183,975,000
Aporte especial para la administración de justicia	36	22,997,000
Sanciones	37	0
Pagos — **Valor pago sanciones**	38	0
Valor pago intereses de mora	39	0
Valor pago aporte	40	0

RECIBIDO

Porque muchas personas necesitan de tu contribución.

Signatario

41. Número de Identificación Tributaria (NIT)	42. DV	Apellidos y nombres de quien firme como representante del declarante			
		43. Primer apellido	44. Segundo apellido	45. Primer nombre	46. Otros nombres

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

(Fecha efectiva de la transacción)

2 0 DIAN 9:1 3

2023-08-02 / 03:59:13 PM

Fecha Acuse de Recibo

Firmado

Código de verificación registraduría al pago de formulario

980. Pago total $ 0

996. Espacio para el adhesivo de la entidad recaudadora (Número del adhesivo)

91900022265899

20233822781027

LA REGISTRADURÍA DEL SIGLO XXI (https://www.registraduria.gov.co/)

NOTARÍA

NOTARÍA 2 MEDELLÍN

DATOS DE LA TRANSACCIÓN

REFERENCIA DE PAGO: 7039495

NUIP	NOMBRES	APELLIDOS	MOVIL	EMAIL	TRAMITE	OFICINA
32531496	ALBA LUZ	ACOSTA MEDINA	3165257064	segundamedellin@supernotariado.gov.co	R.C. - Copia Digital	NOTARÍA 2 MEDELLÍN

AÑO	MES	CANTIDAD	EXENTOS	VALOR UNITARIO	VALOR RECAUDADO	VALOR PAGADO	OBSERVACIÓN	FECHA REPORTE
2023	7	920	9	9.000	6.199.000	819.900	PAGO APORTES RC MES DE JULIO DE 2023 NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLÍN, DOCTORA ALBA LUZ ACOSTA MEDINA C.C. 32.531.496	2023-08-02 19:00:43

TRÁMITE	VALDR	BANCO	CUS	CICLO	PIN	ESTADO	IP	FECHA
R.C. - Copia Digital	619.900	BANCOLOMBIA	81893821	1	320520053	APROBADA	190.0.10.138	2023-08-02T19:01:35.877

HISTÓRICO (/notaria/PSE/historico) FINALIZAR (/notaria/PSE/)

(https://[illegible]nacional-del-estado-civil/) (https://[illegible]nacional-del-estado-civil/)

Av. Calle 26 n.° 51-50, CAN, Bogotá, Colombia. CP: 111321

Horario de atención correspondencia de lunes a viernes de 8:00 a. m. a 4:30 p. m. en jornada continua (Sede CAN av. calle 26 n° 51-50)

Conmutador: +57 (601) 220 2880

Centro de Atención e Información Ciudadana (CAIC): Carrera 7.ª n.° 16-49, edificio Córdoba.
Horario: 8:00 a. m. a 4:00 p. m., en jornada continua

Copyright 2022 - Todos los derechos reservados Registraduría Nacional del Estado Civil.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

FORMATO REPORTE DE RECAUDOS

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

NOTARIA: NOTARIA SEGUNOA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN

NOMBRE DE NOTARIO: ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES:	206	DEL NUMERO:	1290	AL NUMERO:	1495
PERÍODO REPORTADO:	1/07/2023	AL	31/07/2023	RESOLUCION TARIFAS VIGENCIA ACTUAL:	RES. 387/2023 - SNR

CUANTIA		CANTIOAD DE ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES (A)	VALOR TARIFA POR RECAUDO (Resolución Vigente de Tarifas) (B)	VALOR TOTAL RECAUDADO (A X B) = C	VALOR CONSIGNADO PARA EL FONDO 50% DE C	VALOR CONSIGNADO PARA SNR 50% DE C
Actos sin cuantía y escrituras exentas de pago de derecho notarial		65	15.900,00	1.033.500,00	516.750,00	516.750,00
$0	$100.000.000	60	23.900,00	1.434.000,00	717.000,00	717.000,00
$100.000.001	$300.000.000	48	36.100,00	1.732.800,00	866.400,00	866.400,00
$300.000.001	$500.000.000	14	43.500,00	609.000,00	304.500,00	304.500,00
$500.000.001	$1.000.000.000	13	59.400,00	772.200,00	386.100,00	386.100,00
$1.000.000.001	$1.500.000.000	1	70.000,00	70.000,00	35.000,00	35.000,00
$1.500.000.001	En adelante	5	79.600,00	398.000,00	199.000,00	199.000,00
	TOTALES	206		6.049.500,00	3.024.750,00	3.024.750,00

Notas / aclaraciones:

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME, CORRESPONDE A LOSMOVIMIENTOS DE ESCRITURACION Y RECAUDOS RECIBIDOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
NIT
ALBA LUZ

FIRMA DEL NOTARIO

DIRECCIÓN: Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 (1) 3282121
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

Código:
GDE – GO – FR – 04 V.03
28/01/2019

GRSN 2-13 117

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

A. INFORMACION GENERAL

NOTARIA SEGUNDA CIRCULO MEDELLÍN DPTO ANTIOQUIA CATEGORIA PRIMERA

NOTARIA ALBA LUZ ACOSTA MEDELLÍN (NOMBRES Y APELLIDOS) CEDULA 32.531.496 (NUMERO) DE MEDELLÍN (CIUDAD)

TITULAR [X] ENCARGADO [ ]

NIT _____ CODIGO _____ SUBSIDIADA [ ] SI [ ] NO [X]

PERIODO AL QUE CORRESPONDE EL INFORME: DEL 1 (DIA) AL 31 (DIA) DEL AGOSTO (MES) DEL 2023 (AÑO)

CAMBIO DE DIRECCION, TELEFONO, FAX O E-MAIL [ ] SI [ ] NO

CALLE 9 N. 43 B 17 (DIRECCION)

448 21 08 (TELEFONOS) _____ (FAX) notaria 2@une net co (E- MAIL - CORREO ELECTRONICO)

B. ESCRITURACION

ESCRITURAS DEL NUMERO 1496 AL NUMERO 1674 TOTAL DE ESCRITURAS 179

TOTAL ESCRITURAS REPETIDAS	0	NUMEROS	
PROYECTO ESCRITURAS NO AUTORIZADAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS EXENTAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS VIS	18	NUMEROS	01498, 01501, 01504, 01507, 01515, 01517, 01542, 01578, 01585, 01598, 01601, 01604, 01609, 01629, 01632, 01637, 01648, 01649.

CLASE DE ESCRITURA	CANTIDAD ESCRITURAS	APORTES		RECAUDOS	
		POR ESCRITURAS	VALOR TOTAL	50% FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO	50% TESORERIA SUPERNOTARIADO
TARIFA PLENA	99	7.900	782.100	2.742.350,00	2.742.350,00
DE TARIFA ESPECIAL	80	3.950	316.000		

C. APORTES ESPECIALES

ESCRITURA No	FECHA	VALOR ESCRITURA	VALOR APORTE

Fecha 15/09/2023 7:29:45 a. m.
Folios 2 Anexos 13
SNR2023ER116053
Origen NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLIN/ALBA LUZ
Destino JDSE DANIEL JUTINICO RODRIGUEZ /
Asunto INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

TOTAL CONSIGNADO MES $_____ FECHA DE CONSIGNACION _____

BANCO SNR _____ CUENTA SNR No _____

D. INGRESOS		E. EGRESOS	
POR ESCRITURACION	146.848.805	GASTOS DE PERSONAL	146.788.170
POR OTROS ACTOS NOTARIALES	71.139.300	GASTOS GENERALES	88.162.388
		TRANSFERENCIAS	54.330.900
TOTAL INGRESOS	217.988.105	TOTAL EGRESOS	289.281.458

F. NETO	G. VALOR SUBSIDIO
INGRESOS NETOS $ -71.293.353	VALOR SUBSIDIO $_____
TOTAL INGRESOS MENOS TOTAL EGRESOS	

GF-GRSN-PR-02-FR-02 V.1.16-05-2011

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

H. DETALLES DE ESCRITURACION

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
VENTA	44	43.197.988,00
PERMUTA	0	0,00
HIPOTECA (Y/O AMPLIACION)	4	14.536.567,00
CANCELACION HIPOTECA	18	3.685.936,00
VENTA CON HIPOTECA	15	28.688.075,00
CONSTITUCION SOCIEDAD	0	0,00
LIQUIDACION SOCIEDAD	1	7.458.749,00
REFORMA SOCIAL	1	204.324,00
SUCESIONES	5	2.878.892,00
REGLAMENTO PROPIEDAD (Y/O REFORMAS)	2	177.656,00
PROTOCOLIZACIONES	2	149.800,00
MATRIMONIO CIVIL	15	931.800,00
CORRECCIONES DE REGISTRO	5	60.000,00
VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS)	18	9.745.456,00
DIVORCIOS	1	74.900,00
SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
OTROS	48	35.058.662,00
TOTAL	179	166.848.805,00

I. DETALLE DE INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO CIVIL

ACTO	CANTIDAD
NACIMIENTO	15
MATRIMONIO	18
DEFUNCION	5
LIBRO DE VARIOS	19
TOTAL	57

J. OTROS ACTOS NOTARIALES

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
AUTENTICACION, DOCUMENTOS Y FIRMAS	4.952	11.884.800,00
ACTA COMPARECENCIA	6	99.000,00
DILIGENCIA FUERA DESPACHO	153	506.100,00
DECLARACION EXTRAJUICIO	71	1.171.500,00
CONCILIACIONES	0	0,00
COPIAS DE ESCRITURA	9425	38.306.500,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL	916	7.419.600,00
CONCILIACIONES DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
SENTENCIAS DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DELMISMO SEXO	0	0,00
REMATES	0	0,00
OTROS	7014	11.751.800,00
TOTAL	22.537	71.139.300,00

K. DETALLE GASTOS DE PERSONAL

No. EMPLEADOS DE PLANTA SIN INCLUIR	16
No. EMPLEADOS TEMPORALES	0
TOTAL EMPLEADOS	16
SALARIOS DE LOS EMPLEADOS	56.353.993,00
SUBSIDIOS DE TRANSPORTE	923.313,00
CESANTIAS	4.771.196,00
PRIMAS	4.771.196,00
VACACIONES	2.349.962,00
HONORARIOS	48.760.000,00
OTROS	28.858.510,37
TOTAL	146.788.170,37

L. DETALLE GASTOS GENERALES

FINANCIEROS	10.337.915,99
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	740.080,67
ARRENDAMIENTOS	32.857.220,00
SERVICIOS PUBLICOS	5.959.789,40
SEGUROS	18.076.783,69
UTILES Y PAPELERIA	2.789.356,12
EMPASTE LIBROS	0,00
BIENESTAR	0,00
OTROS	17.401.241,92
TDTAL	88.162.387,79

M. DETALLE TRANSFERENCIAS

CAJA DE COMPENSACION	5.338.800,00
SENA	0,00
ICBF	0,00
EPS SALUD	9.216.d00,00
FONDO ADMINISTRACION DE PENSIONES	15.38d.100,00
ARP RIESGOS PROFESIONALES	566.600,00
AGREMIACIONES	0,00
ADMINISTRACION DE JUSTICIA (LEY 6/1992)	22.997.000,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL 10%	828.000,00
OTROS	0,00
TDTAL	54.330.900,80

N. DETALLE GASTOS DE INVERSION

INFRAESTRUCTURA Y LOCATIVOS	0,0
SISTEMA Y TECNOLOGIA	0,0
CAPACITACION	0,0
TOTAL	0,00

O. DETALLE DE LOS PAGOS A LA DIAN

VALOR IVA $ 20.300.000 BIMESTRE 04 FECHA DE PAGO D 13 M 08 A 2023

VALOR RETENCION RENTA $ 121.608.000 MES 08 FECHA DE PAGO D 13 M 09 A 2023

ADMINISTRACION DE JUSTICIA $ 27.249.000 FECHA DE PAGO D 04 M 09 A 2023

APORTE REGISTRADURIA NAL. DEL ESTADO CIVIL $ 792.000 FECHA DE PAGO D 04 M 09 A 2023

P. NOVEDADES DEL MES

DIAS DE PERMISO 4 DIAS DE LICENCIA 5

FECHA DE ELABORACION: DIA 13 MES SEPTIEMBRE AÑO 2023

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME, CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION, INGRESOS Y GASTOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA

Notaría Segunda del Círculo Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

FIRMA DEL NOTARIO

GF-GRSN-PR-02-FR-02 V.1.16-05-2011

servientrega

9167521951

BOGOTA

CUNDINAMARCA F.P: **CON**

Pers1

Pers2 Pers3

REMITENTE: NOTARIA 2 DE MEDELLIN ALBA L(
ACOSTA MEDINA
MEDELLIN - ANTIOQUIA
TEL: 4482108

$ 0

DESTINATARIO: APORTES Y RECAUDOS SUPERINTENDENCIA DEL NOTARIADO Y REGISTRO

O.I/NIT: 3282121

TEL: 3282121

DIR: CALLE 26 # 13 - 49 OFICINA 201

Notaría 2 de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 12 de septiembre de 2023

SEÑORES
FONDO DE NOTARIADO COLOMBIANO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***AGOSTO*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 179

	CANTIDAD	***APORTES***	***RECAUDOS***
Escrituras Corrientes	*99*	*782.100*	
Escrituras Tarifa especial	*80*	*316.000*	
TOTAL ESCRITURAS	***179***	***$ 1.098.100***	***$ 2.742.350***

Valor Consignado: $ 3.840.450 *(TRES MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS M.L.)*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia

Atentamente

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	155718674
Referencia:	370094536168939461
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 08
Valor Aportes:	$ 1.098.100
Valor Recaudo:	$ 2.742.350
Valor:	$ 3.840.450
Fecha:	2023-09-12 11:31:43
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO FONDO NOTARIADO
Ip cliente:	192.168.2.253

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 12 de septiembre de 2023

SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO y REGISTRO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***AGOSTO*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 179

Recaudos ***$ 2.742.350***

TOTAL CONSIGNADO: ***$ 2.742.350*** *(DOS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M.L.).*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia.

Atentamente

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	155724961
Referencia:	370094536334532484
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 0B
Valor:	$ 2.742.350
Fecha:	2023-09-12 11:33:32
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO RECAUDOS SUPERINTENDENCIA
Ip cliente:	192.168.2.253

124

DIAN

Declaración del Impuesto sobre las Ventas - IVA

PRIVADA

300

1. Año: 2023 | 3. Período: 4

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 3004673601629

(415)7707212489984(8020) 000300467360162 9

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

24. Periodicidad de la declaración: Bimestral

Si es una corrección indique: 25. Cód.

26. No. Formulario anterior

Ingresos

Por operaciones gravadas al 5%	27	0
Por operaciones gravadas a la tarifa general	28	391,954,000
A.I.U por operaciones gravadas (base gravable especial)	29	0
Por exportación de bienes	30	0
Por exportación de servicios	31	0
Por ventas a sociedades de comercialización internacional	32	0
Por ventas a zonas francas	33	0
Por juegos de suerte y azar	34	0
Por operaciones exentas (Arts. 477, 478 y 481 del ET)	35	0
Por venta de cerveza de producción nacional o importada	36	0
Por venta de gaseosas y similsres	37	0
Por venta de licores, aperitivos, vinos y similares	38	0
Por operaciones excluidas	39	14,872,000
Por operaciones no gravadas	40	1,387,000
Total ingresos brutos	41	408,213,000
Devoluciones en ventas anuladas, rescindidas o resueltas	42	4,862,000
Total ingresos netos recibidos durante el período	43	403,351,000

Compras

Importación	Da bienes gravados a la tarifa del 5%	44	0
	De bienes gravados a la tarifa general	45	0
	De bienes y servicios gravados provenientes de Zonas Francas	46	0
	De bienes no gravados	47	0
	De bienes excluidos, exentos y no gravados provenientes de Zonas Francas	48	0
	De servicios	49	0
Nacionales	De bienes gravados a la tarifa del 5%	50	740,000
	De bienes gravados a la tarifa general	51	36,126,000
	De servicios gravados a la tarifa del 5%	52	2,280,000
	De servicios gravados a la tarifa general	53	199,711,000
	De bienes y servicios excluidos, exentos y no gravados	54	59,394,000
Total compras e importaciones brutas		55	298,251,000
Devoluciones en compras anuladas, rescindidas o resueltas en este período		56	1,442,000
Total compras netas realizadss durante el período		57	296,809,000

Liquidación privada — Impuesto Generado

A la tarifa del 5%	58	0
A la tarifa general	59	74,471,000
Sobre A.I.U en operaciones grsvadas (base gravable especial)	60	0
En juegos de suerte y azar	61	0

Liquidación privada (continuación)

Impuesto Generado

En venta cerveza de producción nacional o importada	62	0
En venta de gaseosas y similares	63	0
En venta de licores, aperitivos, vinos y similares 5%	64	0
En retiro de inventario para activos fijos, consumo, muestras gratis o donaciones	65	0
IVA recuperado en devoluciones en compras anuladas, rescindidas o resueltas	66	274,000
Total impuesto generado por operaciones gravadas	67	74,745,000

Impuesto descontable

Por importaciones gravadas a tarifa del 5%	68	0
Por importaciones gravadas la tarifa general	69	0
De bienes y servicios gravados provenientee de Zonas Francas	70	0
Por compras de bienes gravados e la tarife 5%	71	36,000
Por compras de bienes gravados a tarifa general	72	6,610,000
Por licores, aperitivos, vinos y similares	73	0
Por servicios gravados a la tarifa del 5%	74	110,000
Por servicios gravados a la tarifa general	75	36,541,000
Descuento IVA exploración hidrocarburos Art. 485-2 ET	76	0
Total impuesto pagado o facturado	77	43,297,000
IVA retenido por servicios prestados en Colombia por no domiciliados o no residentes	78	0
IVA resultante por devoluciones en ventas anuladas, rescindidas o resueltas	79	924,000
Ajuste impuestos descontables (perdidas, hurto o castigo de inventarios)	80	0
Total impuestos descontables	81	44,221,000

Saldo a pagar por el período fiscal	82	30,524,000
Saldo a favor del período fiscal	83	0
Saldo a favor del período fiscal anterior	84	0
Retenciones por IVA que le practicaron	85	1,155,000
Saldo a pagar por impuesto	86	29,369,000
Sanciones	87	0
Total saldo a pagar	88	29,369,000
o Total saldo a favor	89	0

Control de saldos

Saldo a favor susceptible de devolución y/o compensación por el presente período	90	0
Saldo a favor susceptible de ser devuelto y/o compensado a imputar en el período siguiente	91	0
Saldo a favor sin derecho a dev. y/o compensación susceptible de ser imputado en el período siguiente	92	0
Total saldo a favor a imputar al período siguiente	93	0

Anticipos IVA Pagados Régimen Simple

Bimestre	1	0	Bimestre	4	0
	2	0		5	0
	3	0		6	0

101. No. identificación signatario | 102. DV

Total anticipos IVA Régimen SIMPLE | 108 | 0

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio exclusivo para la entidad recaudadora

DIAN

2 0 2 2023-09-12 / 04:56:57 PM :5 7

Fecha Acuse de Recibo

Firmado

980. Pago total $: 0

982. Código Contador o Revisor Fiscal

Firma Contador o Reviser Fiscal 994. Con salvedades

983. No. Tarjeta profesional

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

91900060873875

2023200177860 8

125

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Recibo Oficial de Pago Impuestos Nacionales

PRIVADA

490

1. Año 2023 | 2. Concepto 5 | 3. Período 4

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 4910722321167

(415)7707212489984(8020) 000491072232116 7

Datos del obligado

5. Número de Identificación Tributaria	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

24. Si es gran contribuyente, marque "X"

25. No. Título judicial	26. Fecha de depósito (Año Mes Día)	27. Cuota No	28. De	29. No. de formulario
		1	1	3004673601629

30. No. Acto oficial	31. Fecha del acto oficial (AAAA MM DD)	32. Fecha para el pago de este recibo	USO OFICIAL	33. Cód. Título
			2023 09 14	

Pagos

Valor pago sanción	34	0
Valor pago intereses de mora	35	0
Valor pago impuesto	36	29,369,000

Deudor solidario o subsidiario

37. Tipo de Documento	38. Número de Identificación Tributaria (NIT)	39. DV	Apellidos y nombre del deudor solidario o subsidiario: 40. Primer apellido	41. Segundo apellido	42. Primer nombre	43. Otros nombres

44. Razón social

45. Dirección	46. Teléfono	47. Cód. Dpto.	48. Cód. Ciudad/ Municipio

986. Código deudor

Firme deudor solidario o subsidiario

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

2023-09-13 08:45:22

980. Pago total $ 29,369,000

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

07997803125349

126

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Declaración Retenciones en la Fuente

PRIVADA

350

1. Año: 2023 | 3. Período: 8

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 3505704745391

(415)7707212489984(8020) 000350570474539 1

Datos del declarante

5. Número de identificación Tributaria (NIT)	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

Si es una corrección indique: 25. Cód. 1 | 26. No. Formulario anterior: 3505704744243 | 96. Autorretenedoras Personas Jurídicas exoneradas de aportes (Art. 114-1 E.T). Actividad económica principal: 6910 | 97. Tarifa 1 . 1

A título de impuesto sobre la renta y complementario

Concepto		Base sujeta a retención para pagos o abonos en cuenta		Retenciones a título de renta
Rentas de trabajo	27	24,045,000	52	2,661,000
Rentas de pensiones	28	0	53	0
Honorarios	29	2,320,000	54	255,000
Comisiones	30	0	55	0
Servicios	31	12,798,000	56	611,000
Rendimientos financieros e intereses	32	800,000	57	56,000
Arrendamientos (Muebles e inmuebles)	33	30,850,000	58	1,084,000
Regalías y explotación de la propiedad intelectual	34	0	59	0
Dividendos y participaciones	35	0	60	0
[illegible]ras	36	2,591,000	61	65,000
Transacciones con tarjetas débito y crédito	37	0	62	0
Contratos de construcción	39	0	63	0
Enajenación de activos fijos de personas naturales ante notarios y autoridades de tránsito	39	8,201,060,000	64	74,811,000
Loterías, rifas, apuestas y similares	40	0	65	0
Otros pagos sujetos a retención	41	0	66	0
Autorretenciones Contribuyentes exonerados de aportes (art. 114-1 E.T.)	42	0	67	0
Ventas	43	0	68	0
Honorarios	44	0	69	0
Comisiones	45	0	70	0
Servicios	46	0	71	0
Rendimientos financieros	47	0	72	0
Pagos mensuales provisionales de carácter voluntario (hidrocarburos y demás productos mineros)	48	0	73	0
Otros conceptos	49	0	74	0
Pagos o abonos en cuenta al exterior a países sin convenio	50	0	75	0
Pagos o abonos en cuenta al exterior a países con convenio vigente	51	0	76	0
Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas			77	0
Total retenciones renta y complementario			78	79,543,000

Retenciones practicadas por otros impuestos

A título de IVA Responsables del impuesto sobre las ventas	79	1,283,000	
Practicadas por servicios a no residentes o no domiciliados	80	0	
Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas	81	0	
Total retenciones IVA	82	1,283,000	
Retenciones impuesto timbre nacional	83	40,783,000	
Retenciones contribución laudos arbitrales	84	0	
Total **Total retenciones**	85	121,609,000	
Sanciones	86	0	
Total retenciones más sanciones	87	121,609,000	

88. No. identificación signatario | 89. DV

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio reservado para el sello de la DIAN (Fecha DIAN 2023-09-11 / 07:37:06 AM Fecha Acuse de Recibo 2023 ... Firmado ... 7:06)

980. Pago total $: 0

982. Código Contador o Revisor Fiscal

Firma Contador o Revisor Fiscal | 994. Con salvedades

983. No. Tarjeta profesional

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

91900057739651

2023380835032 9

127

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Recibo Oficial de Pago Impuestos Nacionales

PRIVADA

490

1. Año 2023 | 2. Concepto 61 | 3. Período 8

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4910720122091

(415)7707212489984(8020) 000491072012209 1

Datos del obligado

5. Número de Identificación Tributaria	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

24. Si es gran contribuyente, marque "X"

25. No. Título judicial	26. Fecha de depósito (Año Mes Día)	27. Cuota No	28. De	29. No. de formulario
		1	1	3505704745391

30. No. Acto oficial	31. Fecha del acto oficial (AAAA MM DD)	32. Fecha para el pago de este recibo	USO OFICIAL	33. Cód. Título
		2023 09 04		

Pagos

Valor pago sanción	34	0
Valor pago intereses de mora	35	0
Valor pago Impuesto	36	121,609,000

Deudor solidario o subsidiario

37. Tipo de Documento	38. Número de Identificación Tributaria (NIT)	39. DV	Apellidos y nombre del deudor solidario o subsidiario			
			40. Primer apellido	41. Segundo apellido	42. Primer nombre	43. Otros nombres

44. Razón social

45. Dirección	46. Teléfono	47. Cód. Dpto.	48. Cód. Ciudad/ Municipio

988. Código deudor

Firma deudor solidario o subsidiario

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

2023-09-13/09:26:22

980. Pago total $ 121,609,000

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

07997803126771

COPIA

Transacción Aprobada

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor contactarse al número telefónico: 6013811700 EXT 2105

Esta es la información sobre su pago:

Empresa:	MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO
Dirección:	CARRERA 8 # 6C - 38 - Bogotá, D.C. - Colombia
Teléfono:	6013811700 EXT 2105
Nit:	8999990902

IP:	190.0.10.138

Medio de Pago:	Pagos ACH PSE
Fecha del Pago:	04/09/2023
Ticket ID:	1255
Transacción/CUS:	140406645
Tipo de usuario:	Persona
Estado Transacción:	Transacción Aprobada
Concepto:	SEGUNDA DE MEDELLIN
Ciclo Transacción:	4
Banco:	BANCOLOMBIA
Cód. de servicio:	1023
Total:	27249000
Total Iva:	0

129

DIAN®

Formulario para Liquidar y Consignar el Aporte Es... de las Notarías para la Administración de Justi...

PRIVADA

400

1. Año: 2023 | 3. Período: 8

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4007600659892

(415)7707212489984(8020) 000400760065989 2

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):	6. DV.	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3253149	6 4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

Si es una corrección indique: 24. Cód. | 25. No. Formulario anterior

26. Notaría	Localización Círculo Notarial		29. Cuenta No.	30. Cód. Banco	Localización del pago	
2	27. Cód. Dpto. 5	28. Cód. Ciudad/Municipio 1	70020108040		31. Cód. Dpto. 5	32. Cód. Ciudad/Municipio 1

Ingresos brutos recibidos por la notaría	33	217,988,000
Ingresos que no forman parte de la base gravable para el aporte	34	0
Base gravable aporte	35	217,988,000
Aporte especial para la administración de justicia	36	27,249,000
Sanciones	37	0
Pagos — **Valor pago sanciones**	38	0
Valor pago intereses de mora	39	0
Valor pago aporte	40	0

RECIBIDO

Porque muchas personas necesitan de tu contribución.

Signatario

41. Número de Identificación Tributaria (NIT)	42. DV	Apellidos y nombres de quien firma como representante del declarante

981. Cód. Representación

Firme del declarante o de quien lo representa

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

(Fecha efectiva de la transacción)

20 DIAN 7:10

2023-09-04 / 02:57:10 PM

Fecha Acuse de Recibo

Firmado

Código de verificación del registro de este formulario

980. Pago total $ 0

996. Espacio para el adhesivo de la entidad recaudadora
(Número del adhesivo)

91900049911893

2023229794395

130

LA REGISTRADURÍA DEL SIGLO XXI (https://www.registraduria.gov.co/)

NOTARÍA

NOTARÍA 2 MEDELLÍN

DATOS DE LA TRANSACCIÓN

REFERENCIA DE PAGO: 7060984

NUIP	NOMBRES	APELLIDOS	MOVIL	EMAIL	TRAMITE	OFICINA
32531496	ALBA LUZ	ACOSTA MEDINA	3185257064	segundamedellin@supernotariado.gov.co	R.C. - Copia Digital	NOTARÍA 2 MEDELLÍN

AÑO	MES	CANTIDAO	EXENTOS	VALOR UNITARIO	VALOR RECAUDADD	VALOR PAGADO	OBSERVACIÓN	FECHA REPORTE
2023	8	819	18	9.000	7.209.000	720.900	PAGO APORTES MES DE AGOSTO DE 2023, NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLÍN, DOCTORA ALBA LUZ ACOSTA MEDINA C.C. 32.531.496.	2023-09-04 14:43:44

TRÁMITE	VALOR	BANCO	CUS	CICLD	PIN	ESTADD	IP	FECHA
R.C. - Copia Digital	720.900	BANCOLOMBIA	140357098	4	320644631	APRDBADA	190.0.10.138	2023-09-04T14:43:54.783

HISTÓRICO (/notaria/PSE/historico) FINALIZAR (/notaria/PSE/)

(https://[redacted]registraduria.gov.co/-Portafolio-de-Servicios-a-la-ciudadania-del-estado-civil/)

Av. Calle 26 n.° 51-50, CAN, Bogotá, Colombia. CP: 111321

Horario de atención correspondencia de lunes a viernes de 8:00 a. m. a 4:30 p. m. en jornada continua (Sede CAN av. calle 26 nº 51-50)

Conmutador: +57 (601) 220 2880

Centro de Atención e Información Ciudadana (CAIC): Carrera 7.ª n.° 16-49, edificio Córdoba.
Horario: 8:00 a. m. a 4:00 p. m., en jornada continua

Copyright 2022 - Todos los derechos reservados Registraduría Nacional del Estado Civil.

131

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL | LA REGISTRADURÍA DEL SIGLO XXI (https://www.registraduria.gov.co/)

NOTARÍA

NOTARÍA 2 MEDELLÍN

DATOS DE LA TRANSACCIÓN

REFERENCIA DE PAGO: 7062127

NUIP	NOMBRES	APELLIDOS	MOVIL	EMAIL	TRAMITE	OFICINA
32531496	ALBA LUZ	ACOSTA MEDINA	3165257064	segundamedallin@supernotariado.gov.co	R.C. - Copia Digital	NOTARÍA 2 MEDELLÍN

AÑO	MES	CANTIDAD	EXENTOS	VALOR UNITARIO	VALOR RECAUDADO	VALOR PAGADO	OBSERVACIÓN	FECHA REPORTE
2023	8	79	0	9.000	711.000	71.100	REAJUSTE PAGO APORTES RC MES DE AGOSTO DE 2023, NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLÍN, DOCTORA ALBA LUZ ACOSTA MEDINA C.C. 32.531.496.	2023-09-05 17:37:45

TRÁMITE	VALOR	BANCO	CUS	CICLO	PIN	ESTAOO	IP	FECHA
R.C. - Copia Digital	71.100	BANCOLOMBIA	143399615	1	320651484	APROBADA	190.0.10.136	2023-09-05T17:38:00.723

HISTÓRICO (/notaria/PSE/historico) FINALIZAR (/notaria/PSE/)

Copyright 2022 - Todos los derechos reservados Registraduría Nacional del Estado Civil.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

FORMATO REPORTE DE RECAUDOS

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

NOTARIA: NOTARÍA SEGUNOA DEL CÍRCULD DE MEDELLÍN

NOMBRE DE NDTARIO: ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES: 179 DEL NUMERO: 1496 AL NUMERO: 1674

PERÍODO REPORTAOO: 1/08/2023 AL 31/08/2023 RESOLUCIDN TARIFAS VIGENCIA ACTUAL: RES. 387/2023 - SNR

CUANTIA		CANTIDAD DE ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES (A)	VALOR TARIFA POR RECAUDD (Resolución Vigente de Tarifas) (B)	VALOR TOTAL RECAUDADO (A X B) = C	VALOR CONSIGNADO PARA EL FONDO 50% DE C	VALOR CONSIGNADO PARA SNR 50% DE C
Actos sin cuantía y escrituras exentas de pago de derecho notarial		62	15.900,00	985.800,00	492.900,00	492.900,00
$0	$100.000.000	41	23.900,00	979.900,00	489.950,00	489.950,00
$100.000.001	$300.000.000	35	36.100,00	1.263.500,00	631.750,00	631.750,00
$300.000.001	$500.000.000	19	43.500,00	826.500,00	413.250,00	413.250,00
$500.000.001	$1.000.000.000	15	59.400,00	891.000,00	445.500,00	445.500,00
$1.000.000.001	$1.500.000.000	2	70.000,00	140.000,00	70.000,00	70.000,00
$1.500.000.001	En adelante	5	79.600,00	398.000,00	199.000,00	199.000,00
	TOTALES	179		5.484.700,00	2.742.350,00	2.742.350,00

Notas / aclaraciones:

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME, CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION Y RECAUDOS RECIBIDOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

FIRMA DEL NOTARIO

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 (1) 5282434
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

Fecha 17/10/2023 7:52:42 a. m.
Folios 2 Anexos 10
SNR2023ER128721
Origen NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLIN/ALBA LUZ
Destino JOSE DANIEL JUTINICO RODRIGUEZ /
Asunto INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

A. INFORMACION GENERAL

NOTARIA SEGUNDA CIRCULO MEDELLÍN DPTO ANTIOQUIA CATEGORIA PRIMERA

NOTARIA ALBA LUZ ACOSTA MEDELLÍN (NOMBRES Y APELLIDOS) CEDULA 32.531.496 (NUMERO) DE MEDELLÍN (CIUDAD)

TITULAR [X] ENCARGADO [ ]

NIT _____ CODIGO _____ SUBSIDIADA SI [ ] NO [X]

PERIODO AL QUE CORRESPONDE EL INFORME: DEL 1 (DIA) AL 30 (DIA) DEL SEPTIEMBRE (MES) DEL 2023 (AÑO)

CAMBIO DE DIRECCION, TELEFONO, FAX O E-MAIL SI [ ] NO [ ]

CALLE 9 N. 43 B 17 (DIRECCION)

448 21 08 (TELEFONOS) _____ (FAX) notaria.2@une.net.co (E- MAIL - CORREO ELECTRONICO)

B. ESCRITURACION

ESCRITURAS DEL NUMERO 1675 AL NUMERO 1853 TOTAL DE ESCRITURAS 179

TOTAL ESCRITURAS REPETIDAS	0	NUMEROS	
PROYECTO ESCRITURAS NO AUTORIZADAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS EXENTAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS VIS	12	NUMEROS	01676, D1694, 01707, 01725, 01726, 01735, 01803, 01810, 01811, 01826, 01842, 01845

CLASE DE ESCRITURA	CANTIDAD ESCRITURAS	APORTES		RECAUDOS	
		POR ESCRITURAS	VALOR TOTAL	50% FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO	50% TESORERIA SUPERNOTARIADO
TARIFA PLENA	109	7.900	861.100	2.801.350,00	2.801.350,00
DE TARIFA ESPECIAL	70	3.950	276.500		

C. APORTES ESPECIALES

ESCRITURA No.	FECHA	VALOR ESCRITURA	VALOR APORTE

TOTAL CONSIGNADO MES $_____ FECHA DE CONSIGNACION _____

BANCo SNR _____ CUENTA SNR No. _____

D. INGRESOS

POR ESCRITURACION	121.898.834
POR OTROS ACTOS NOTARIALES	74.182.668
TOTAL INGRESOS	196.081.522

E. EGRESOS

GASTOS DE PERSONAL	150.497.180
GASTOS GENERALES	75.600.179
TRANSFERENCIAS	58.536.800
TOTAL EGRESOS	284.634.159

F. NETO

INGRESOS NETOS $ -88.552.637

TOTAL INGRESOS MENOS TOTAL EGRESOS

G. VALOR SUBSIDIO

VALOR SUBSIDIO $_____

GF-GRSN-PR-02-FR-02 V.1.16-05-2011

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

H. DETALLES DE ESCRITURACION

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
VENTA	34	35.019.760,00
PERMUTA	1	394.612,00
HIPOTECA (Y/O AMPLIACION)	4	1.051.767,00
CANCELACION HIPOTECA	16	1.606.259,00
VENTA CON HIPOTECA	32	61.719.205,00
CONSTITUCION SOCIEDAD	0	0,00
LIQUIDACION SOCIEDAD	1	4.547.827,00
REFORMA SOCIAL	1	74.900,00
SUCESIONES	2	1.441.868,00
REGLAMENTO PROPIEDAD (Y/O REFORMAS)	1	74.900,00
PRDTOCOLIZACIONES	1	53.600,00
MATRIMONIO CIVIL	7	514.000,00
CORRECCIONES DE REGISTRO	3	30.000,00
VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS)	12	6.273.778,00
DIVORCIOS	3	299.600,00
SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
OTROS	61	8.796.758,00
TOTAL	179	121.898.834,00

I. DETALLE DE INSCRIPCIDNES EN EL REGISTRD CIVIL

ACTO	CANTIDAD
NACIMIENTO	16
MATRIMONIO	12
DEFUNCION	23
LIBRO DE VARIOS	30
TOTAL	81

J. OTROS ACTOS NDTARIALES

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
AUTENTICACION, DOCUMENTOS Y FIRMAS	5.535	13.284.000,00
ACTA COMPARECENCIA	4	68.000,00
DILIGENCIA FUERA DESPACHO	168	508.000,00
DECLARACIDN EXTRAJUICID	44	726.000,00
CONCILIACIONES	0	0,00
COPIAS DE ESCRITURA	9665	41.540.300,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL	861	6.974.100,00
CONCILIACIONES DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
SENTENCIAS DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DELMISMO SEXO	0	0,00
REMATES	0	0,00
OTROS	7058	11.084.288,00
TOTAL	23.335	74.182.688,08

K. DETALLE GASTOS DE PERSONAL

No. EMPLEADOS DE PLANTA SIN INCLUIR	16
No. EMPLEADOS TEMPORALES	0
TOTAL EMPLEADOS	16
SALARIOS DE LOS EMPLEADOS	61.400.755,00
SUBSIDIOS DE TRANSPORTE	946.747,00
CESANTIAS	5.193.543,00
PRIMAS	5.193.543,00
VACACIONES	2.560.411,00
HONORARIOS	47.320.000,00
OTROS	27.882.181,00
TOTAL	158.497.180,00

L. DETALLE GASTOS GENERALES

FINANCIEROS	9.389.475,64
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	1.585.047,23
ARRENDAMIENTOS	32.857.220,00
SERVICIOS PUBLICOS	6.655.627,07
SEGUROS	9.869.038,48
UTILES Y PAPELERIA	3.721.999,12
EMPASTE LIBROS	0,00
BIENESTAR	0,00
OTROS	11.501.770,41
TOTAL	75.600.179,15

M. DETALLE TRANSFERENCIAS

CAJA DE COMPENSACION	5.336.200,00
SENA	0,00
ICBF	0,00
EPS SALUD	9.216.900,00
FONDO ADMINISTRACION DE PENSIONES	15.385.080,00
ARP RIESGOS PROFESIONALES	525.300,00
AGREMIACIONES	0,00
ADMINISTRACION DE JUSTICIA (LEY 6/1992)	27.249.000,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL 10%	824.400,00
OTROS	0,00
TOTAL	58.536.800,00

N. DETALLE GASTOS DE INVERSION

INFRAESTRUCTURA Y LOCATIVOS	0,00
SISTEMA Y TECNOLOGIA	0,00
CAPACITACION	0,00
TOTAL	0,00

O. DETALLE DE LOS PAGOS A LA DIAN

VALOR IVA $ BIMESTRE FECHA DE PAGO D M A 2023

VALOR RETENCION FUENTE $ 74.875.000 MES 09 FECHA DE PAGO D 04 M 10 A 2023

ADMINISTRACION DE JUSTICIA $ 24.510.000 FECHA DE PAGO D 04 M 10 A 2023

APORTE REGISTRADURIA NAL DEL ESTADO CIVIL $ 783.200 FECHA DE PAGO D 04 M 10 A 2023

P. NOVEDADES DEL MES

DIAS DE PERMISO 2 DIAS DE LICENCIA 7

FECHA DE ELABORACION: DIA 12 MES OCTUBRE AÑO 2023

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME, CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION, INGRESOS Y GASTOS DEL PERIODD MENSUAL QUE SE REPORTA.

ELIANA MARIA SUAREZ ÁLVAREZ
NOTARIA SEGUNDA ENCARGADA
MEDELLÍN - COLOMBIA
FIRMA DEL NDTARID

GF-GRSN-PR-02-FR-02 V.1.16-05-2011

135

servientrega

9168590576

BOGOTA

CUNDINAMARCA | F.P: **CON**

Pers1

Pers2 | Pers3

REMITENTE: NOTARIA 2 DE MEDELLIN ALBA LI
ACOSTA MEDINA
MEDELLIN - ANTIOQUIA
TEL: 4482108

$ 0

DESTINATARIO: SUPERINTENDENCIA
DELEGADA PARA EL NOTARIADO
D.I/NIT: 3282121
TEL: 3282121
DIR: CALLE 26 # 13 - 49 INT 101

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 11 de Octubre de 2023

SEÑORES
FONDO DE NOTARIADO COLOMBIANO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***SEPTIEMBRE*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 179

	CANTIDAD	***APORTES***	***RECAUDOS***
Escrituras Corrientes	*109*	*861.100*	
Escrituras Tarifa especial	*70*	*276.500*	
TOTAL ESCRITURAS	***179***	***$ 1.137.600***	***$ 2.801.350***

Valor Consignado: $ 3.938.950 *(TRES MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS M.L.).*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia

Atentamente

ELIANA MARÍA SUÁREZ ÁLVAREZ
NOTARÍA SEGUNDA ENCARGADA
MEDELLÍN - COLOMBIA

ELIANA MARIA SUAREZ ALVAREZ
Notaria Segunda (E) del Círculo Notarial de Medellín

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	213968742
Referencia:	370097051985085753
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 09
Valor Aportes:	$ 1.137.600
Valor Recaudo:	$ 2.801.350
Valor:	$ 3.938.950
Fecha:	2023-10-11 14:21:06
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO FONDO NOTARIADO
Ip cliente:	192.168.2.253

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 11 de Octubre de 2023

SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO y REGISTRO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***SEPTIEMBRE*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 179

Recaudos ***$ 2.801.350***

TOTAL CONSIGNADO: ***$ 2.801.350*** *(DOS MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M.L.).*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia.

Atentamente

ELIANA MARÍA SUÁREZ ÁLVAREZ
NOTARÍA SEGUNDA ENCARGADA
MEDELLÍN - COLOMBIA
ELIANA MARIA SUAREZ ALVAREZ
Notaria Segunda (E) del Círculo Notarial de Medellín

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	213972668
Referencia:	370097052093345033
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 09
Valor:	$ 2.801.350
Fecha:	2023-10-11 14:22:42
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO RECAUDOS SUPERINTENDENCIA
Ip cliente:	192.168.2.253

140
1-4
GPSN

Notaría 2 de Medellín

Alba Luz Acosta Medina

Fecha 27/10/2023 8:06:02 a. m.
Folios 1 Anexos 4
SNR2023ER133302
Origen NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLIN/ELIANA
Destino JOSE DANIEL JUTINICO RODRIGUEZ /
Asunto APORTE ESPECIAL

Medellín, 24 de octubre de 2023

Señores:
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
FONDO ESPECIAL
Calle 26 N° 13-49 interior 201
Bogotá

Cordial Saludo,

Con el presente, envío copia de la transacción aprobada, que se realizó el día de hoy, por la Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín, a favor del **FONDO DE NOTARIADO SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO,** por un valor de **$ 8.734.056** (Ocho millones setecientos treinta y cuatro mil cincuenta y seis pesos M.L) como **APORTE ESPECIAL** al gobierno nacional, en razón de la autorización de la Escritura Pública N° 2005 del 24 de Octubre de 2023.

Lo anterior, en cumplimiento del artículo 42, Resolución 11439 del 29 de Diciembre de 2011.

Atentamente,

ELIANA MARÍA SUÁREZ ÁLVAREZ
NOTARÍA SEGUNDA ENCARGADA
MEDELLÍN - COLOMBIA

ELIANA MARIA SUAREZ ALVAREZ
Notaria Segunda (E) del Círculo Notarial de Medellín

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	236472543
Referencia:	370098178779567345
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 10
Valor:	$ 8.734.056
Fecha:	2023-10-24 15:22:56
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO APORTES ESPECIALES FONDO NOTARIADO
Ip cliente:	192.168.2.253

NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLÍN

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA - NOTARIA

NIT. 32531496-4 - Responsable de IVA - Actividad económica 6910

CALLE 9 # 43B-17 - PBX: 448 2108 - FAX EXT 27

notaria@notaria2medellin.com

TIPO DE DOCUMENTO: ESCRITURA	FECHA LIQUIDACIÓN DEL DOCUMENTO	FECHA EXPEDICIÓN DE LA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO DE LA FACTURA	VALOR DE LA FACTURA ($)	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
2005	2023/oct/24	2023/oct/24	2023/oct/24	52,139,295	SNFE-123199

RESPONSABLE DE PAGO

BANCO BTG PACTUAL COLOMBIA S.A.

Identificación: NIT 901491551-0 | Dirección: KR 43 A 1 50 - Medellín

Teléfono: 4484300 | E-mail: ol-legal-colombia@btgpactual.com

ENTIDAD OTORGANTE	TIPO OTORGANTE	IDENTIFICACIÓN	A PAGAR ($)
BANCO BTG PACTUAL COLOMBIA S.A.	ÚNICO	NIT 901491551-0	52,139,295

Atendido por: SEBASTIAN RAMIREZ ACOSTA

Forma de pago: CONTADO - Facturas y/o notas: 123199

CONCEPTO			BASE ($)	INGRESO ($)	IVA (19%) ($)
- 0000 - AUMENTO DE CAPITAL			15,000,000,000	36,290,800	
Derechos notariales (Resolución 387 de 2023/01/23 - SNR)				**36,290,800**	**6,895,252.00**
- A - Documento matriz	1 p x	2 h/u:		9,200	
- B - Copias completas	2 p x	11 h/u:		101,200	
- D - Identificacion Biometrica	1 p x	1 h/u:		4,000	
- N - Firma fuera del despacho	1 p x	1 h/u:		2,900	
Gastos generales				**117,300**	**22,287.00**
			Subtotal derechos y gastos notariales:	**36,408,100**	**6,917,539.00**

CONCEPTO	BASE ($)	INGRESO ($)	IVA (0%) ($)
- Fondo especial de la SNR		39,800	
- Supernotariado y registro		39,800	
Recaudos		**79,600**	**0.00**
- Aporte al fondo especial de la SNR		8,734,056	
Aportes especiales		**8,734,056**	**0.00**
	Subtotal recaudos, retenciones y timbre:	**8,813,656**	**0.00**

Total: $ 52,139,295

ELABORADA POR | RECIBIDA PDR | DIA: MES: AÑO: FECHA DE RECEPCIÓN

CUFE: 0ad4564c63f8744e666e16384db25080accae389e97b45c368e85a1dec7b84b7ffaaea16c21293d5dbe18dbdb14c4bbb

Facturación por computador. SISTEMA NOTARIAL v. 09.13.00, Santiago Ferreira, NIT 19376915-7 - NOTARIA SEGUNDA - MEDELLÍN

Autorización DIAN de facturación: 18764056206890 del 2023/09/16, vigencia del 2023/09/16 al 2024/03/16, para el rango: SNFE-122639 a SNFE-199999.

CANCELADO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Declaración Retenciones en la Fuente

PRIVADA

350

1. Año: 2023 | 3. Período: 9

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 3505707097629

(415)7707212489984(8020) 000350570709762 9

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

Si es una corrección indique: 25. Cód. | 26. No. Formulario anterior | 96. Autorretenedores Personas Jurídicas exonerados de aportes (Art. 114-1 E.T). Actividad económica principal | 97. Tarifa

A título de impuesto sobre la renta y complementario

Concepto		Base sujeta a retención para pagos o abonos en cuenta		Retenciones a título de renta
Rentas de trabajo	27	24,045,000	52	2,661,000
Rentas de pensiones	28	0	53	0
Honorarios	29	2,320,000	54	255,000
Comisiones	30	0	55	0
Servicios	31	5,243,000	56	210,000
Rendimientos financieros a intereses	32	800,000	57	56,000
Arrendamientos (Muebles e inmuebles)	33	30,850,000	58	1,084,000
Regalías y explotación de la propiedad intelectual	34	0	59	0
Dividendos y participaciones	35	0	60	0
Compras	36	0	61	0
Transacciones con tarjetas débito y crédito	37	0	62	0
Contratos de construcción	38	0	63	0
Enajenación de activos fijos de personas naturales ante notarías y autoridades de tránsito	39	6,191,013,000	64	61,910,000
Loterías, rifas, apuestas y similares	40	0	65	0
Otros pagos sujetos a retención	41	0	66	0
Autorretenciones Contribuyentes exonerados de aportes (art. 114-1 E.T.)	42	0	67	0
Ventas	43	0	68	0
Honorarios	44	0	69	0
Comisiones	45	0	70	0
Servicios	46	0	71	0
Rendimientos financieros	47	0	72	0
Pagos mensuales provisionales de carácter voluntario (hidrocarburos y demás productos mineros)	48	0	73	0
Otros conceptos	49	0	74	0
Pagos o abonos en cuenta al exterior a países sin convenio	50	0	75	0
Pagos o abonos en cuenta al exterior a países con convenio vigente	51	0	76	0
Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas			77	0
Total retenciones renta y complementario			78	66,176,000

Retenciones practicadas por otros impuestos

A título de IVA A responsables del impuesto sobre las ventas	79		1,283,000
Practicadas por servicios a no residentes o no domiciliados	80		0
Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas	81		0
Total retenciones IVA	82		1,283,000
Retenciones impuesto timbre nacional	83		7,416,000
Retenciones contribución laudos arbitrales	84		0
Total **Total retenciones**	85		74,875,000
Sanciones	86		0
Total retenciones más sanciones	87		74,875,000

88. No. Identificación signatario | 89. DV

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio para el sello de la entidad financiera (Fecha)

DIAN
2023-10-04 / 11:17:29 AM
Fecha Acuse de Recibo
2023 Firmado 7:29

980. Pago total $: 0

982. Código Contador o Revisor Fiscal

Firma Contador o Revisor Fiscal | 994. Con salvedades

983. No. Tarjeta profesional

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo
91900082121288

20230734769020

PRELIMINAR

144

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Recibo Oficial de Pago Impuestos Nacionales

PRIVADA

490

1. Año: 2023 | 2. Concepto: 61 | 3. Período: 9

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4910734835801

(415)7707212489984(8020) 000491073483580 1

Datos del obligado

5. Número de Identificación Tributaria	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

24. Si es gran contribuyente, marque "X"

25. No. Título judicial	26. Fecha de depósito (Año Mes Día)	27. Cuota No	28. De	29. No. de formulario
		1	1	3505707097629

30. No. Acto oficial	31. Fecha del acto oficial (AAAA MM DD)	32. Fecha para el pago de este recibo (USO OFICIAL)	33. Cód. Título
		2023 10 18	

Pagos

Valor pago sanción	34	0
Valor pago intersses de mora	35	0
Valor pago impuesto	36	74,875,000

Deudor solidario o subsidiario

37. Tipo de Documento	38. Número de Identificación Tributaria (NIT)	39. DV	Apellidos y nombre del deudor solidario o subsidiario			
			40. Primer apellido	41. Segundo apellido	42. Primer nombre	43. Otros nombres

44. Razón social

45. Dirección	46. Teléfono	47. Cód. Dpto.	48. Cód. Ciudad/ Municipio

988. Código deudor

Firma deudor solidario o subsidiario

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

2023-10-09/09:52:43

980. Pago total $: 74,875,000

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

07997803557094

PAGADO

2023163423153 2

Transacción Aprobada

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor contactarse al número telefónico: **6013811700 EXT 2105**

Esta es la información sobre su pago:

Empresa:	MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO
Dirección:	CARRERA 8 # 6C - 38 - Bogotá, D.C. - Colombia
Teléfono:	6013811700 EXT 2105
Nit:	8999990902

IP:	190.0.10.138

Medio de Pago:	Pagos ACH PSE
Fecha del Pago:	04/10/2023
Ticket ID:	1929
Transacción/CUS:	200534140
Tipo de usuario:	Persona
Estado Transacción:	Transacción Aprobada
Concepto:	SEGUNDA DE MEDELLIN
Ciclo Transacción:	5
Banco:	BANCOLOMBIA
Cód. de servicio:	1023
Total:	24510000
Total Iva:	0

DIAN

Formulario para Liquidar y Consignar el Aporte Es... de las Notarías para la Administración de Justi...

PRIVADA

400

1. Año: 2023 | 3. Período: 9

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4007600665325

(415)7707212489984(8020) 000400760066532 5

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):	6. DV.	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3253149	6	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

Si es una corrección indique: 24. Cód. | 25. No. Formulario anterior

26. Notaría	Localización Círculo Notarial: 27. Cód. Dpto.	28. Cód. Ciudad/Municipio	29. Cuenta No.	30. Cód. Banco	Localización del pago: 31. Cód. Dpto.	32. Cód. Ciudad/Municipio
2	5	1	7002010804	40	5	1

Ingresos brutos recibidos por la notaría	33	196,082,000
Ingresos que no forman parte de la base gravable para el aporte	34	0
Base gravable aporte	35	196,082,000
Aporte especial para la administración de justicia	36	24,510,000
Sanciones	37	0
Pagos — Valor pago sanciones	38	0
Valor pago intereses de mora	39	0
Valor pago aporte	40	0

RECIBIDO

Porque muchas personas necesitan de tu contribución.

Signatario

41. Número de Identificación Tributaria (NIT)	42. DV	Apellidos y nombres de quien firma como representante del declarante: 44. Primer apellido	44. Segundo apellido	45. Primer nombre	46. Otros nombres

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

(Fecha efectiva de la transacción)

20 DIAN 7:37

2023-10-04 / 03:47:37 PM

Fecha Acuse de Recibo

- Firmado -

Código de seguridad generado mediante registraduría al momento de presentar el formulario

980. Pago total $ 0

996. Espacio para el adhesivo de la entidad recaudadora
(Número del adhesivo)

91900082403860

20233289320206

147

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL | LA REGISTRADURÍA DEL SIGLO XXI (https://www.registraduria.gov.co/)

NOTARÍA

NOTARÍA 2 MEDELLÍN

DATOS DE LA TRANSACCIÓN

REFERENCIA DE PAGO: 7079206

NUIP	NOMBRES	APELLIDOS	MOVIL	EMAIL	TRAMITE	OFICINA
32531496	ALBA LUZ	ACOSTA MEDINA	3165257064	segundamadallin@supernotariado.gov.co	R.C. - Copia Digital	NOTARÍA 2 MEDELLÍN

AÑO	MES	CANTIDAD	EXENTOS	VALDR UNITARIO	VALDR RECAUDADO	VALOR PAGADO	OBSERVACIÓN	FECHA REPORTE
2023	9	861	13	9.000	7.632.000	763.200	PAGO APORTES RC MES DE SEPTIEMBRE DE 2023 NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLÍN, DOCTORA ALBA LUZ ACOSTA MEDINA C.C. 32.531.496.	2023-10-04 15:34:37

TRÁMITE	VALOR	BANCO	CUS	CICLO	PIN	ESTADO	IP	FECHA
R.C. - Copia Digital	783.200	BANCOLOMBIA	200469340	5	320756340	APROBADA	190.0.10.138	2023-10-04T15:34:47.833

HISTÓRICO (/notaria/PSE/historico) FINALIZAR (/notaria/PSE/)

Av. Calle 26 n.º 51-50, CAN, Bogotá, Colombia. CP: 111321

Horario de atención correspondencia de lunes a viernes de 8:00 a. m. a 4:30 p. m. en jornada continua (Sede CAN av. calle 26 nº 51-50)

Conmutador: +57 (601) 220 2880

Centro de Atención e Información Ciudadana (CAIC): Carrera 7.ª n.º 16-49, edificio Córdoba.
Horario: 8:00 a. m. a 4:00 p. m., en jornada continua

Copyright 2022 - Todos los derechos reservados Registraduría Nacional del Estado Civil.

República de Colombia

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: **DOS MIL CINCO (2.005)**.----------SR---
FECHA: **OCTUBRE 24 DE 2023**.----------
ACTO: **REFORMA DE ESTATUTOS.**----------
OTORGA: **BANCO BTG PACTUAL COLOMBIA S.A.**----------

En la ciudad de Medellín, Departamento de Antioquia, República de Colombia, a los veinticuatro (**24**) días del mes de **octubre** del año **dos mil veintitrés** (**2023**), al Despacho de la **NOTARÍA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN**, cuya Notaria Encargada según Resolución No. 10515 del 29 de septiembre de 2023 de la Superintendencia de Notariado y Registro es la Doctora **ELIANA MARIA SUAREZ ALVAREZ**, compareció **JUAN MANUEL VELASCO BARRERA**, colombiano, mayor de edad, domiciliado en Medellín, identificado con cédula de ciudadanía número **71.743.238**, en calidad de representante legal del **BANCO BTG PACTUAL COLOMBIA S.A.**, sociedad constituida bajo las leyes de Colombia, con domicilio principal en la ciudad de Medellín, identificada con NIT. **901491551-0**, según certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia y certificado expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, que presenta para ser protocolizados con el presente instrumento. Y en tal calidad manifestó:----------

PRIMERO: Que procede a solemnizar la reforma de los estatutos de la sociedad **BANCO BTG PACTUAL COLOMBIA S.A.**, reforma que fue aprobada por la Asamblea General de Accionistas a través de medio escritos según consta en el Acta No. 4 de 2023, de la cual se protocoliza con el presente instrumento copia de su extracto, cuyo contenido es del siguiente tenor:----------

----------**BANCO BTG PACTUAL COLOMBIA S.A.**----------
ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS.----------
EXTRACTO DE ACTA N° 4.----------

El día veinte (20) de octubre de dos mil veintitrés (2023), el señor Juan Rafael Pérez Vélez, en calidad de Representante Legal del Banco BTG Pactual Colombia S.A. (la "Sociedad"), invitó a la Asamblea General de Accionistas a emplear el mecanismo de comunicación escrita para la toma de decisiones, previsto en el artículo 20 de la Ley 222 de 1995, con el fin de atender las necesidades que se presentan actualmente en la Sociedad.----------

----------**CONSTANCIAS:**----------

ESCRITURA PÚBLICA # 2005 24 OCTUBRE 2023

PO011732110 24 OCT 2023

ELIANA MARÍA SUÁREZ ÁLVAREZ NOTARIA ENCARGADA

C10ZMBRGL9 08-07-22 PO011732110

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas - No tiene costo para el usuario

República de Colombia

acciones en circulación aprobaron la proposición de nombrar al señor Juan Rafael Pérez Vélez -Representante Legal- y al señor Juan Manuel Velasco Barrera como responsables de elevar y suscribir el acta de que trata el artículo 21 de la Ley 222 de 1995.----------

2. REFORMA DE ESTATUTOS – AUMENTO DE CAPITAL AUTORIZADO----------

Los accionistas que representan el cien por ciento (100%) de la totalidad de acciones en circulación, aprobaron por unanimidad la modificación al Artículo Nro. 5 de los Estatutos Sociales, con la finalidad de aumentar el capital autorizado de la Sociedad y tener acciones en reserva disponibles, en el siguiente sentido:----------

Artículo Actual	Propuesta Modificación
ARTÍCULO 5. CAPITAL AUTORIZADO. El capital autorizado del Banco es la suma de ciento quince mil millones (115.000.000.000) de pesos colombianos, dividido en ciento quince millones (115.000.000) acciones nominativas de un valor nominal de mil (1.000) pesos colombianos cada una.	**ARTÍCULO 5. CAPITAL AUTORIZADO.** El capital autorizado del Banco es la suma de ciento treinta mil millones (130.000.000.000) de pesos colombianos, dividido en ciento treinta millones (130.000.000) acciones nominativas de un valor nominal de mil (1.000) pesos colombianos cada una.

(...) ----------

En constancia, firman el Presidente y Secretario designados para el efecto para dar cuenta de las decisiones efectivamente tomadas por la Asamblea de Accionistas.-------

(Original Firmado).----------(Original Firmado).----------

JUAN RAFAEL PÉREZ VÉLEZ.----------JUAN MANUEL VELASCO BARRERO.-----

Representante Legal.----------Secretario.----------

El Representante Legal certifica que el presente es un extracto del acta original que se encuentra asentada en el libro que para tal efecto lleva la Sociedad. Se autoriza extracto y/o copia del acta conforme lo previsto en el artículo 189 del Código de Comercio.----------

(Original Firmado).----------

JUAN CAMILO VELASQUEZ VÁSQUEZ.----------

Secretario.----------

HASTA AQUÍ INFORMACIÓN PRESENTADA POR LOS INTERESADOS.----------

SEGUNDO: Se anexa copia del extracto del acta con la certificación en los términos del artículo 189 del Código de Comercio.----------

ACEPTACIÓN DE NOTIFICACIONES ELECTRÓNICAS: El (los) interesado(s) manifiesta(n) su conocimiento el cual se entiende otorgado con la firma de la presente es-

PO011732111
ELIANA MARÍA SUÁREZ ÁLVAREZ
NOTARÍA SEGUNDA ENCARGADA
MEDELLÍN - COLOMBIA
08-07-22 PO011732111
POXVYN3SSF

150

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMATO REPORTE DE RECAUDOS

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

NOTARIA: NOTARIA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN

NOMBRE DE NOTARIO: ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES: 179 DEL NUMERO: 1675 AL NUMERO: 1853

PERÍODO REPORTADO: 1/09/2023 AL 30/09/2023 RESOLUCION TARIFAS VIGENCIA ACTUAL: RES. 387/2023 - SNR

CUANTIA		CANTIDAD DE ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES (A)	VALOR TARIFA PDR RECAUDO (Resolución Vigente de Tarifas) (B)	VALOR TOTAL RECAUDADO (A X B) = C	VALOR CONSIGNADO PARA EL FONDO 50% DE C	VALOR CONSIGNADO PARA SNR 50% DE C
Actos sin cuantia y escrituras exentas de pago de derecho notarial		58	15.900,00	922.200,00	461.100,00	461.100,00
$0	$100.000.000	42	23.900,00	1.003.800,00	501.900,00	501.900,00
$100.000.001	$300.000.000	32	36.100,00	1.155.200,00	577.600,00	577.600,00
$300.000.001	$500.000.000	19	43.500,00	826.500,00	413.250,00	413.250,00
$500.000.001	$1.000.000.000	25	59.400,00	1.485.000,00	742.500,00	742.500,00
$1.000.000.001	$1.500.000.000	3	70.000,00	210.000,00	105.000,00	105.000,00
$1.500.000.001	En adelante	-	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALES	179		5.602.700,00	2.801.350,00	2.801.350,00

Notas / aclaraciones:

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME, CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION Y RECAUDOS RECIBIDOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

ELIANA MARIA SUAREZ ÁLVAREZ
NOTARÍA SEGUNDA ENCARGADA
MEDELLÍN - COLOMBIA

FIRMA DEL NOTARIO

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

6250
1-78
151

Fecha 20/11/2023 8:02:20 a. m.
Folios 1 Anexos 18
SNR2023ER142545
Origen NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE
Destino JOSE DANIEL JUTINICO RODRIGUEZ /
Asunto INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

MINJUSTICIA

SNR SUPERIN DE NC & REG La guarda c

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

A. INFORMACION GENERAL

NOTARIA SEGUNDA CIRCULO MEDELLÍN DPTO ANTIOQUIA CATEGORIA PRIMERA

NOTARIA ALBA LUZ ACOSTA MEDELLÍN (NOMBRES Y APELLIDOS) CEDULA 32.531.496 (NUMERO) DE MEDELLÍN (CIUDAD)

TITULAR [X] ENCARGADO [ ]

NIT _____ CODIGO _____ SUBSIDIADA [SI] [NO X]

PERIOOO AL QUE CORRESPONDE EL INFORME: DEL 1 (DIA) AL 31 (DIA) DEL OCTUBRE (MES) DEL 2023 (AÑO)

CAMBIO DE DIRECCION, TELEFONO, FAX O E-MAIL [SI] [NO]

CALLE 9 N. 43 B 17 (DIRECCION)

448 21 08 (TELEFONOS) _____ (FAX) notaria.2@une.net.co (E- MAIL - CORREO ELECTRONICO)

B. ESCRITURACION

ESCRITURAS DEL NUMERO 1854 AL NUMERO 2077 TOTAL DE ESCRITURAS 224

TOTAL ESCRITURAS REPETIDAS	0	NUMEROS	
PROYECTO ESCRITURAS NO AUTORIZADAS	1	NUMEROS	1016
TOTAL ESCRITURAS EXENTAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS VIS	42	NUMEROS	01854, 01863, 01875, 01915, D1920, 01942, 01946, 01948, 01963, 01967, 01964, 01966, 01974, 01979, 01983, 01985, 01999, 02000, 02003, 02018, 02020, 02021, 02022, 02024, 02025, 02030, 02031, 02034, 02035, 02038, 02042, 02046, 02049, 02051, 02069, 02061, 02065, 02067, 02098, 02070, 02071, 02073.

CLASE DE ESCRITURA	CANTIDAD ESCRITURAS	APORTES		RECAUDOS	
		POR ESCRITURAS	VALOR TOTAL	50% FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO	50% TESORERIA SUPERNOTARIADO
TARIFA PLENA	129	7.900	1.019.100	3.729.050,00	3.729.050,00
DE TARIFA ESPECIAL	95	3.950	375.250		

C. APORTES ESPECIALES

ESCRITURA No.	FECHA	VALOR ESCRITURA	VALOR APORTE
ESC. 2005	24-oct-23	52.139.295,00	8.734.056,00

TOTAL CONSIGNADO MES $ _____ FECHA DE CONSIGNACION _____

BANCO SNR _____ CUENTA SNR No. _____

D. INGRESOS

POR ESCRITURACION	204.992.347
POR OTROS ACTOS NOTARIALES	85.037.100
TOTAL INGRESOS	290.029.447

E. EGRESOS

GASTOS DE PERSONAL	150.480.552
GASTOS GENERALES	112.213.401
TRANSFERENCIAS	55.772.300
TOTAL EGRESOS	318.466.253

F. NETO

INGRESOS NETOS $ -28.436.806

TOTAL INGRESOS MENOS TOTAL EGRESOS

G. VALOR SUBSIDIO

VALOR SUBSIDIO $ _____

GF-GRSN-PR-02-FR-02 V 1 16-05-2011

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

H. DETALLES DE ESCRITURACION

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
VENTA	65	67.065.116,00
PERMUTA	0	0,00
HIPOTECA (Y/O AMPLIACION)	5	2.014.080,00
CANCELACION HIPOTECA	11	5.593.526,00
VENTA CON HIPOTECA	24	40.397.119,00
CONSTITUCION SDCIEDAD	0	0,00
LIQUIDACION SOCIEDAD	1	74.900,00
REFORMA 6OCIAL	1	36.290.800,00
SUCESIDNES	6	14.334.232,00
REGLAMENTO PROPIEDAD (Y/O REFORMAS)	0	0,00
PROTOCOLIZACIONES	0	0,00
MATRIMONIO CIVIL	16	921.500,00
CORRECCIONES DE REGISTRO	d	70.000,00
VIVIENDA DE INTERES SDCIAL (VIS)	42	20.299.291,00
DIVDRCIOS	0	0,00
SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
OTROS	49	17.911.761,00
TOTAL	224	204.992.347,00

I. DETALLE DE INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO CIVIL

ACTD	CANTIDAD
NACIMIENTO	18
MATRIMONIO	15
DEFUNCIDN	15
LIBRO DE VARIOS	15
TOTAL	63

J. OTROS ACTOS NOTARIALES

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
AUTENTICACION, DOCUMENTOS Y FIRMAS	7.392	17.740.800,00
ACTA COMPARECENCIA	6	99.000,00
DILIGENCIA FUERA DESPACHO	231	716.700,00
DECLARACION EXTRAJUICIO	48	792.000,00
CONCILIACIONES	0	0,00
COPIAS DE ESCRITURA	12011	46.480.700,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL	891	7.217.100,00
CONCILIACIONES DE SOCIEDAD PATRIMDNIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
SENTENCIAS DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DELMISMO SEXO	0	0,00
REMATES	0	0,00
OTROS	6799	11.990.800,00
TOTAL	27.378	85.037.100,00

K. DETALLE GASTOS DE PERSONAL

No. EMPLEADOS DE PLANTA SIN INCLUIR	16
No. EMPLEADOS TEMPORALES	0
TOTAL EMPLEADOS	18
SALARIOS DE LOS EMPLEADOS	59.994.070,00
SUBSIDIOS DE TRANSPDRTE	871.757,00
OESANTIAS	5.070.119,00
PRIMAS	5.070.119,00
VACACIONES	2.501.753,00
HONDRARIOS	49.240.000,00
OTROS	27.732.734,00
TOTAL	150.480.552,00

L. DETALLE GASTOS GENERALES

FINANCIEROS	9.977.808,47
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	740.080,87
ARRENDAMIENTOS	32.657.220,00
SERVICIOS PUBLICOS	5.720.381,28
SEGUROS	7.461.151,23
UTILES Y PAPELERIA	5.278.220,29
EMPASTE LIBRDS	1.400.000,00
BIENESTAR	0,00
OTROS	48.758.538,79
TOTAL	112.213.400,73

M. DETALLE TRANSFERENCIAS

CAJA DE COMPENSACION	5.338.000,00
SENA	0,00
IC8F	0,00
EPS SALUD	9.216.600,00
FDNDO ADMINISTRACION DE PENSIONES	15.384.500,00
ARP RIESGOS PROFESIONALES	548.500,00
AGREMIACIONES	0,00
ADMINISTRACION DE JUSTICIA (LEY 6/1992)	24.510.000,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL 10%	776.700,00
OTROS	0,00
TOTAL	55.772.300,00

N. DETALLE GASTOS DE INVERSION

INFRAESTRUCTURA Y LOCATIVOS	0,00
SISTEMA Y TECNOLOGIA	0,00
CAPACITACION	0,00
TDTAL	0,00

O. DETALLE DE LOS PAGOS A LA DIAN

VALOR IVA $ 54.772.000 BIMESTRE 05 FECHA DE PAGO: D 08 M 11 A 2023

VALOR RETENCION FUENTE $ 171.034.000 MES 10 FECHA DE PAGO: D 08 M 11 A 2023

ADMINISTRACION DE JUSTICIA $ 24.510.000 FECHA DE PAGO: D 04 M 10 A 2023

APORTE REGISTRADURIA NAL DEL ESTADO CIVIL $ 783.200 FECHA DE PAGO: D 04 M 10 A 2023

P. NOVEDADES DEL MES

DIAS DE PERMISO 0 DIAS DE LICENCIA 22

FECHA DE ELABORACION: DIA 14 MES NOVIEMBRE AÑO 2023

EL SUSCRITO NOTARID CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME, CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION INGRESOS A LA NOTARIA DURANTE EL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

ELIANA MARIA SUAREZ ALVAREZ
NOTARIA SEGUNDA ENCARGADA
MEDELLÍN - COLOMBIA

FIRMA DEL NOTARIO

153

servientrega

9168592284

BOGOTA

CUNDINAMARCA | F.P: **CON**

Pers1

Pers2 | Pers3

REMITENTE: NOTARIA 2 DE MEDELLIN ALBA LU.
ACOSTA MEDINA
MEDELLIN - ANTIOQUIA
TEL: 4482108

VR. A Cobrar
$ 0

DESTINATARIO: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
D.I/NIT: 6043282121
TEL: 6043282121
DIR: CALLE 26 # 13 49 INT 201

154

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 10 de Noviembre de 2023

SEÑORES
FONDO DE NOTARIADO COLOMBIANO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***OCTUBRE*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 224

	CANTIDAD	***APORTES***	***RECAUDOS***
Escrituras Corrientes	*129*	*1.019.100*	
Escrituras Tarifa especial	*95*	*375.250*	
TOTAL ESCRITURAS	***224***	***$ 1.394.350***	***$ 3.729.050***

Valor Consignado: $ 5.123.400 *(CINCO MILLONES CIENTO VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M.L.).*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia

Atentamente

ELIANA MARÍA SUÁREZ ÁLVAREZ
NOTARIA SEGUNDA ENCARGADA
MEDELLÍN - COLOMBIA

ELIANA MARIA SUAREZ ALVAREZ
Notaria Segunda (E) del Círculo Notarial de Medellín

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	275772835
Referencia:	370099990571194401
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACDSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIDQUIA
Periodo reportado:	2023 10
Valor Aportes:	$ 1.394.350
Valor Recaudo:	$ 3.729.050
Valor:	$ 5.123.400
Fecha:	2023-11-14 14:37:43
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGD FONDO NDTARIADD
Ip cliente:	192.168.2.253

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 10 de Noviembre de 2023

SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO y REGISTRO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***OCTUBRE*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 224

Recaudos ***$ 3.729.050***

TOTAL CONSIGNADO: ***$ 3.729.050*** *(TRES MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL CINCUENTA PESOS M.L.).*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia.

Atentamente

ELIANA MARÍA SUÁREZ ÁLVAREZ
NOTARÍA SEGUNDA ENCARGADA
MEDELLÍN - COLOMBIA

ELIANA MARIA SUAREZ ALVAREZ
Notaria Segunda (E) del Círculo Notarial de Medellín

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	275778607
Referencia:	370099990696301939
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 10
Valor:	$ 3.729.050
Fecha:	2023-11-14 14:39:25
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO RECAUDOS SUPERINTENDENCIA
Ip cliente:	192.168.2.253

158

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 24 de octubre de 2023

Señores:
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
FONDO ESPECIAL
Calle 26 N° 13-49 interior 201
Bogotá

Cordial Saludo,

Con el presente, envío copia de la transacción aprobada, que se realizó el día de hoy, por la Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín, a favor del **FONDO DE NOTARIADO SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO,** por un valor de **$ 8.734.056** (Ocho millones setecientos treinta y cuatro mil cincuenta y seis pesos M.L) como **APORTE ESPECIA**L al gobierno nacional, en razón de la autorización de la Escritura Pública N° 2005 del 24 de Octubre de 2023.

Lo anterior, en cumplimiento del artículo 42, Resolución 11439 del 29 de Diciembre de 2011.

Atentamente,

ELIANA MARÍA SUÁREZ ALVAREZ
NOTARÍA SEGUNDA ENCARGADA
MEDELLÍN - COLOMBIA

ELIANA MARIA SUAREZ ALVAREZ
Notaria Segunda (E) del Círculo Notarial de Medellín

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	236472543
Referencia:	370098178779567345
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 10
Valor:	$ 8.734.056
Fecha:	2023-10-24 15:22:56
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO APORTES ESPECIALES FONDO NOTARIADO
Ip cliente:	192.168.2.253

160

NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLÍN

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA - NOTARIA

NIT. 32531496-4 - Responsable de IVA - Actividad económica 6910
CALLE 9 # 43B-17 - PBX: 448 2108 - FAX EXT 27
notaria@notaria2medellin.com

TIPO DE DOCUMENTO: ESCRITURA	FECHA LIQUIDACIÓN DEL DOCUMENTO	FECHA EXPEDICIÓN DE LA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO DE LA FACTURA	VALOR DE LA FACTURA ($)	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
2005	2023/oct/24	2023/oct/24	2023/oct/24	52,139,295	SNFE-123199

RESPONSABLE DE PAGO

BANCO BTG PACTUAL COLOMBIA S.A.

Identificación: NIT 901491551-0 | Dirección: KR 43 A 1 50 - Medellín
Teléfono: 4484300 | E-mail: ol-legal-colombia@btgpactual.com

ENTIDAD OTORGANTE	TIPO OTORGANTE	IDENTIFICACIÓN	A PAGAR ($)
BANCO BTG PACTUAL COLOMBIA S.A.	ÚNICO	NIT 901491551-0	52,139,295

Atendido por: SEBASTIAN RAMIREZ ACOSTA
Forma de pago: CONTADO - Facturas y/o notas: 123199

CONCEPTO	BASE ($)	INGRESO ($)	IVA (19%) ($)
- 0000 - AUMENTO DE CAPITAL	15,000,000,000	36,290,800	
Derechos notariales (Resolución 387 de 2023/01/23 - SNR)		**36,290,800**	**6,895,252.00**
- A - Documento matriz	1 p x 2 h/u:	9,200	
- B - Copias completas	2 p x 11 h/u:	101,200	
- D - Identificacion Biometrica	1 p x 1 h/u:	4,000	
- N - Firma fuera del despacho	1 p x 1 h/u:	2,900	
Gastos generales		**117,300**	**22,287.00**
Subtotal derechos y gastos notariales:		**36,408,100**	**6,917,539.00**

CONCEPTO	BASE ($)	INGRESO ($)	IVA (0%) ($)
- Fondo especial de la SNR		39,800	
- Supernotariado y registro		39,800	
Recaudos		**79,600**	**0.00**
- Aporte al fondo especial de la SNR		8,734,056	
Aportes especiales		**8,734,056**	**0.00**
Subtotal recaudos, retenciones y timbre:		**8,813,656**	**0.00**

Total: $ 52,139,295

ELABORADA POR | RECIBIDA POR | DIA: MES: AÑO: FECHA DE RECEPCIÓN

CUFE: 0ad4564c63f8744e666e16384db25080accae389e97b45c368e85a1dec7b84b7ffaaea16c21293d5dbe16dbdb14c4bbb

Facturación por computador. SISTEMA NOTARIAL v. 09.13.00, Santiago Ferreira, NIT 19376915-7 - NOTARIA SEGUNDA - MEDELLÍN
Autorización DIAN de facturación: 18764056206890 del 2023/09/18, vigencia del 2023/09/16 al 2024/03/16, para el rango: SNFE-122639 a SNFE-199999.

CANCELADO

161

DIAN

Declaración del Impuesto sobre las Ventas - IVA

PRIVADA

300

1. Año: 2023 | 3. Período: 5

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 3004676082520

(415)7707212489984(8020) 000300467608252 0

Datos del declarante

5. Número de identificación Tributaria (NIT)	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

24. Periodicidad de la declaración: Bimestre1

Si es una corrección indique: 25. Cód.

28. No. Formulario anterior

Ingresos

Por operaciones gravadas al 5%	27	0
Por operaciones gravadas a la tarifa general	28	495,065,000
A.I.U por operaciones gravadas (base gravable especial)	29	0
Por exportación de bienes	30	0
Por exportación de servicios	31	0
Por ventas a sociedades de comercialización internacional	32	0
Por ventas a zonas francas	33	0
Por juegos de suerte y azar	34	0
Por operaciones exentas (Arts. 477, 478 y 481 del ET)	35	0
Por venta de cerveza de producción nacional o importada	36	0
Por venta de gaseosas y similares	37	0
Por venta de licores, aperitivos, vinos y similares	38	0
Por operaciones excluidas	39	14,207,000
Por operaciones no gravadas	40	1,753,000
Total ingresos brutos	41	511,025,000
Devoluciones en ventas anuladas, rescindidas o resueltas	42	23,162,000
Total ingresos netos recibidos durante el período	43	487,863,000

Compras

Importación

De bienes gravados a la tarifa del 5%	44	0
De bienes gravados a la tarifa general	45	0
De bienes y servicios gravados provenientes de Zonas Francas	46	0
De bienes no gravados	47	0
De bienes excluidos, exentos y no gravados provenientes de Zonas Francas	48	0
De servicios	49	0

Nacionales

De bienes gravados a la tarifa del 5%	50	480,000
De bienes gravados a la tarifa general	51	12,726,000
De servicios gravados a la tarifa del 5%	52	2,460,000
De servicios gravados a la tarifa general	53	174,021,000
De bienes y servicios excluidos, exentos y no gravados	54	17,599,000
Total compras e importaciones brutas	55	207,286,000
Devoluciones en compras anuladas, rescindidas o resueltas en este período	56	1,500,000
Total compras netas realizadas durante el período	57	205,786,000

Liquidación privada

Impuesto Generado

A la tarifa del 5%	58	0
A la tarifa general	59	94,056,000
Sobre A.I.U en operaciones gravadas (base gravable especial)	60	0
En juegos de suerte y azar	61	0

Liquidación privada (continuación)

Impuesto Generado

En venta cerveza de producción nacional o importada	62	0
En venta de gaseosas y similares	63	0
En venta de licores, aperitivos, vinos y similares 5%	64	0
En retiro de inventario para activos fijos, consumo, muestras gratis o donaciones	65	0
IVA recuperado en devoluciones en compras anuladas, rescindidas o resueltas	66	285,000
Total impuesto generado por operaciones gravadas	67	94,341,000

Impuesto descontable

Por importaciones gravadas a tarifa del 5%	68	0
Por importaciones gravadas la tarifa general	69	0
De bienes y servicios gravados provenientes de Zonas Francas	70	0
Por compras de bienes gravados a la tarifa 5%	71	23,000
Por compras de bienes gravados a tarifa general	72	2,347,000
Por licores, aperitivos, vinos y similares	73	0
Por servicios gravados a la tarifa del 5%	74	119,000
Por servicios gravados a la tarifa general	75	32,098,000
Descuento IVA explotación hidrocarburos Art. 485-2 ET	76	0
Total impuesto pagado e facturado	77	34,587,000
IVA retenido por servicios prestados en Colombia por no domiciliados o no residentes	78	0
IVA resultante por devoluciones en ventas anuladas, rescindidas o resueltas	79	4,391,000
Ajuste impuestos descontables (pérdidas, hurto o castigo de inventarios)	80	0
Total impuestos descontables	81	38,978,000

Saldo a pagar por el período fiscal	82	55,363,000
Saldo a favor del período fiscal	83	0
Saldo a favor del período fiscal anterior	84	0
Retenciones por IVA que le practicaron	85	591,000
Saldo a pagar por impuesto	86	54,772,000
Sanciones	87	0
Total saldo a pagar	88	54,772,000
o Total saldo a favor	89	0

Control de saldos

Saldo a favor susceptible de devolución y/o compensación por el presente período	90	0
Saldo a favor susceptible de ser devuelto y/o compensado a imputar en el período siguiente	91	0
Saldo a favor sin derecho a dev. y/o compensación susceptible de ser imputado en el período siguiente	92	0
Total saldo a favor a imputar al período siguiente	93	0

Anticipos IVA pagados Régimen Simple

Bimestre		Bimestre	
1	0	4	0
2	0	5	0
3	0	6	0

Total anticipos IVA Régimen SIMPLE: 100 — 0

101. No. Identificación signatario — 102. DV

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio exclusivo para la entidad recaudadora

DIAN

2 0 2 2023-11-08 / 02:48:39 PM : 3 9

Fecha Acuse de Recibo

- Firmado -

980. Pago total $: 0

982. Código Contador o Revisor Fiscal

Firma Contador o Revisor Fiscal 994. Con salvedades

983. No. Tarjeta profesional

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

91900095630296

2023146490526 8

PREVIO

162

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Recibo Oficial de Pago Impuestos Nacionales

PRIVADA

490

1. Año: 2023 | 2. Concepto: 5 | 3. Período: 5

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4910747213026

(415)7707212489984(8020) 000491074721302 6

Datos del obligado

5. Número de Identificación Tributaria	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

24. Si es gran contribuyente, marque "X"

25. No. Título judicial	26. Fecha de depósito (Año Mes Día)	27. Cuota No	28. De	29. No. de formulario
		1	1	3004676082520

30. No. Acto oficial	31. Fecha del acto oficial (AAAA MM DD)	32. Fecha para el pago de este recibo (AAAA MM DD)	33. Cód. Título
		USO OFICIAL 2 0 2 3 1 1 0 6	

Pagos

Valor pago sanción	34	0
Valor pago intereses de mora	35	0
Valor pago impuesto	36	54,772,000

PAGADO

Deudor solidario o subsidiario

37. Tipo de Documento	38. Número de Identificación Tributaria (NIT)	39. DV	Apellidos y nombre del deudor solidario o subsidiario			
			40. Primer apellido	41. Segundo apellido	42. Primer nombre	43. Otros nombres

44. Razón social

45. Dirección	46. Teléfono	47. Cód. Dpto.	48. Cód. Ciudad/ Municipio

988. Código deudor

Firme deudor solidario o subsidiario

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

2023-11-09/12:30:46

980. Pago total $ 54,772,000

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

07997803924092

202331950990 31

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Declaración Retenciones en la Fuente

PRIVADA

350

1. Año 2023 | 3. Período 10

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 3505711207883

(415)7707212489984(8020) 000350571120788 3

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

Si es una corrección indique: 25. Cód. | 26. No. Formulario anterior | 96. Autorretenedores Personas Jurídicas exoneradas de aportes (Art. 114-1 E.T). Actividad económica principal | 97. Tarifa

A título de impuesto sobre la renta y complementario

Concepto		Base sujeta a retención para pagos o abonos en cuenta		Retenciones a título de renta	
Rentas de trabajo	27	24,045,000	52	3,402,000	
Rentas de pensiones	28	0	53	0	
Honorarios	29	2,320,000	54	255,000	
Comisiones	30	0	55	0	
Servicios	31	42,304,000	56	951,000	
Rendimientos financieros e intereses	32	800,000	57	56,000	
Arrendamientos (Muebles e inmuebles)	33	3,085,000	58	1,084,000	
Regalías y explotación de la propiedad intelectual	34	0	59	0	
Dividendos y participaciones	35	0	60	0	
Compras	36	1,357,000	61	34,000	
Transacciones con tarjetas débito y crédito	37	0	62	0	
Contratos de construcción	38	0	63	0	
Enajenación de activos fijos de personas naturales ante notarios y autoridades de tránsito	39	13,479,144,000	64	134,791,000	
Loterías, rifas, apuestas y similares	40	0	65	0	
Otros pagos sujetos a retención	41	0	66	0	
Autorretenciones: Contribuyentes exonerados de aportes (art. 114-1 E.T.)	42	0	67	0	
Autorretenciones: Ventas	43	0	68	0	
Autorretenciones: Honorarios	44	0	69	0	
Autorretenciones: Comisiones	45	0	70	0	
Autorretenciones: Servicios	46	0	71	0	
Autorretenciones: Rendimientos financieros	47	0	72	0	
Autorretenciones: Pagos mensuales provisionales de carácter voluntario (hidrocarburos y demás productos mineros)	48	0	73	0	
Autorretenciones: Otros conceptos	49	0	74	0	
Pagos o abonos en cuenta al exterior a países sin convenio	50	0	75	0	
Pagos o abonos en cuenta al exterior a países con convenio vigente	51	0	76	0	
Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas			77	0	
Total retenciones renta y complementario			78	140,573,000	

Retenciones practicadas por otros impuestos

A título de IVA: A responsables del impuesto sobre las ventas	79	1,283,000	
A título de IVA: Practicadas por servicios a no residentes o no domiciliados	80	0	
A título de IVA: Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas	81	0	
A título de IVA: **Total retenciones IVA**	82	1,283,000	
Retenciones impuesto timbre nacional	83	29,178,000	
Retenciones contribución laudos arbitrales	84	0	
Total: **Total retenciones**	85	171,034,000	
Total: Sanciones	86	0	
Total: **Total retenciones más sanciones**	87	171,034,000	

88. No. Identificación signatario | 89. DV

891. Cód. Representación

Firme del declarante o de quien lo representa

892. Código Contador o Revisor Fiscal

Firma Contador o Revisor Fiscal 994. Con salvedades

893. No. Tarjeta profesional

897. Espacio para sello de la DIAN (Fecha, hora y firma)

DIAN
2023-11-08 / 02:39:47 PM
Fecha Acuse de Recibo
2023 · Firmado · 9:47

980. Pago total $ 0

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo
91900095623938

20233053810059

RECIBIDO

164

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Recibo Oficial de Pago Impuestos Nacionales

PRIVADA

490

1. Año: 2023 | 2. Concepto: 61 | 3. Período: 10

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4910747204171

(415)7707212489984(8020) 000491074720417 1

Datos del obligado

5. Número de Identificación Tributaria	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

24. Si es gran contribuyente, marque "X"

25. No. Título judicial	26. Fecha de depósito (Año Mes Día)	27. Cuota No	28. De	29. No. de formulario
		1	1	3505711207883

30. No. Acto oficial	31. Fecha del acto oficial (AAAA MM DD)	32. Fecha para el pago de este recibo (USO DIAN)	33. Cód. Título
		2023 11 06	

Pagos

Valor pago sanción	34	0
Valor pago intereses de mora	35	0
Valor pago impuesto	36	171,034,000

PAGADO

Deudor solidario o subsidiario

37. Tipo de Documento	38. Número de Identificación Tributaria (NIT)	39. DV	Apellidos y nombre del deudor solidario o subsidiario			
			40. Primer apellido	41. Segundo apellido	42. Primer nombre	43. Otros nombres

44. Razón social

45. Dirección	46. Teléfono	47. Cód. Dpto.	48. Cód. Ciudad/ Municipio

988. Código deudor

Firma deudor solidario o subsidiario

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

2023-11-09/12:28:48

980. Pago total $: 171,034,000

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

07997803924040

20230462810269

Transacción Aprobada

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor contactarse al número telefónico: **6013811700 EXT 2105**

Esta es la información sobre su pago:

DATOS DE LA EMPRESA

Empresa:	MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO
Dirección:	CARRERA 8 # 6C - 38 - Bogotá, D.C. - Colombia
Teléfono:	6013811700 EXT 2105
Nit:	8999990902

DATOS DEL CLIENTE

IP:	190.0.10.138

FORMA DE PAGO

DATOS DEL PAGO

Medio de Pago:	Pagos ACH PSE
Fecha del Pago:	03/11/2023
Ticket ID:	2424
Transacción/CUS:	257056901
Tipo de usuario:	Persona
Estado Transacción:	Transacción Aprobada
Concepto:	SEGUNDA DE MEDELLIN
Ciclo Transacción:	3
Banco:	BANCOLOMBIA
Cód. de servicio:	1023
Total:	36254000
Total Iva:	0

166

DIAN
Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

Formulario para Liquidar y Consignar el Aporte E... de las Notarías para la Administración de Justi...

PRIVADA

400

1. Año 2023 | 3. Período 10

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 4007600669224

(415)7707212489984(8020) 000400760066922 4

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):	6. DV.	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3253149	6 4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

Si es una corrección indique: 24. Cód. | 25. No. Formulario anterior

26. Notaría	Localización Círculo Notarial		29. Cuenta No.	30. Cód. Banco	Localización del pago	
2	27. Cód. Dpto. 5	28. Cód. Ciudad/Municipio 1	7002010804	40	31. Cód. Dpto. 5	32. Cód. Ciudad/Municipio 1

Ingresos brutos recibidos por la notaría		33	290,029,000
Ingresos que no forman parte de la base gravable para el aporte		34	0
Base gravable aporte		35	290,029,000
Aporte especial para la administración de justicia		36	36,254,000
Sanciones		37	0
Pagos	**Valor pago sanciones**	38	0
	Valor pago intereses de mora	39	0
	Valor pago aporte	40	0

RECIBIDO

Porque muchas personas necesitan de tu contribución.

Signatario

41. Número de Identificación Tributaria (NIT)	42. DV	Apellidos y nombres de quien firma como representante del declarante			
		43. Primer apellido	44. Segundo apellido	45. Primer nombre	46. Otros nombres

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

(Fecha efectiva de la transacción)

20 DIAN 6:20

2023-11-03 / 12:36:20 PM

Fecha Acuse de Recibo

· Firmado ·

Coloque ... en la máquina registradora al dorso de este formulario

980. Pago total $ 0

996. Espacio para el adhesivo de la entidad recaudadora (Número del adhesivo)

91900094694161

20230542613154

167

REGISTRADURÍA | LA REGISTRADURÍA DEL SIGLO XXI (https://www.registraduria.gov.co/)

NOTARÍA

NOTARÍA 2 MEDELLÍN

DATOS DE LA TRANSACCIÓN

REFERENCIA DE PAGO: 7095166

NUIP	NOMBRES	APELLIDOS	MOVIL	EMAIL	TRAMITE	OFICINA
32531496	ALBA LUZ	ACOSTA MEDINA	3165257064	segundamedellin@supernotariado.gov.co	R.C. - Copia Digital	NOTARÍA 2 MEDELLÍN

AÑO	MES	CANTIDAD	EXENTOS	VALOR UNITARIO	VALOR RECAUDADO	VALOR PAGADO	OBSERVACIÓN	FECHA REPORTE
2023	10	904	17	9.000	7.993.000	798.300	PAGO APORTES MES DE OCTUBRE DE 2023 NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLÍN DOCTORA ALBA LUZ ACOSTA MEDINA C.C. 32.531.496	2023-11-03 15:41:34

TRÁMITE	VALOR	BANCO	CUS	CICLO	PIN	ESTADO	IP	FECHA
R.C. - Copia Digital	798.300	BANCOLOMBIA	257530204	5	320956574	APROBADA	190.0.10.139	2023-11-03T15:41:45.17

HISTÓRICO (/notaria/PSE/historico) FINALIZAR (/notaria/PSE/)

Copyright 2022 - Todos los derechos reservados Registraduría Nacional del Estado Civil.

República de Colombia

GLADYS 168

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: MIL DIECISEIS (1016)

FECHA: TREINTA (30) DE MAYO DE 2023.

ACTO: DESAFECTACION DE HIPOTECA, TRANSFERENCIA A TITULO DE BENEFICIO.

VENDEDOR: ALIANZA FIDUCIARIA S.A., como vocera y administradora del Patrimonio Autónomo denominado FIDEICOMISO LOTE RETIRO VERDE.

COMPRADORA: PROMOTORA NIVEL S.A.S.

En la ciudad de Medellin, Distrito especial de Ciencia, tecnología e innovacion de Colombia, Departamento de Antioquia, República de Colombia, a los – – dias del mes de mayo del año 2023 de la **NOTARÍA SEGUNDA DEL CÍRCULO NOTARIAL DE MEDELLÍN,** cuya notaria titular es la **DOCTORA ALBA LUZ ACOSTA MEDINA.**

ACTO I

DESAFECTACIÓN DE HIPOTECA

Comparece **ANA MARÍA PALACIO BEDOYA**, mayor de edad, domiciliada en Medellín, identificada con cédula de ciudadanía número 43.271.350, manifiesta:

PRIMERO: Que obra en calidad de **APODERADA ESPECIAL de BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890,903,938 - 8,** conforme lo acredita con el poder especial otorgado mediante escritura pública 3652 del 26 de septiembre de 2016, otorgada en la Notaría 20 de Medellín y el certificado de existencia y representación legal expedido por la Superintendencia Financiera, documentos que se protocolizan con la presente escritura pública Y manifiesta: ------

SEGUNDO: Que por medio de la escritura pública No. 163 del 06 de febrero de 2017 otorgada en la notaria segunda de Medellín, debidamente registrada, **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.,** como vocera y administradora del **Patrimonio Autónomo** denominado **FIDEICOMISO LOTE RETIRO VERDE**, constituyó en favor del **BANCO BANCOLOMBIA S.A.**, hipoteca abierta sin límite de cuantía, sobre el lote de terreno situado en el paraje Las Mangas, jurisdicción del Municipio del Retiro, Antioquia, identificado el folio de matrícula inmobiliaria No. 017-20007 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Ceja, cuyos linderos aparecen indicados en la citada escritura pública No. 163 del 6 de FEBRERO de 2017 de la Notaría segunda (2ª) de Medellín, debidamente registrada.

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

ESCRITURA PÚBLICA # 1016 30 MAYO 2023

PO009043972

ELIANA MARÍA SUÁREZ ÁLVAREZ
NOTARIA SEGUNDA ENCARGADA
MEDELLIN - COLOMBIA

14-01-22 PO009043972

3TAHB6VKLN

THOMAS GRES & SONS.

169

República de Colombia

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: **DOS MIL CINCO (2.005)**.----------SR---
FECHA: **OCTUBRE 24 DE 2023**.----------
ACTO: **REFORMA DE ESTATUTOS.**----------
OTORGA: **BANCO BTG PACTUAL COLOMBIA S.A.**----------

En la ciudad de Medellín, Departamento de Antioquia, República de Colombia, a los veinticuatro (24) días del mes de **octubre** del año **dos mil veintitrés** (2023), al Despacho de la **NOTARÍA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN**, cuya Notaría Encargada según Resolución No. 10515 del 29 de septiembre de 2023 de la Superintendencia de Notariado y Registro es la Doctora **ELIANA MARIA SUAREZ ALVAREZ**, compareció **JUAN MANUEL VELASCO BARRERA**, colombiano, mayor de edad, domiciliado en Medellín, identificado con cédula de ciudadanía número **71.743.238**, en calidad de representante legal del **BANCO BTG PACTUAL COLOMBIA S.A.**, sociedad constituida bajo las leyes de Colombia, con domicilio principal en la ciudad de Medellín, identificada con NIT. **901491551-0**, según certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia y certificado expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, que presenta para ser protocolizados con el presente instrumento. Y en tal calidad manifestó:----------

PRIMERO: Que procede a solemnizar la reforma de los estatutos de la sociedad **BANCO BTG PACTUAL COLOMBIA S.A.**, reforma que fue aprobada por la Asamblea General de Accionistas a través de medio escritos según consta en el Acta No. 4 de 2023, de la cual se protocoliza con el presente instrumento copia de su extracto, cuyo contenido es del siguiente tenor:----------

----------**BANCO BTG PACTUAL COLOMBIA S.A.**----------
ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS.----------
EXTRACTO DE ACTA N° 4.----------

El día veinte (20) de octubre de dos mil veintitrés (2023), el señor Juan Rafael Pérez Vélez, en calidad de Representante Legal del Banco BTG Pactual Colombia S.A. (la "Sociedad"), invitó a la Asamblea General de Accionistas a emplear el mecanismo de comunicación escrita para la toma de decisiones, previsto en el artículo 20 de la Ley 222 de 1995, con el fin de atender las necesidades que se presentan actualmente en la Sociedad.----------

----------**CONSTANCIAS:**----------

ESCRITURA PÚBLICA # 2005 24 OCTUBRE 2023

ELIANA MARÍA SUÁREZ ÁLVAREZ
NOTARIA ENCARGADA

POD117321 10 26 OCT 2023

POD117321 10 08-07-22 CIUDADANO

República de Colombia

acciones en circulación aprobaron la proposición de nombrar al señor Juan Rafael Pérez Vélez -Representante Legal- y al señor Juan Manuel Velasco Barrera como responsables de elevar y suscribir el acta de que trata el artículo 21 de la Ley 222 de 1995.

2. REFORMA DE ESTATUTOS – AUMENTO DE CAPITAL AUTORIZADO.

Los accionistas que representan el cien por ciento (100%) de la totalidad de acciones en circulación, aprobaron por unanimidad la modificación al Artículo Nro. 5 de los Estatutos Sociales, con la finalidad de aumentar el capital autorizado de la Sociedad y tener acciones en reserva disponibles, en el siguiente sentido:

Artículo Actual	Propuesta Modificación
ARTICULO 5. CAPITAL AUTORIZADO. El capital autorizado del Banco es la suma de ciento quince mil millones (115.000.000.000) de pesos colombianos, dividido en ciento quince millones (115.000.000) acciones nominativas de un valor nominal de mil (1.000) pesos colombianos cada una.	**ARTICULO 5. CAPITAL AUTORIZADO.** El capital autorizado del Banco es la suma de ciento treinta mil millones (130.000.000.000) de pesos colombianos, dividido en ciento treinta millones (130.000.000) acciones nominativas de un valor nominal de mil (1.000) pesos colombianos cada una.

(...)

En constancia, firman el Presidente y Secretario designados para el efecto para dar cuenta de las decisiones efectivamente tomadas por la Asamblea de Accionistas.

(Original Firmado).
JUAN RAFAEL PÉREZ VÉLEZ.
Representante Legal.

(Original Firmado).
JUAN MANUEL VELASCO BARRERO.
Secretario.

El Representante Legal certifica que el presente es un extracto del acta original que se encuentra asentada en el libro que para tal efecto lleva la Sociedad. Se autoriza extracto y/o copia del acta conforme lo previsto en el artículo 189 del Código de Comercio.

(Original Firmado).
JUAN CAMILO VELASQUEZ VASQUEZ.
Secretario.

HASTA AQUÍ INFORMACIÓN PRESENTADA POR LOS INTERESADOS.

SEGUNDO: Se anexa copia del extracto del acta con la certificación en los términos del artículo 189 del Código de Comercio.

ACEPTACIÓN DE NOTIFICACIONES ELECTRÓNICAS: El (los) interesado(s) manifiesta(n) su conocimiento el cual se entiende otorgado con la firma de la presente es-

ELIANA MARÍA SUÁREZ ÁLVAREZ
NOTARÍA SEGUNDA ENCARGADA
MEDELLÍN - COLOMBIA

POQ011732111 08/07/22 POQ011732111 POQMY9355

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

FORMATO REPORTE DE RECAUDOS

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

NOTARIA: NOTARIA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN

NOMBRE DE NOTARIO: ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES: 224 DEL NUMERO: 1854 AL NUMERO: 2077

PERÍDDO REPORTADO: 1/10/2023 AL 31/10/2023 RESOLUCIDN TARIFAS VIGENCIA ACTUAL: RES. 367/2023 - SNR

CUANTIA		CANTIDAD DE ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES (A)	VALOR TARIFA PDR RECAUDO (Resolución Vigente de Tarifas) (B)	VALOR TOTAL RECAUDADO (A X B) = C	VALOR CONSIGNADO PARA EL FONDO 50% DE C	VALOR CONSIGNADD PARA SNR 50% DE C
Actos sin cuantía y escrituras exentas de pago de derecho notarial		53	15.900,00	842.700,00	421.350,00	421.350,00
$0	$100.000.000	48	23.900,00	1.147.200,00	573.600,00	573.600,00
$100.000.001	$300.000.000	70	36.100,00	2.527.000,00	1.263.500,00	1.263.500,00
$300.000.001	$500.000.000	22	43.500,00	957.000,00	478.500,00	478.500,00
$500.000.001	$1.000.000.000	21	59.400,00	1.247.400,00	623.700,00	623.700,00
$1.000.000.001	$1.500.000.000	7	70.000,00	490.000,00	245.000,00	245.000,00
$1.500.000.001	En adelante	3	79.600,00	238.800,00	119.400,00	119.400,00
	TOTALES	224		7.450.100,00	3.725.050,00	3.725.050,00

Notas / aclaraciones:

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME CORRESPONDE A LOS LIBROS DE ESCRITURACION Y RECAUDOS RECIBIDOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

ELIANA MARIA SUAREZ ALVAREZ
NOTARIA SEGUNDA ENCARGADA
MEDELLIN - COLOMBIA

FIRMA DEL NOTARID

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

Fecha 19/12/2023 7:36:46 a. m.
Folios 2 Anexos 10
SNR2023ER155634
Origen NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLIN/ALBA LU
Destino JOSE DANIEL JUTINICO RODRIGUEZ /
Asunto INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guardia de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

A. INFORMACION GENERAL

NOTARIA SEGUNDA CIRCULO MEDELLÍN OPTD ANTIOQUIA CATEGORIA PRIMERA

NOTARIA ALBA LUZ ACOSTA MEDELLIN (NOMBRES Y APELLIDOS) CEDULA 32.531.495 (NUMERO) DE MEDELLÍN (CIUDAD)

TITULAR [X] ENCARGADO [ ]

NIT _____ CODIGO _____ SUBSIDIADA [ ] SI [ ] NO [X]

PERIODO AL QUE CORRESPONDE EL INFORME: DEL 1 (DIA) AL 30 (DIA) DEL NOVIEMBRE (MES) DEL 2023 (AÑO)

CAMBIO DE DIRECCION, TELEFONO, FAX O E-MAIL [ ] SI [ ] NO

CALLE 9 N. 43 B 17 (DIRECCION)

448 21 08 (TELEFONOS) _____ (FAX) notaria.2@une.net.co (E-MAIL - CORREO ELECTRONICO)

B. ESCRITURACION

ESCRITURAS DEL NUMERO 2078 AL NUMERO 2313 TOTAL DE ESCRITURAS 236

TOTAL ESCRITURAS REPETIDAS	0	NUMEROS	
PROYECTO ESCRITURAS NO AUTORIZADAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS EXENTAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS VIS	50	NUMEROS	02078, 02088, 02091, 02094, 02095, 02099, 02105, 02107, 02115, 02116, 02117, 02120, 02121, 02122, 02125, 02132, 02134, 02143, 02145, 02146, 02150, 02151, 02153, 02155, 02161, 02167, 02166, 02177, 02178, 02181, 02196, 02198, 02203, 02204, 02207, 02214, 02217, 02224, 02229, 02235, 02253, 02257, 02259, 02261, 02271, 02273, 02279, 02286, 02297, 02307.

CLASE DE ESCRITURA	CANTIDAD ESCRITURAS	APORTES		RECAUDOS	
		POR ESCRITURAS	VALOR TOTAL	50% FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO	50% TESORERIA SUPERNOTARIADO
TARIFA PLENA	131	7.900	1.034.900	3.793.550,00	3.793.550,00
DE TARIFA ESPECIAL	105	3.950	414.750		

C. APORTES ESPECIALES

ESCRITURA No.	FECHA	VALOR ESCRITURA	VALOR APORTE

TOTAL CONSIGNADO MES $ _____ FECHA DE CONSIGNACION _____

BANCO SNR _____ CUENTA SNR No. _____

D. INGRESOS		E. EGRESOS	
POR ESCRITURACION	177.385.582	GASTOS DE PERSONAL	130.967.412
POR OTROS ACTOS NOTARIALES	95.173.000	GASTOS GENERALES	57.712.574
		TRANSFERENCIAS	67.537.700
TOTAL INGRESOS	272.558.582	TOTAL EGRESOS	256.217.686

F. NETO		G. VALOR SUBSIDIO
INGRESOS NETOS $	18.340.896	VALOR SUBSIDIO $ _____
TOTAL INGRESOS MENOS TOTAL EGRESOS		

GF-GRSN-PR-02-FR-02 V.1.16-05-2011

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guardia de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

H. DETALLES DE ESCRITURACION

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
VENTA	59	70.386.836,00
PERMUTA	0	0,00
HIPOTECA (Y/O AMPLIACION)	5	23.164.774,00
CANCELACION HIPOTECA	20	2.589.620,00
VENTA CON HIPOTECA	19	29.304.514,00
CONSTITUCION SOCIEDAD	0	0,00
LIQUIDACION SOCIEDAD	1	74.900,00
REFORMA SOCIAL	2	243.012,00
SUCESIONES	8	14.986.677,00
REGLAMENTO PROPIEDAD (Y/O REFORMAS)	1	978.617,00
PROTOCOLIZACIONES	0	0,00
MATRIMONIO CIVIL	11	726.400,00
CORRECCIONES DE REGISTRO	3	30.000,00
VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS)	50	26.478.942,00
DIVORCIOS	0	0,00
SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
OTROS	57	6.419.090,00
TOTAL	236	177.385.582,00

I. DETALLE DE INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO CIVIL

ACTO	CANTIDAD
NACIMIENTO	13
MATRIMONIO	12
DEFUNCION	5
LIBRO DE VARIOS	20
TOTAL	50

J. OTROS ACTOS NOTARIALES

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
AUTENTICACION, DOCUMENTOS Y FIRMAS	7.874	16.876.000,00
ACTA COMPARECENCIA	9	148.500,00
DILIGENCIA FUERA DESPACHO	243	738.200,00
DECLARACION EXTRAJUICIO	48	792.000,00
CONCILIACIONES	0	0,00
COPIAS DE ESCRITURA	15690	56.987.100,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL	608	6.544.600,00
CONCILIACIONES DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
SENTENCIAS DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DELMISMO SEXO	0	0,00
REMATES	0	0,00
OTROS	6384	11.066.400,00
TOTAL	31.056	95.173.000,00

K. DETALLE GASTOS DE PERSONAL

No. EMPLEADOS DE PLANTA SIN INCLUIR	16
No. EMPLEADOS TEMPDRALES	0
TDTAL EMPLEADOS	16
SALARIDS DE LOS EMPLEADOS	56.633.357,00
SUBSIDIOS DE TRANSPORTE	970.181,00
CESANTIAS	0,00
PRIMAS	0,00
VACACIONES	0,00
HONORARIOS	47.320.000,00
OTROS	25.843.673,98
TOTAL	130.967.411,98

L. DETALLE GASTOS GENERALES

FINANCIEROS	9.460.004,44
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	1.279.072,28
ARRENDAMIENTOS	32.857.220,00
SERVICIOS PUBLICOS	1.923.764,42
SEGUROS	4.771.569,39
UTILES Y PAPELERIA	528.829,12
EMPASTE LIBROS	0,00
BIENESTAR	0,00
OTRDS	6.672.114,79
TOTAL	57.712.574,42

M. DETALLE TRANSFERENCIAS

CAJA DE COMPENSACION	5.340.600,00
SENA	0,00
ICBF	0,00
EPS SALUD	9.224.900,00
FONDO ADMINISTRACION DE PENSIONES	15.416.900,00
ARP RIESGOS PROFESIONALES	499.400,00
AGREMIACIONES	0,00
ADMINISTRACION DE JUSTICIA (LEY 6/1992)	36.254.000,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL 10%	801.900,00
OTROS	0,00
TOTAL	67.537.700,00

N. DETALLE GASTOS DE INVERSION

INFRAESTRUCTURA Y LOCATIVDS	0,00
SISTEMA Y TECNOLOGIA	0,00
CAPACITACION	0,00
TOTAL	0,00

O. DETALLE DE LDS PAGOS A LA DIAN

VALOR N/A $ BIMESTRE FECHA DE PAGO D M A 2023

VALOR RETENCION FUENTE $ 133.119.000 MES 11 FECHA DE PAGO: D 13 M 12 A 2023

ADMINISTRACION DE JUSTICIA $ 34.070.000 FECHA DE PAGO D 05 M 12 A 2023

APORTE REGISTRADURIA NAL DEL ESTADO CIVIL $ 726.300 FECHA DE PAGO D 05 M 12 A 2023

P. NOVEDADES DEL MES

DIAS DE PERMISO 3 DIAS DE LICENCIA 8

FECHA DE ELABORACION: DIA 14 MES DICIEMBRE AÑO 2023

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION, INGRESOS Y GASTOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

Notaría Séptima del Círculo de Medellín

FIRMA DEL NOTARIO
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

GF-GRSN-PR-02-FR-02 V.1.16-05-2011

servientrega

9169363753

BOGOTA

CUNDINAMARCA | F.P: **CON**

Pers1

Pers2 | Pers3

REMITENTE: NOTARIA 2 DE MEDELLIN ALBA LU
ACOSTA MEDINA
MEDELLIN - ANTIOQUIA
TEL: 4482108

$ 0

DESTINATARIO: SUPERINTENDENCIA DE
NOTARIADO Y REGISTRO APORTES Y
RECAUDOS
D.I/NIT: 3282121
TEL: 6013282121
DIR: CALLE 26 # 13 - 49 INT 201

Notaría 2 de Medellín

Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 13 de Diciembre de 2023

SEÑORES
FONDO DE NOTARIADO COLOMBIANO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***NOVIEMBRE*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 236

	CANTIDAD	***APORTES***	***RECAUDOS***
Escrituras Corrientes	*131*	*1.034.900*	
Escrituras Tarifa especial	*105*	*414.750*	
TOTAL ESCRITURAS	***236***	***$ 1.449.650***	***$ 3.793.550***

Valor Consignado: $ 5.243.200 *(CINCO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS PESOS M.L.).*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia

Atentamente

Notaria Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	336689832
Referencia:	370002566112812040
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA .
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 11
Valor Aportes:	$ 1.449.650
Valor Recaudo:	$ 3.793.550
Valor:	$ 5.243.200
Fecha:	2023-12-14 10:03:34
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO FONDO NOTARIADO
Ip cliente:	192.168.2.253

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 13 de Diciembre de 2023

SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO y REGISTRO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***NOVIEMBRE*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 236

Recaudos ***$ 3.793.550***

TOTAL CONSIGNADO: ***$ 3.793.550*** *(TRES MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M.L.).*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia.

Atentamente

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

178

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	336694727
Referencia:	370002566251548086
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 11
Valor:	$ 3.793.550
Fecha:	2023-12-14 10:05:23
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO RECAUDDS SUPERINTENDENCIA
Ip cliente:	192.168.2.253

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Declaración Retenciones en la Fuente

PRIVADA

350

1. Año: 2023 | 3. Período: 11

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 3505715676569

(415)7707212489984(8020) 000350571567656 9

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

Si es una corrección indique: 25. Cód. | 26. No. Formulario anterior | 96. Autorretenedoras Personas Jurídicas exonerados de aportes (Art. 114-1 E.T). Actividad económica principal | 97. Tarifa

A título de impuesto sobre la renta y complementario

Concepto		Base sujeta a retención para pagos o abonos en cuenta		Retenciones a título de renta
Rentas de trabajo	27	24,045,000	62	3,402,000
Rentas de pensiones	28	0	53	0
Honorarios	29	2,320,000	54	255,000
Comisiones	30	0	55	0
Servicios	31	2,747,000	56	110,000
Rendimientos financieros e intereses	32	800,000	57	56,000
Arrendamientos (Muebles e Inmuebles)	33	30,850,000	58	1,084,000
Regalías y explotación de la propiedad intelectual	34	0	59	0
Dividendos y participaciones	35	0	60	0
[illegible]ras	36	0	61	0
Transacciones con tarjetas débito y crédito	37	0	62	0
Contratos de construcción	38	0	63	0
Enajenación de activos fijos de personas naturales ante notarios y autoridades de tránsito	39	9,059,041,000	64	90,590,000
Loterías, rifas, apuestas y similares	40	0	65	0
Otros pagos sujetos a retención	41	0	66	0
Autorretenciones: Contribuyentes exonerados de aportes (art. 114-1 E.T.)	42	0	67	0
Autorretenciones: Ventas	43	0	68	0
Autorretenciones: Honorarios	44	0	69	0
Autorretenciones: Comisiones	45	0	70	0
Autorretenciones: Servicios	46	0	71	0
Autorretenciones: Rendimientos financieros	47	0	72	0
Autorretenciones: Pagos mensuales provisionales de carácter voluntario (hidrocarburos y demás productos mineros)	48	0	73	0
Autorretenciones: Otros conceptos	49	0	74	0
Pagos o abonos en cuenta al exterior a países sin convenio	50	0	75	0
Pagos o abonos en cuenta al exterior a países con convenio vigente	51	0	76	0
Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas			77	0
Total retenciones renta y complementario			78	95,497,000

Retenciones practicadas por otros impuestos

A título de IVA: A responsables del impuesto sobre las ventas	79	1,283,000
A título de IVA: Practicadas por servicios a no residentes o no domiciliados	80	0
A título de IVA: Menos retenciones practicadas en exceso o indebidas o por operaciones anuladas, rescindidas o resueltas	81	0
A título de IVA: **Total retenciones IVA**	82	1,283,000
Retenciones impuesto timbre nacional	83	36,339,000
Retenciones contribución laudos arbitrales	84	0
Total: **Total retenciones**	85	133,119,000
Total: Sanciones	86	0
Total: **Total retenciones más sanciones**	87	133,119,000

88. No. Identificación signatario | 89. DV

991. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

987. Espacio reservado para el sello de la DIAN (Fecha, hora y firma)

2023-12-13 / 10:58:51 AM

Fecha Acuse de Recibo

2023 - Firmado - 18:51

990. Pago total $: 0

982. Código Contador o Revisor Fiscal

Firma Contador o Revisor Fiscal | 994. Con salvedades

983. No. Tarjeta profesional

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

91900102225535

PRELIMINAR

180

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Recibo Oficial de Pago Impuestos Nacionales

PRIVADA

490

1. Año 2023 | 2. Concepto 61 | 3. Período 11

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4910757225228

(415)7707212489984(8020) 000491075722522 8

Datos del obligado

5. Número de Identificación Tributaria	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3 2 5 3 1 4 9 6	4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

11. Razón social

12. Cód. Dirección seccional: 1 1

24. Si es gran contribuyente, marque "X"

25. No. Título judicial	26. Fecha de depósito (Año Mes Día)	27. Cuota No	28. De	29. No. de formulario
		1	1	3505715676569

30. No. Acto oficial	31. Fecha del acto oficial (AAAA MM DD)	32. Fecha para el pago de este recibo (AAAA MM DD)	USO OFICIAL	33. Cód. Título
		2023 12 08		

Pagos

Valor pago sanción	34	0
Valor pago intereses de mora	35	0
Valor pago impuesto	36	133,119,000

Deudor solidario o subsidiario

37. Tipo de Documento	36. Número de Identificación Tributaria (NIT)	39. DV	Apellidos y nombre del deudor solidario o subsidiario			
			40. Primer apellido	41. Segundo apellido	42. Primer nombre	43. Otros nombres

44. Razón social

45. Dirección	46. Teléfono	47. Cód. Dpto.	48. Cód. Ciudad/ Municipio

886. Código deudor

Firma deudor solidario o subsidiario

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

2023-12-13/15:13:24

980. Pago total $ 133,119,000

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

07997703262521

PAGADO

2023126416133

Transacción Aprobada

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor contactarse al número telefónico: **6013811700 EXT 2105**

Esta es la información sobre su pago:

DATOS DE LA EMPRESA

Empresa:	MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO
Dirección:	CARRERA 8 # 6C - 38 - Bogotá, D.C. - Colombia
Teléfono:	6013811700 EXT 2105
Nit:	8999990902

DATOS DEL CLIENTE

IP:	190.0.10.138

FORMA DE PAGO

DATOS DEL PAGO

Medio de Pago:	Pagos ACH PSE
Fecha del Pago:	05/12/2023
Ticket ID:	2969
Transacción/CUS:	318940769
Tipo de usuario:	Persona
Estado Transacción:	Transacción Aprobada
Concepto:	SEGUNDA DE MEDELLIN
Ciclo Transacción:	3
Banco:	BANCOLOMBIA
Cód. de servicio:	1023
Total:	34070000
Total Iva:	0

182

DIAN

Formulario para Liquidar y Consignar el Aporte E… de las Notarías para la Administración de Justi…

PRIVADA

400

1. Año 2023 | 3. Período 11

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 4007600673781

(415)7707212489984(8020) 000400760067378 1

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):	6. DV.	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3253149	6 4	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

Si es una corrección indique: 24. Cód. | 25. No. Formulario anterior

26. Notaría	Localización Círculo Notarial		29. Cuenta No.	30. Cód. Banco	Localización del pago	
2	27. Cód. Dpto. 5	28. Cód. Ciudad/Municipio 1	70021089	40	31. Cód. Dpto. 5	32. Cód. Ciudad/Municipio 1

Ingresos brutos recibidos por la notaría	33	272,559,000
Ingresos que no forman parte de la base gravable para el aporte	34	0
Base gravable aporte	35	272,559,000
Aporte especial para la administración de justicia	36	34,070,000
Sanciones	37	0
Pagos Valor pago sanciones	38	0
Valor pago intereses de mora	39	0
Valor pago aporte	40	0

RECIBIDO

Porque muchas personas necesitan de tu contribución.

Signatario

41. Número de Identificación Tributaria (NIT)	42. DV	Apellidos y nombres de quien firma como representante del declarante			
		43. Primer apellido	44. Segundo apellido	45. Primer nombre	46. Otros nombres

961. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

(Fecha efectiva de la transacción)

2023-12-05 / 11:44:02 AM

Fecha Acuse de Recibo

· Firmado ·

Coloque … etiqueta
registradora al dorso de este formulario

980. Pago total $ 0

996. Espacio para el adhesivo de la entidad recaudadora
(Número del adhesivo)

91900100537061

20233263599987

183

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL | LA REGISTRADURÍA DEL SIGLO XXI (https://www.registraduria.gov.co/)

NOTARÍA

NOTARÍA 2 MEDELLÍN

DATOS DE LA TRANSACCIÓN

REFERENCIA DE PAGO: 7112369

NUIP	NOMBRES	APELLIDOS	MOVIL	EMAIL	TRAMITE	OFICINA
32531496	ALBA LUZ	ACOSTA MEDINA	3165257064	segundamedellin@supernotariado.gov.co	R.C. - Copia Digital	NOTARÍA 2 MEDELLÍN

AÑO	MES	CANTIDAD	EXENTOS	VALOR UNITARIO	VALOR RECAUDADO	VALOR PAGADO	OBSERVACIÓN	FECHA REPORTE
2023	11	830	23	9.000	7.263.000	726.300	PAGO DE APORTES RC MES DE NOVIEMBRE DE 2023 NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLÍN, DOCTORA ALBA LUZ ACOSTA MEDINA C.C. 32.531.496.	2023-12-05 12:19:10

TRÁMITE	VALOR	BANCO	CUS	CICLO	PIN	ESTADO	IP	FECHA
R.C. - Copia Digital	726.300	BANCOLOMBIA	319044142	3	320970393	APROBADA	190.0.10.138	2023-12-05T12:19:24.12

HISTÓRICO (/notaria/PSE/historico) FINALIZAR (/notaria/PSE/)

(https://[illegible]registraduria%C3%ADa-nacional-del-estado-civil/)

Copyright 2022 - Todos los derechos reservados Registraduría Nacional del Estado Civil.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

FORMATO REPORTE DE RECAUDOS

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

NOTARIA: NOTARIA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN

NDMBRE DE NOTARID: ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES: 236 DEL NUMERO: 2078 AL NUMERO: 2313

PERÍODD REPORTADO: 1/11/2023 AL 30/11/2023 RESOLUCION TARIFAS VIGENCIA ACTUAL: RES. 387/2023 - SNR

CUANTIA		CANTIDAD DE ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES (A)	VALOR TARIFA POR RECAUDO (Resolución Vigante da Tarifas) (B)	VALDR TOTAL RECAUDADD (A X B) = C	VALOR CONSIGNADO PARA EL FONOO 50% DE C	VALOR CONSIGNADO PARA SNR 50% DE C
Actos sin cuantia y ascrituras exentas da pago de derecho notarial		55	15.900,00	874.500,00	437.250,00	437.250,00
$0	$100.000.000	55	23.900,00	1.314.500,00	657.250,00	657.250,00
$100.000.001	$300.000.000	80	36.100,00	2.888.000,00	1.444.000,00	1.444.000,00
$300.000.001	$500.000.000	23	43.500,00	1.000.500,00	500.250,00	500.250,00
$500.000.001	$1.000.000.000	14	59.400,00	831.600,00	415.800,00	415.800,00
$1.000.000.001	$1.500.000.000	4	70.000,00	280.000,00	140.000,00	140.000,00
$1.500.000.001	En adelante	5	79.600,00	398.000,00	199.000,00	199.000,00
	TOTALES	236		7.587.100,00	3.793.550,00	3.793.550,00

Notas / aclaraciones:

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME, CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION Y RECAUDOS RECIBIDDS DEL PERIDDO MENSUAL QUE SE REPORTA.

Notaria Segunda Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

FIRMA DEL NOTARIO

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13A-39 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

echa 17/01/2024 7:34:52 a. m.
olios 2 Anexos 8
SNR2024ER004737
Origen NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLIN/ALBA LUZ
Destino JOSE DANIEL JUTINICO RODRIGUEZ /
Asunto INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

MINJUSTICIA SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

INFORME ESTADISTICO NOTARIAL

A. INFORMACION GENERAL

NOTARIA SEGUNDA CIRCULO MEDELLÍN DPTO ANTIOQUIA CATEGORIA PRIMERA

NOTARIA ALBA LUZ ACOSTA MEDELLÍN (NOMBRES Y APELLIDOS) CEDULA 32.531.498 (NUMERO) DE MEDELLÍN (CIUDAD)

TITULAR [X] ENCARGADO [ ]

NIT _____ CODIGO _____ SUBSIDIADA [ ] SI [ ] NO [X]

PERIODO AL QUE CORRESPONDE EL INFORME: DEL 1 (DIA) AL 31 (DIA) DEL DICIEMBRE (MES) DEL 2023 (AÑO)

CAMBIO DE DIRECCION, TELEFONO, FAX O E-MAIL [ ] SI [ ] NO

CALLE 9 N. 43 B 17 (DIRECCION)

448 21 08 (TELEFONOS) _____ (FAX) notaria.2@une.net.co (E- MAIL - CORREO ELECTRONICO)

B. ESCRITURACION

ESCRITURAS DEL NUMERO 2314 AL NUMERO 2809 TOTAL DE ESCRITURAS 496

TOTAL ESCRITURAS REPETIDAS	0	NUMEROS	
PROYECTO ESCRITURAS NO AUTORIZADAS	0	NUMEROS	
TOTAL ESCRITURAS EXENTAS	1	NUMEROS	2755
TOTAL ESCRITURAS VIS	172	NUMEROS	02314, 02318, 02320, 02325, 02335, 02338, 02351, 02364, 02368, 02373, 02377, 02380, 02382, 02397, 02400, 02402, G2403, 02409, 02410, 02411, 02413, D2414, 02417, 02418, 02421, D2422, 02433, D2434, 02436, 02437, 02438, 02441, D2442, 02444, 02448, 02450, 02454, 02459, 02462, 02483, 02455, 02488, 02470, 02471, 02472, 02477, 02479, 02486, D2487, 02490, 02494, 02496, 02497, 02499, D2503, 02504, 02507, 02508, 02510, D2511, 02513, 02518, 02517, 02518, 02522, 02524, 02525, D2530, D2533, D2537, D2538, 02541, 02542, 02545, 02551, 02552, 02556, 02557, 02559, D2564, D2567, 02570, 02572, D2577, 02583, 02588, 02590, D2591, 02594, G2597, 02601, G2602, D2603, 02804, 02608, 02609, 0261D, 02611, 02613, 02614, D2615, D2616, G2617, G2618, 02821, D2824, 02827, 02629, G2530, 02633, 02534, 02636, 02637, G2536, G2640, 02641, 02645, G2646, 02647, 02649, 02650, G2652, G2654, 02666, G2650, 02561, 02663, 02666, 02671, 02873, 02675, 02676, D2679, 02681, 62683, 02686, D2689, 02691, D2696, 02697, 02698, G2699, 02701, 02703, 02704, 02706, 02707, 02708, 02710, 02713, 02715, 02716, 02718, 02719, 02722, 02723, 02726, 02732, 02734, 02736, 02737, 02741, 02744, 02753, 02776, 02787, 02788, 02792, 02794, 02801, 02805, 02606.

CLASE DE ESCRITURA	CANTIDAD ESCRITURAS	APORTES		RECAUDOS	
		POR ESCRITURAS	VALOR TOTAL	50% FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO	50% TESORERIA SUPERNOTARIADO
TARIFA PLENA	259	7.900	2.046.100	9.074.600,00	9.074.600,00
DE TARIFA ESPECIAL	236	3.950	932.200		

C. APORTES ESPECIALES

ESCRITURA No.	FECHA	VALOR ESCRITURA	VALOR APORTE

TOTAL CONSIGNADO MES $ _____ FECHA DE CONSIGNACION _____

BANCO SNR _____ CUENTA SNR No. _____

D. INGRESOS		E. EGRESOS	
POR ESCRITURACION	460.161.200	GASTOS DE PERSONAL	173.470.349
POR OTROS ACTOS NOTARIALES	216.604.080	GASTOS GENERALES	82.109.365
TOTAL INGRESOS	676.765.280	TRANSFERENCIAS	65.286.668
		TOTAL EGRESOS	320.866.382

F. NETO	G. VALOR SUBSIDIO
INGRESOS NETOS $ 355.898.898	VALOR SUBSIDIO $ _____
TOTAL INGRESOS MENOS TOTAL EGRESOS	

GF-GRSN-PR-02-FR-02 V.1.16-05-2011

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

H. DETALLES DE ESCRITURACION

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
VENTA	139	217.070.473,00
PERMUTA	0	0,00
HIPOTECA (Y/O AMPLIACION)	3	1.275.669,00
CANCELACIDN HIPOTECA	15	2.287.964,00
VENTA CON HIPOTECA	54	83.410.126,00
CONSTITUCION SOCIEDAD	1	2.737.916,00
LIQUIDACIDN SOCIEDAD	5	11.221.212,00
REFORMA SOCIAL	0	0,00
SUCESIONES	12	15.497.440,00
REGLAMENTO PROPIEDAD (Y/O REFORMAS)	1	74.900,00
PROTOCOLIZACIONES	1	74.900,00
MATRIMONIO CIVIL	24	1.446.500,00
CORRECCIDNES DE REGISTRO	4	60.000,00
VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS)	172	97.923.688,00
DIVORCIOS	2	149.800,00
SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
OTROS	83	26.950.612,00
TOTAL	496	460.161.200,00

I. DETALLE DE INSCRIPCIDNES EN EL REGISTRO CIVIL

ACTO	CANTIDAD
NACIMIENTO	7
MATRIMONIO	24
DEFUNCION	5
LIBRO DE VARIOS	35
TOTAL	71

J. OTROS ACTOS NOTARIALES

ACTO	CANTIDAD	INGRESOS
AUTENTICACION, DOCUMENTOS Y FIRMAS	20.924	50.239.200,00
ACTA COMPARECENCIA	13	214.500,00
DILIGENCIA FUERA DESPACHO	725	2.144.100,00
DECLARACION EXTRAJUICIO	31	511.500,00
CONCILIACIDNES	0	0,00
COPIAS DE ESCRITURA	41773	142.744.900,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL	658	5.329.800,00
CONCILIACIONES DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DEL MISMO SEXO	0	0,00
SENTENCIAS DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE PERSONAS DELMISMO SEXO	0	0,00
REMATES	0	0,00
OTROS	7336	15.420.080,00
TOTAL	71.460	216.604.080,00

K. DETALLE GASTOS DE PERSONAL

No. EMPLEADOS DE PLANTA SIN INCLUIR	16
No. EMPLEADOS TEMPORALES	0
TOTAL EMPLEADOS	16
SALARIOS DE LOS EMPLEADOS	63.363.090,00
SUBSIDIOS DE TRANSPORTE	960.807,00
CESANTIAS	5.356.842,00
PRIMAS	5.359.842,00
VACACIONES	2.643.075,00
HONORARIOS	46.260.000,00
OTROS	47.483.663,00
TOTAL	173.470.349,00

L. DETALLE GASTOS GENERALES

FINANCIEROS	13.397.930,70
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	1.631.929,27
ARRENDAMIENTOS	32.911.216,00
SERVICIOS PUBLICOS	3.747.983,14
SEGUROS	7.416.505,73
UTILES Y PAPELERIA	9.009.346,00
EMPASTE LIBROS	0,00
BIENESTAR	0,00
OTROS	13.994.452,00
TOTAL	82.109.364,84

M. DETALLE TRANSFERENCIAS

CAJA DE COMPENSACION	5.312.600,00
SENA	0,00
ICBF	0,00
EPS SALUD	9.224.600,00
FONDO ADMINISTRACION DE PENSIONES	15.416.500,00
ARP RIESGOS PROFESIONALES	535.000,00
AGREMIACIONES	0,00
ADMINISTRACION DE JUSTICIA (LEY 6/1992)	34.069.866,00
COPIAS DE REGISTRO CIVIL 10%	726.100,00
OTROS	0,00
TOTAL	85.286.668,00

N. DETALLE GASTOS DE INVERSION

INFRAESTRUCTURA Y LOCATIVOS	0,00
SISTEMA Y TECNOLOGIA	0,00
CAPACITACION	0,00
TOTAL	0,00

O. DETALLE DE LOS PAGOS A LA DIAN

VALOR IVA $ BIMESTRE FECHA DE PAGO D M A 2024

VALOR RETENCION FUENTE $ MES 12 FECHA DE PAGO D M A 2024

ADMINISTRACION DE JUSTICIA $ 84.500.000 FECHA DE PAGO D 03 M 01 A 2024

APORTE REGISTRADURIA NAL DEL ESTADO CIVIL $ 501.300 FECHA DE PAGO D 03 M 01 A 2024

P. NOVEDADES DEL MES

DIAS DE PERMISO 2 DIAS DE LICENCIA 0

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION, INGRESOS Y GASTOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

FECHA DE ELABORACION: DIA 12 MES ENERO AÑO 2024

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
NOTARIA

FIRMA DEL NOTARIO
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

GF-GRSN-PR-02-FR-02 V.1.16-05-2011

187

envia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA OC03 036002E19992

COLVANES SAS. NIT 800.185.308-4 Carrera 88 # 17B-10 Bogota, Linea de Atencion al usuario (1) 7943670 www.envia.co | correo electrónico: administradorpqr1@enviacolvanes.com.co | Uc Min Transporte 0080 de 14/3/2000 | Uc Min Ic 801368 de 4/8/20 | CIIU 5320 Mensajeria Express | Somos Autorretenedores Res 4327 Jul/97 | Somos Grandes Contribuyentes Res 9061 Dic/20 | Agente Retenedor de IVA | RES.18764062103152 18/12/2023 | PREFIJO OC03 36001200001 AL 36005000001

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

CONTADO

CUFE: 3f4846030bc41f999ffdbce857c2c1a1ae9c0229751592cb2bb178a1d342f97c20f6fa105c423847 1ef0f781a27c4c9761a3

Fecha Admision: 12/01/2024 15:24	Destinatario
Remitente:	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y
NOTARIA SEGUNDA	REGISTRO APORTES Y
CALLE 9 # 43 B- 17 PISO 2	CALLE 26 # 13-49 INT 201
Tel:6044482108	Tel:6013282121
MEDELLIN	BOGOTA-D.C.
Cuenta: 03-008-0000000	Identificacion:
Codigo Postal: 050022123	Codigo Postal: 110311050
Identificacion: 32531496-4	Fecha aprox entrega 13/01/2024
notaria@notaria2medellin.com	

Unds	Peso	Volum	V.Declarado	KCobr	Flete	F.Vana	Otros	Total
1	1000	1	10.000	1	11.600		0	11.600

OICE CONTENER: DOCUMENTO | DOCUMENTOS:

El usuario deja constancia que conoce y acepta el contrato publicado en www.envia.co y en las carteleras de los puntos de servicio, y en cumplimiento a la ley 1581 de 2012, autoriza el tratamiento de sus datos personales y de destinatario suministrados en este documento, para la prestacion del servicio contratado, asi mismo el envio del presente documento a su correo electronico

Nombre cedula Remitente:

Miguel Angel O.

Desconocido	No.31		
Rehusado	No.44		
No Reside	No.35		
No Reclama	No.40		
Dir. errada	No.34		
Otros			

(Nov Operativa/Cerrado)

1ER INTENTO ENTREGA — D: M: A: HORA

2DO INTENTO ENTREGA — D: M: A:

FECHA DEVOL AL REMITENTE — D: M: A:

Guia 036002E19992 01 E 001

Nombre recibe a conformidad — Observaciones

Cedula

DIA | MES | ANO | HORA | MIN

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

16 ENE 2024

CORRESPONDENCIA

Notaría 2
de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 11 de Enero de 2024

SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO y REGISTRO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***DICIEMBRE*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 496 – 1 EXENTA

Recaudos ***$ 9.074.600***

TOTAL CONSIGNADO: ***$ 9.074.600*** *(NUEVE MILLONES SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS PESOS M.L.).*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia.

Atentamente



ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

Notaría 2 de Medellín
Alba Luz Acosta Medina

Medellín, 11 de Enero de 2024

SEÑORES
FONDO DE NOTARIADO COLOMBIANO
BOGOTA

Por medio de la presente estamos enviando el informe correspondiente al mes de ***DICIEMBRE*** *de 2023 con su respectiva consignación.*

Total Escrituras Realizadas 496 – 1 EXENTA

	CANTIDAD	***APORTES***	***RECAUDOS***
Escrituras Corrientes	*259*	*2.046.100*	
Escrituras Tarifa especial	*236*	*932.200*	
TOTAL ESCRITURAS	***495***	***$ 2.978.300***	***$ 9.074.600***

Valor Consignado: $ 12.052.900 *(DOCE MILLONES CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS PESOS M.L.).*

Anexo: Transferencia por pse Cuenta Única Notarial Bancolombia

Atentamente

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
Notaria Segunda del Círculo Notarial de Medellín

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	390947969
Referencia:	370005008382693196
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 12
Valor Aportes:	$ 2.978.300
Valor Recaudo:	$ 9.074.600
Valor:	$ 12.052.900
Fecha:	2024-01-11 16:29:30
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO FONDO NOTARIADO
Ip cliente:	192.168.2.253

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Resultado de la transacción

No Transacción y (o) CUS:	390957451
Referencia:	370005008626514546
Nit:	899999007
Razón Social:	Superintendencia de Notariado y Registro
Nombre pagador:	ALBA LUZ ACOSTA MEDINA
No. Identificación:	32531496
Notaría:	SEGUNDA MEDELLIN
Municipio:	MEDELLIN
Departamento:	ANTIOQUIA
Periodo reportado:	2023 12
Valor:	$ 9.074.600
Fecha:	2024-01-11 16:31:53
Estado:	Aprobado
Concepto:	PAGO RECAUDOS SUPERINTENDENCIA
Ip cliente:	192.168.2.253

Transacción Aprobada

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor contactarse al número telefónico: **6013811700 EXT 2105**

Esta es la información sobre su pago:

DATOS DE LA EMPRESA	
Empresa:	MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO
Dirección:	CARRERA 8 # 6C - 38 - Bogotá, D.C. - Colombia
Teléfono:	6013811700 EXT 2105
Nit:	8999990902

DATOS DEL CLIENTE	
IP:	190.0.10.138

FORMA DE PAGO	
DATOS DEL PAGO	
Medio de Pago:	Pagos ACH PSE
Fecha del Pago:	03/01/2024
Ticket ID:	3432
Transacción/CUS:	376146449
Tipo de usuario:	Persona
Estado Transacción:	Transacción Aprobada
Concepto:	SEGUNDA DE MEDELLIN
Ciclo Transacción:	3
Banco:	BANCOLDMBIA
Cód. de servicio:	1023
Total:	84596000
Total Iva:	0

193

DIAN
Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

Formulario para Liquidar y Consignar el Aporte Es... de las Notarías para la Administración de Justi...

PRIVADA

400

1. Año: 2023 | 3. Período: 12

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 4007600676969

(415)7707212489984(8020) 000400760067696 9

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):	6. DV.	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
3253149	6	ACOSTA	MEDINA	ALBA	LUZ

Si es una corrección indique: 24. Cód. | 25. No. Formulario anterior

26. Notaría	Localización Círculo Notarial		29. Cuenta No.	30. Cód. Banco	Localización del pago	
2	27. Cód. Dpto. 5	28. Cód. Ciudad/Municipio 1	70021018040	40	31. Cód. Dpto. 5	32. Cód. Ciudad/Municipio 1

Ingresos brutos recibidos por la notaría		33	676,765,000
Ingresos que no forman parte de la base gravable para el aporte		34	0
Base gravable aporte		35	676,765,000
Aporte especial para la administración de justicia		36	84,596,000
Sanciones		37	0
Pagos	Valor pago sanciones	38	0
	Valor pago intereses de mora	39	0
	Valor pago aporte	40	0

RECIBIDO

Porque muchas personas necesitan de tu contribución.

Signatario

41. Número de Identificación Tributaria (NIT)	42. DV	Apellidos y nombres de quien firma como representante del declarante			
		43. Primer apellido	44. Segundo apellido	45. Primer nombre	46. Otros nombres

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

(Fecha efectiva de la transacción)

20 DIAN 0:10

2024-01-03 / 12:10:10 PM

Fecha Acuse de Recibo

- Firmado -

Código de verificación registrado al cierre de este formulario

980. Pago total $ 0

996. Espacio para el adhesivo de la entidad recaudadora
(Número del adhesivo)

91900104718440

20243785210938

194

REGISTRADURÍA | LA REGISTRADURÍA DEL SIGLO XXI (https://www.registraduria.gov.co/)

NOTARÍA

NOTARÍA 2 MEDELLÍN

DATOS DE LA TRANSACCIÓN

REFERENCIA DE PAGO: 7126534

NUIP	NOMBRES	APELLIDOS	MOVIL	EMAIL	TRAMITE	OFICINA
32531496	ALBA LUZ	ACOSTA MEDINA	3165257064	segundamedellin@supernotariado.gov.co	R.C. - Copia Digital	NOTARÍA 2 MEDELLÍN

AÑO	MES	CANTIDAD	EXENTOS	VALOR UNITARIO	VALOR RECAUDADO	VALOR PAGADO	OBSERVACIÓN	FECHA REPORTE
2023	12	665	8	9.000	5.913.000	591.300	PAGO APORTES MES DE DICIEMBRE DE 2023, NOTARIA SEGUNDA DE MEDELLÍN, DOCTORA ALBA LUZ ACOSTA MEDINA C.C. 32.531.496.	2024-01-03 10:40:26

TRÁMITE	VALOR	BANCO	CUS	CICLO	PIN	ESTADO	IP	FECHA
R.C. - Copia Digital	591.300	BANCOLOMBIA	375845660	3	321059031	APROBADA	190.0.10.138	2024-01-03T10:40:40.76

HISTÓRICO (/notaria/PSE/historico) FINALIZAR (/notaria/PSE/)

(https://[illegible]nacional-del-estado-civil/) (https://[illegible]nacional-del-estado-civil/)

Av. Calle 26 n.° 51-50, CAN, Bogotá, Colombia, CP: 111321

Horario de atención correspondencia de lunes a viernes de 8:00 a. m. a 4:30 p. m. en jornada continua (Sede CAN av. calle 26 n° 51-50)

Conmutador: +57 (601) 220 2880

Centro de Atención e información Ciudadana (CAIC): Carrera 7.ª n.° 16-49, edificio Córdoba.
Horario: 8:00 a. m. a 4:00 p. m., en jornada continua

Copyright 2022 - Todos los derechos reservados Registraduría Nacional del Estado Civil.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

FORMATO REPORTE DE RECAUDOS

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

NOTARIA: NOTARIA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN

NOMBRE DE NOTARIO: ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES: 496 DEL NUMERO: 2314 AL NUMERO: 2809

PERÍODO REPORTADO: 1/12/2023 AL 31/12/2023 RESOLUCION TARIFAS VIGENCIA ACTUAL: RES. 387/2023 - SNR

CUANTIA		CANTIDAD DE ESCRITURAS REALIZADAS EN EL MES (A)	VALOR TARIFA POR RECAUDO (Resolución Vigente de Tarifas) (B)	VALOR TOTAL RECAUDADO (A X B) = C	VALOR CONSIGNADO PARA EL FONDO 50% DE C	VALOR CONSIGNADO PARA SNR 50% DE C
Actos sin cuantía y escrituras exentas de pago de derecho notarial		65	15.900,00	1.033.500,00	516.750,00	516.750,00
$0	$100.000.000	65	23.900,00	1.553.500,00	776.750,00	776.750,00
$100.000.001	$300.000.000	212	36.100,00	7.653.200,00	3.826.600,00	3.826.600,00
$300.000.801	$500.000.000	92	43.500,00	4.002.000,00	2.001.000,00	2.001.000,00
$500.000.001	$1.000.000.000	49	59.400,00	2.910.600,00	1.455.300,00	1.455.300,00
$1.000.000.001	$1.500.000.000	4	70.000,00	280.000,00	140.000,00	140.000,00
$1.500.000.001	En adelante	9	79.600,00	716.400,00	358.200,00	358.200,00
	TOTALES	496		18.149.200,00	9.074.600,00	9.074.600,00

Notas / aclaraciones:

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME, CORRESPONDE A LOS MOVIMIENTOS DE ESCRITURACION Y RECAUDOS RECIBIDOS DEL PERIODO MENSUAL QUE SE REPORTA.

Notaría Segunda del Círculo de Medellín
ALBA LUZ ACOSTA MEDINA

FIRMA DEL NOTARIO

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co